

Art.	Designação da obra	Un	Quantidade	Preço Unitário	Importâncias
<b>Capítulo 1</b>					
<b>1.1</b>	<b>Estaleiro e segurança</b>				
<b>1.1.1</b>	Montagem, desmontagem e manutenção de estaleiro e equipamentos para apoio à obra e ao seu perfeito funcionamento e todos os trabalhos e encargos inerentes, conforme peças escritas e desenhadas.	Vg	1	1 000,00 €	1 000,00 €
<b>1.1.2</b>	Disponibilização durante o decorrer da obra de todos os elementos necessários à elaboração da Compilação Técnica da obra.	Vg	1	150,00 €	150,00 €
<b>1.1.3</b>	Fornecimento e assentamento de placar informativo publicitando a obra, conforme estipulado no Caderno de Encargos, incluindo todos os trabalhos e materiais inerentes.	Vg	1	300,00 €	300,00 €
<b>Total Capítulo 1</b>					<b>1 450,00 €</b>
<b>Capítulo 2</b>					
<b>2.1</b>	<b>Remoções e demolições</b>				
<b>2.1.1</b>	Abate e desenraizamento da vegetação existente, incluindo a remoção, carga, transporte e descarga dos produtos sobrantes para vazadouro autorizado, indemnização por depósito, queima química de restos de raízes e todos os trabalhos, materiais, acessórios e mão-de-obra inerentes à sua boa execução	m <sup>2</sup>	650,60	5,00 €	3 253,00€
<b>2.1.2</b>	Demolição de muros e canteiros, incluindo carga, transporte e descarga dos produtos sobrantes para vazadouro autorizado, indemnização por depósito e todos os trabalhos, materiais, acessórios e mão-de-obra inerentes à sua boa execução	m <sup>2</sup>	78,59	8,00 €	628,72 €
<b>2.1.3</b>	Remoção de pavimento, bem como da respetiva camada de base, em áreas que serão afetadas pelo projeto, conforme indicado em desenho, incluindo transporte e depósito das pedras em espaço protegido, para futura utilização e transporte dos	m <sup>2</sup>	1141	5,00 €	5 705 €

	materiais sobrantes a vazadouro autorizado, bem como todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos inerentes.				
					<b>Total 2.1</b> 9 586,72 €
<b>2.2</b>	<b>Movimentos de terra</b>				
<b>2.2.1</b>	Escavação em terreno de qualquer natureza, com meios manuais junto às infraestruturas existentes (rede de pluviais e extremo da rede de abastecimento de água) e com meios mecânicos (lâmina, balde ou ripper) nas restantes áreas, à profundidade média de 20cm, após remoção de materiais superficiais, para limpeza e preparação do terreno, incluindo a separação de materiais de entulho não aproveitáveis, sua remoção, carga, transporte e descarga dos produtos sobrantes para vazadouro autorizado, indenização por depósito, bem como a remoção, carga, transporte e descarga dos produtos sobrantes em estaleiro para posterior utilização nos aterros e todos os trabalhos, materiais, acessórios e mão-de-obra inerentes à sua boa execução.	m <sup>3</sup>	156,69	10,00 €	1 566,90 €
<b>2.2.2</b>	Escavação em terreno de qualquer natureza, com meios manuais junto às infraestruturas existentes (rede de pluviais e extremo da rede de abastecimento de água) e com meios mecânicos (lâmina, balde ou ripper) nas restantes áreas, para que se atinjam as cotas finais de superfície no espaço de intervenção, conforme indicado nos perfis transversais incluindo a remoção, carga, transporte e descarga dos produtos sobrantes em estaleiro para posterior utilização nos aterros e todos os trabalhos, materiais, acessórios e mão-de-obra inerentes à sua boa execução.	m <sup>3</sup>	32,87	7,00 €	230,09 €
<b>2.2.3</b>	Escavação à profundidade média de 0,25m, em terrenos de qualquer natureza, para atingir as cotas de fundo de caixa de pavimento, incluindo regularização e compactação do fundo, todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e todos os trabalhos necessários.	m <sup>3</sup>	52,33	6,00 €	313,98 €
<b>2.2.4</b>	Aterro com terra resultante da escavação,	m <sup>3</sup>	909,10	8,00 €	7 272,80 €

