

Anteprojeto de Arquitetura Paisagista para o Jardim Terapêutico do Departamento de Psiquiatria e Saúde Mental do Centro Hospitalar do Algarve

ESTIMATIVA ORÇAMENTAL					Data: Abril 2023	
Artigo	Designação	unid.	quant.	preço unit. €	preço tot. €	total capítulo €
Resumo						
1	Limpezas e remoções					64 033,02
2	Modelação do terreno					33 509,20
3	Drenagem e elementos de água					4 000,00
4	Rede de rega					30 234,10
5	Pavimentos e revestimentos					207 487,83
6	Plantações e sementeiras					18 172,98
7	Mobiliário urbano e equipamentos					74 384,64
TOTAL						431 821,78

1	Limpezas e remoções				
1.1	Limpeza geral do terreno, incluindo demolições de áreas pavimentadas e estruturas construídas simples (muros, muretes, lancis, degraus) e remoção e transporte de produtos sobranes para depósito.	m2	6 701,84	3,00	20 105,52
1.2	Abate de árvores e arbustos, incluindo marcação prévia, corte da parte aérea, remoção de raiz e toixa, incluindo trituração de material sobranes e armazenamento no local para posterior utilização como mulch. Limpeza e remoção de vegetação herbácea existente, incluindo remoção de material sobranes a vazadouro. Remoção de material que não seja possível triturar para depósito adequado.	un	30,00	8,00	240,00
1.3	Demolição de edifício em alvenaria (portaria) incluindo remoção e transporte de produtos sobranes para vazadouro.	vg	1,00	1 500,00	1 500,00
1.4	Demolição de edifícios em alvenaria (anexos ao muro nascente) incluindo remoção e transporte de produtos sobranes para vazadouro.	vg	1,00	35 000,00	35 000,00
1.5	Demolição de edifício pré-fabricado incluindo base de assentamento em betão, remoção e transporte de produtos sobranes para vazadouro.	vg	1,00	7 000,00	7 000,00
1.6	Desmontagem e remoção de poste de iluminação exterior incluindo remoção e transporte de produtos sobranes para vazadouro.	un	4,00	40,00	160,00
1.7	Remoção de bancos em betão, incluindo transporte de produtos sobranes para vazadouro.	un	5,00	5,50	27,50
					64 033,02
2	MODELAÇÃO DO TERRENO				
2.1	Modelação do terreno incluindo aterros e escavações para implantação das cotas propostas e regularização final do terreno incluindo transporte de produtos sobranes para vazadouro.	m2	6 701,84	5,00	33 509,20
					33 509,20

3	DRENAGEM E ELEMENTOS DE ÁGUA				
3.1	Instalação de rede de drenagem incluindo colocação de geodrenos e a sua ligação às caixas de drenagem pluvial existentes, alteamento ou rebaixamento de caixas existentes para adaptação às cotas finais de pavimento, instalação de caleira de drenagem e respetiva ligação à rede de esgotos pluviais.				
		vg	1,00	2 500,00	2 500,00
3.2	Execução de lago em terreno previamente modelado, incluindo revestimento do fundo com tela impermeável adequada, instalação de drenagem de fundo e de superfície, adução de água e montagem de bomba para recirculação e arejamento da água, bem como, todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.				
		vg	1,00	1 500,00	1 500,00
					4 000,00
4	REDE DE REGA				
4.1	Instalação de rede de rega automática constituída por sistema automático de rega por aspersão e/ou pulverização em áreas de herbáceas, relvado e de prado regado, incluindo todos os equipamentos necessários a um correto funcionamento.				
		m2	1 395,05	15,00	20 925,75
4.2	Instalação de rede de rega constituída por sistema automático de rega-gota-a-gota em áreas arbustivas e de trepadeiras.				
		m2	1 321,67	5,00	6 608,35
4.3	Instalação de bocas de rega.				
		un	18,00	150,00	2 700,00
					30 234,10