	para que se atinjam as cotas finais de superfície, tendo em consideração o preenchimento do espaço resultante da escavação inicial a 20cm de profundidade para limpeza do terreno e 20% de empolamento, incluindo todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos necessários.				
					<b>Total 2.2</b> 9 383,77
<b>2.3</b>	<b>Betão</b>				
<b>2.3.1</b>	Execução de fundações de lancis de betão, incluindo cofragem, descofragem, escoramento e todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e todos os trabalhos necessários.	m <sup>3</sup>	20,22	80,00 €	1 617,60 €
<b>2.3.2</b>	Execução de fundações de muros de betão, incluindo cofragem, descofragem, escoramento e todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e todos os trabalhos necessários.	m <sup>3</sup>	447,82	80,00 €	35 825,60 €
					<b>Total 2.3</b> 37 443,20 €
<b>2.4</b>	<b>Revestimentos e Pintura</b>				
<b>2.4.1</b>	Execução de chapisco, emboço e pintura a duas demãos com tinta texturada aquosa, com acabamento areado mate, na cor branca-creme, em revestimento das superfícies visíveis, incluindo todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos inerentes.	m <sup>2</sup>	58,02	22,00 €	1 276,44
					<b>Total 2.4</b> 1 276,44
<b>2.5</b>	<b>Pavimentos, revestimentos inertes e remates</b>				
<b>2.5.1</b>	Execução de calçada de cubos de cor branca, com cerca de 5cm de aresta e das respetivas camadas de base, em camada de argamassa seca de cimento e areia ao traço 1:5 e camada de tout venant com 10cm de espessura mínima, incluindo todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos inerentes.	m <sup>2</sup>	1 051,03	24,2 €	25 434,93
<b>2.5.2</b>	Execução de calçada de cubos de cor branca, com cerca de 10cm de aresta e das	m <sup>2</sup>	384,83	30,00 €	11 544,90 €

	respetivas camadas de base, em camada de argamassa seca de cimento e areia ao traço 1:5 e camada de tout venant com 10cm de espessura mínima, incluindo todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos inerentes.				
<b>2.5.3</b>	Execução de calçada de cubos de cor branca, com cerca de 5cm de aresta e das respetivas camadas de base, em camada de argamassa seca de cimento e areia ao traço 1:5 e camada de tout venant com 10cm de espessura mínima, incluindo todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos inerentes.	m <sup>2</sup>	75	24,2 €	1815,00 €
<b>2.5.4</b>	Execução de pavimento em pavê de betão, com 22x60x11cm e das respetivas camadas de base em argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, espessa e não desagregável, com 5cm de espessura e em tout venant com 10cm de espessura mínima, incluindo todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos inerentes.	m <sup>2</sup>	264,81	25,00 €	6 620,25 €
<b>2.5.5</b>	Execução de pavimento em grelha de enrelvamento de betão, com 22x60x11cm e das respetivas camadas de base em argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, espessa e não desagregável, com 5cm de espessura e em tout venant com 10cm de espessura mínima, incluindo todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos inerentes.	m <sup>2</sup>	641,64	25,00 €	16 016,00 €
<b>2.5.6</b>	Fornecimento e colocação de tela anti infestantes em polipropileno com 125g, incluindo fornecimento e todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos inerentes	m <sup>2</sup>	997,56	2,50 €	2 493,90 €
<b>2.5.7</b>	Fornecimento e colocação de casca de pinho granulada, em camada com espessura mínima de 10cm, sobre a tela anti infestantes em caldeiras, após enchimento com terra, para plantação, incluindo fornecimento e todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos inerentes.	m <sup>2</sup>	33,5	5,00 €	167,50 €
<b>2.5.8</b>	Fornecimento e colocação de deck de	m <sup>2</sup>	215	110,00 €	23 650,00 €

	madeira, incluindo fornecimento e todos os materiais, acessórios, mão de obra e trabalhos inerentes.				
<b>2.5.9</b>	Fornecimento e assentamento de lancis de betão L12, incluindo todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos inerentes.	m <sup>3</sup>	600	5,00 €	3 000 €
<b>2.5.10</b>	Fornecimento e assentamento de lancis guia de madeira, incluindo todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos inerentes.	m	185.5	10,00 €	1 855 €
<b>2.5.11</b>	Fornecimento e assentamento de lajes de betão, incluindo todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos inerentes.	m <sup>2</sup>	119,7	35,00 €	4 189,50 €
<b>2.5.12</b>	Fornecimento e assentamento de capeamento de pedra em muros e paredes, incluindo todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos inerentes.	m <sup>2</sup>	108	29,39	3 174,12 €
<b>Total 2.5</b>					<b>99 961,10 €</b>
<b>2.6</b>	<b>Plantações e sementeiras</b>				
<b>2.6.1</b>	Escavação para abertura de covas para a plantação de árvores, com dimensões mínimas de 1mx1mx1m, incluindo todos os trabalhos, mão-de-obra, materiais e acessórios inerentes a um perfeito acabamento dos mesmos.	m <sup>3</sup>	20	6,00 €	120,00 €
<b>2.6.2</b>	Escavação para abertura de covas para a plantação de arbustos, com dimensões mínimas de 0,50x0,50x0,50m, incluindo todos os trabalhos, mão-de-obra, materiais e acessórios inerentes a um perfeito acabamento dos mesmos.	m <sup>3</sup>	14,5	6,00 €	87,00 €
<b>2.6.3</b>	Carga, transporte e colocação a vazadouro autorizado dos produtos sobrantes, de acordo com a legislação em vigor, incluindo 20% para empolamento, indemnização por depósito e todos os trabalhos, materiais, acessórios e mão-de-obra inerentes à sua boa execução.	m <sup>3</sup>	17,25	12,00 €	207,00 €
<b>2.6.4</b>	Fornecimento e colocação de terra para plantações, isenta de pedras, torrões e	m <sup>3</sup>	156,40	20,00 €	3128,00 €