5 PAVIMENTOS E REVESTIMENTOS

5.1	Fornecimento e execução em obra de pavimento em betão poroso de cor cinza - tráfego médio pesado - camada 0,20m - incluindo base em tout-venant de 0,20m e compactação do fundo da caixa.	m2	461,65	30,00	13 849,52
5.2	Fornecimento e execução em obra de pavimento em betão poroso de cor cinza - tráfego pedonal - camada 0,10m - incluindo base em tout-venant de 0,20m e compactação do fundo da caixa.	m2	1 172,37	30,00	35 170,99
5.3	Fornecimento e execução em obra de pavimento em betão poroso de cor branca - tráfego pedonal - camada 0,10m - incluindo base em tout-venant de 0,20m e compactação do fundo da caixa.	m2	576,38	30,00	17 291,25
5.4	Fornecimento e execução em obra de pavimento em borracha EPDM de cor cinza - camada 0,01m - incluindo base em borracha SBR de 0,02m, betonilha de 0,07m, gravilha nº 2 compactada de 0,20m e manta geotêxtil, e compactação do fundo da caixa.	m2	80,89	69,04	5 584,47
5.5	Fornecimento e execução em obra de pavimento em plástico reciclado. Tipo marca "extruplás" (0,04x0,09x1,94m), incluindo base em betonilha de 0,10m de espessura e camada de base de brita de 0,10m de espessura, e compactação do fundo da caixa.	m2	221,98	150,00	33 297,38
5.6	Fornecimento e execução em obra de calçada de sienito de cor cinza clara (0.10x0.10) Incluindo base em almofada de pó de pedra de 0,05m, tout-venant de 0,20m e compactação do fundo da caixa.	m2	1 042,02	60,00	62 521,33
5.7	Fornecimento e execução em obra de blocos de pedra calcária (tamanho variável - 0.3 a 0.6m)	m2	42,78	45,00	1 925,10
5.8	Fornecimento e espalhamento de 'mulch' de casca de pinheiro em camada de 5cm	m2	266,05	8,00	2 128,40
5.9	Fornecimento e execução em obra de lancil guia de calcário (0,80x0,10m)	ml	767,45	40,00	30 698,00
5.10	Fornecimento e execução em obra de lancil de calcário (0,80x0,10x0,10m)	ml	117,06	40,00	4 682,40

6.3 Fornecimento e plantação de arbustos e trepadeiras, incluindo abertura de cova e enchimento com composto de plantação e instalação.

Asparagus densiflorus	3,00	5,00	15,00
Buddleja davidi	3,00	5,00	15,00
Bougainvillea glabra	4,00	5,00	20,00
Buxus sempervirens	41,00	5,00	205,00
Callistemon citrinus	1,00	5,00	5,00
Cestrum nocturnum	1,00	12,00	12,00
Cistus ladanifer	33,00	5,00	165,00
Cotoneaster horizontalis	8,00	5,00	40,00
Cotoneaster lacteus	1,00	5,00	5,00
Euryops pectinatus	6,00	5,00	30,00
Jasminum polyanthum	2,00	5,00	10,00
Juniperus horizontalis	8,00	5,00	40,00
Laurus nobilis	2,00	5,00	10,00
Lavandula angustifolia	112,00	5,00	560,00
Murraya paniculata	4,00	10,00	40,00
Myrtus communis	23,00	5,00	115,00
Pittosporum tobira var. nana	4,00	5,00	20,00
Punica granatum	4,00	5,00	20,00
Rosa x grandiflora	4,00	5,00	20,00
Rosmarinus officinalis	60,00	5,00	300,00
Rosmarinus officinalis prostratus	53,00	5,00	265,00
Santolina chamaecyparissus	41,00	5,00	205,00
Santolina rosmarinifolia	21,00	5,00	105,00
Teucrium fruticans	26,00	5,00	130,00
Thymus citriodorus	67,00	5,00	335,00
Thymus serpyllum	81,00	5,00	405,00
Viburnum tinus	10,00	5,00	50,00
Westringia fruticosa	19,00	5,00	95,00
Yucca rostrata	2,00	15,00	30,00

3 267,00

6.4 Fornecimento e plantação de herbáceas, incluindo abertura de cova e enchimento com composto de plantação e instalação.

Agapanthus africanus	45,00	2,54	114,30
Cyperus payrus	4,00	3,00	12,00
Felicia amelloides	75,00	3,40	255,00
Gaura lindheimeri	231,00	5,00	1 155,00
Iris pseudacorus	10,00	5,00	50,00
Juncus effusus	3,00	3,40	10,20
Nassella tenuissima	160,00	5,00	800,00
Nymphaea alba	6,00	4,00	24,00
Osteospermum fruticosum	30,00	4,00	120,00
Phormium tenax	27,00	7,00	189,00
Salvia nemorosa	90,00	4,50	405,00
Strelitzia reginae	40,00	7,00	280,00
Stachys byzantina	50,00	4,00	200,00
Thypha latifolia	32,00	4,00	128,00
Tulbaghia violacea	119,00	2,54	302,26

4 044,76

6.5	Fornecimento e instalação de sementeira de relvado, incluindo espalhamento de composto de plantação, fornecimento de sementes, sementeiras e todos os trabalhos necessários.	m2	356,42	2,00	712,84	
6.6	Fornecimento e instalação de sementeira de prado baixo florido, incluindo espalhamento de composto de plantação, fornecimento de sementes, sementeiras e todos os trabalhos necessários.	m2	1 038,63	2,00	2 077,26	
						2 790,10
7	MOBILIÁRIO URBANO E EQUIPAMENTOS					
7.1	Fornecimento e montagem de bancos costados em madeira, tipo marca "Larus", modelo Axis ou equivalente (1800x655x865mm), incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	10,00	749,34	7 493,40	
7.2	Fornecimento e montagem de bancos coletivos long costados em madeira, tipo marca "Larus", modelo Axis ou equivalente (1800x 940x8830mm), incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	3,00	1 254,57	3 763,71	
7.3	Fornecimento e montagem de bancos individuais long em madeira, tipo marca "Larus", modelo Axis ou equivalente (940x600x830mm), incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	4,00	830,54	3 322,14	
7.4	Fornecimento e montagem de conjunto de mesa e bancos em madeira, tipo marca "Larus", modelo Axis ou equivalente (1800x700x710mm), incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	6,00	760,65	4 563,90	
7.5	Fornecimento e montagem de abrigo de estadia, tipo marca "Veco Urban Design", referência Panoramic 2 ou equivalente (2280x1190x2610mm), incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	1,00	2 865,20	2 865,20	

7.6	Fornecimento e montagem de balouço, tipo marca "Veco Urban Design", referência BAL Panoramic ou equivalente (800x250x3100mm), incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	1,00	120,00	120,00
7.7	Fornecimento e montagem de pérgula de madeira, tipo marca "Toscca", referência Perg 1 ou equivalente (300x250mm), incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	5,00	2 074,98	10 374,90
7.8	Fornecimento e montagem de pérgula em estrutura de alumínio com toldos tipo marca "Textilux", modelo pérgulas summer ou equivalente (5550x8000mm), incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	1,00	2 100,80	2 100,80
7.9	Fornecimento e montagem de velas de sombra instaladas em esticadores de aço inoxidável (64,95m área coberta), tipo marca "Textilux", ou equivalente, incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	1,00	1 500,00	1 500,00
7.10	Fornecimento e montagem de bebedouro, tipo marca "Veco Urban design", referência BE PN01 ou equivalente (360x275x830mm), incluindo drenagem para solo permeável nas proximidade e todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	2,00	541,05	1 082,10
7.11	Fornecimento e montagem de papeleiras, com cinzeiro embutido tipo marca "Larus", modelo Axis ou equivalente (110V - Diâmetro =675 x 1165mm), incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	12,00	1 402,65	16 831,80
7.12	Fornecimento e montagem de sinalética, tipo marca "Larus", modelo poste Larus, ou equivalente (930x210x4mm), incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	1,00	516,39	516,39

7.13	Fornecimento e montagem de limitadores de passeio, tipo marca "Veco Urban Design", referência LI LISBOA ou equivalente (diâmetro=0,90x1000mm), incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	30,00	35,62	1 068,60	
7.14	Fornecimento e montagem de canteiros elevados para a prática da horticultura terapêutica, tipo marca "Green circle garden" ou equivalente, incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	5,00	1 000,00	5 000,00	
7.15	Fornecimento e montagem de corrimão de madeira, incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	ml	1,00	95,00	95,00	
7.16	Fornecimento e montagem de estufa de jardim com porta (3.5x3x2m), tipo marca "Outsunny" incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	1,00	139,00	139,00	
7.17	Fornecimento e montagem de Abrigo de madeira. Tipo marca Leroy Merlin, referência 16699060 ou equivalente, incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	un	1,00	1 153,50	1 153,50	
7.18	Fornecimento e montagem de vedação cruzada em madeira (0.90x2,50m), tipo marca "Leroy Merlin" ref. 81912651, incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	ml	6,53	161,97	1 057,66	
7.19	Fornecimento e montagem de cerca de madeira (0.80x1.80m), tipo marca "Leroy Merlin" modelo Hurricane, incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios inerentes a um perfeito acabamento, conforme especificações do fabricante.	ml	26,07	434,85	11 336,54	
						74 384,64
***	A iluminação não foi orçamentada					
	TOTAL:					431 821,78