	raízes, com uma composição de 50% de terra removida nas escavações no início da obra, 30% de areia escura e 20% de húmus, considerando a mistura dos materiais, incluindo carga, transporte, descarga, espalhamento e regularização final de acordo com as cotas e inclinações de projeto, bem como fertilização e todos os trabalhos, mão-de-obra, materiais e acessórios inerentes ao perfeito acabamento dos mesmos.				
<b>2.6.5</b>	Fornecimento e Plantação de árvores das espécies definidas no projeto, com plumagem, com flecha intacta e raízes em torrão com o sistema radicular bem desenvolvido e cabelame abundante, incluindo tapamento da cova com terra de plantação, execução de caldeira para rega e 1.ª rega e remoção de materiais sobrantes a vazadouro autorizado, bem como todos os materiais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos inerentes.	un			
	<i>Acer pseudoplatanus</i>		5	63,60 €	318,00 €
	<i>Grevillea robusta</i>		1	66,20 €	66,20 €
	<i>Jacaranda mimosaeifolia</i>		3	66,20 €	198,60 €
	<i>Olea europaea</i>		5	43,20 €	216,00 €
	<i>Prunus Cerasifera</i>		6	45,00 €	270,00
	<i>Myrtus communis</i>		16	6,80 €	108,80 €
	<i>Rosmarinus officinalis</i>		13	6,00 €	78,00 €
<b>2.6.6</b>	Execução de relvado nas áreas indicadas no projeto, eventualmente ajustadas na obra, incluindo fornecimento e todos os trabalhos, mão-de-obra, materiais e acessórios inerentes ao perfeito acabamento.	m <sup>2</sup>	697,41	3,00 €	2 092,23 €
<b>2.6.7</b>	Execução de prado nas áreas indicadas no projeto, no exterior do recinto, eventualmente ajustadas na obra, considerando sementeira de mistura com as características indicadas no Plano de Plantação, incluindo fornecimento e todos os trabalhos, mão-de-obra, materiais e	m <sup>2</sup>	300,41	2,00 €	600,82 €

	acessórios inerentes ao perfeito acabamento.				
<b>2.6.8</b>	Fornecimento e colocação de tutores simples para as árvores, com as características indicadas no desenho de projeto, incluindo fornecimento e todos os trabalhos, mão-de-obra, materiais e acessórios inerentes ao perfeito acabamento.	un	20	10,00 €	200,00 €
<b>Total 2.7</b>					<b>7 868,65 €</b>
<b>2.7</b>	<b>Mobiliário urbano</b>				
<b>2.7.1</b>	Fornecimento, transporte e instalação do mobiliário nos locais indicados no desenho, respeitando integralmente as definições de instalação do fabricante, incluindo reparação de pavimentos envolventes que possam ficar danificados e todos os materiais, acessórios e trabalhos inerentes a uma boa execução.	un			
	Banco de madeira com costas		3	590,00 €	1 770,00 €
	Banco de madeira sem costas		3	390,50 €	1 171,50 €
	Banco de fibra sintética		9	210,00 €	1 890,00 €
	Papeleira		6	160,61 €	963,66 €
	Cinzeiro		2	152,40 €	304,80 €
	Dispensador de sacos e depósito de dejetos caninos		3	190,50 €	571,50 €
	Estacionamento para bicicletas		1	369,50 €	369,50 €
	Pilarete		4	46,55 €	186,20 €
<b>2.7.2</b>	Fornecimento, transporte e instalação da pergola, respeitando integralmente as definições de instalação do fabricante, incluindo reparação de pavimentos envolventes que possam ficar danificados e todos os materiais, acessórios e trabalhos inerentes a uma boa execução.	un	1	2450,00 €	2450,00 €
<b>Total 2.8</b>					<b>9677,16 €</b>
<b>2.8</b>	<b>Espelho de Água</b>				

<b>2.8.1</b>	Impermeabilização do terreno, fornecimento, transporte e instalação no local indicado no desenho do material constituinte do espelho de água, bem como instalação da iluminação respeitando integralmente as definições de instalação do fabricante, incluindo reparação de pavimentos envolventes que possam ficar danificados e todos os materiais, acessórios e trabalhos inerentes a uma boa execução	vg	1	35 000,00 €	35 000,00 €
					<b>Total 2.9</b> 35 000,00 €
<b>Capítulo 3</b>					
<b>3.1</b>	<b>Diversos</b>				
<b>3.1.1</b>	Execução de conjunto de trabalhos acessórios e/ou não especificados que se revelem necessários, incluindo fixação de elementos de serralharia, reposição de pavimentos, caso necessário, remates com os pavimentos envolventes e todos os que se revelem necessários durante a obra, bem como todos os materiais, mão-de-obra e trabalhos inerentes.	vg	1	250,00 €	250,00 €
<b>3.1.2</b>	Limpeza final da obra.	vg	1	250,00 €	250,00 €
					<b>Total 2.10</b> 500,00 €
<b>TOTAL</b> <b>212 714,04</b>					