

RAQUEL SUSANA DE CARVALHO BOTO

**Reabilitação urbana da vila de Alcoutim:
proposta de criação de uma rede integrada de alojamento
como estratégia de turismo sustentável em áreas de
baixa densidade.**



UNIVERSIDADE DO ALGARVE

FACULDADE DE CIÊNCIAS E TECNOLOGIA

2018

RAQUEL SUSANA DE CARVALHO BOTO

**Reabilitação urbana da vila de Alcoutim:
proposta de criação de uma rede integrada de alojamento como
estratégia de turismo sustentável em áreas de baixa densidade.**

DISSERTAÇÃO

Mestrado em Gestão Sustentável dos Espaços Rurais

Trabalho efetuado sob a orientação de:
Professor Doutor Miguel Reimão Lopes da Costa



UNIVERSIDADE DO ALGARVE

FACULDADE DE CIÊNCIAS E TECNOLOGIA

2018

“as nossas aldeias estão condenadas a ser o recreio das pessoas da cidade”

(CARVALHO, M. - Aqui na terra. Porto: Deriva Editores. 2009,
Cit. por DOMINGUES, Á. - Vida no Campo, p. 146)

**Reabilitação urbana da vila de Alcoutim:
proposta de criação de uma rede integrada de alojamento como
estratégia de turismo sustentável em áreas de baixa densidade.**

Declaração de autoria do trabalho

Declaro ser a autora deste trabalho, que é original e inédito. Autores e trabalhos consultados estão devidamente citados no texto e constam da listagem de referências incluída.

Raquel Susana de Carvalho Boto

Direitos de cópia ou Copyright

© Copyright: Raquel Susana de Carvalho Boto

A Universidade do Algarve tem o direito, em conformidade com o disposto no Código do Direito de Autor e dos Direitos Conexos, de arquivar, reproduzir e publicar a obra, independentemente do meio utilizado, bem como de a divulgar através de repositórios científicos e de admitir a sua cópia e distribuição para fins meramente educacionais ou de investigação e não comerciais, conquanto seja dado o devido crédito ao autor e editor respetivos.

DEDICATÓRIA

Ao meu filho, que com apenas 8 anos se viu algumas vezes privado da companhia e da atenção da mãe.

Aos meus pais, que sempre me apoiaram em todas as minhas decisões.



Foto cedida por Nelson Fonseca – *Pormenor da fachada da Igreja Matriz de São Salvador de Alcoutim*

AGRADECIMENTOS

Ao meu orientador de dissertação, Professor Doutor Miguel Reimão Lopes da Costa, por toda a disponibilidade de tempo e documentação, bem como pela rápida resposta às minhas questões.

À Câmara Municipal de Alcoutim, em particular ao Presidente de Câmara Sr. Osvaldo Gonçalves e ao Sr. Vereador Paulo Paulino pela disponibilização de todos os materiais de trabalho solicitados, à minha colega de mestrado Susana Sacramento por ter mediado e agilizado de forma incansável estes meus contactos com a Câmara Municipal, e ao chefe de divisão Eng. Henrique Hou pela disponibilidade e amabilidade em me atender para esclarecimento de questões na área do planeamento e urbanismo do concelho. Ao João Carlos Simões, colega de mestrado e presidente da união de freguesias de Alcoutim e Pereiro, pela disponibilidade no esclarecimento de questões sobre o concelho.

Aos meus pais, em especial à minha mãe, por acompanhar o neto durante as minhas ausências.

À associação ODIANA pela disponibilização de bibliografia relevante para o conhecimento do património rural edificado desta região.

Ao arquiteto Fausto Nascimento pelas informações relativas ao Plano Geral de Urbanização de Alcoutim de 1979, e ao vice-presidente da CCDR Algarve Dr. Nuno Marques pela disponibilização desses documentos antigos para consulta.

Ao Miguel Dias, pela colaboração na georreferenciação de ficheiros e pelo aconselhamento técnico na escolha das plataformas de trabalho.

Ao Nelson Fonseca, por estar sempre presente, e me acompanhar e apoiar durante a elaboração deste trabalho.

TÍTULO: Reabilitação urbana da vila de Alcoutim: proposta de criação de uma rede integrada de alojamento como estratégia de turismo sustentável em áreas de baixa densidade.

MESTRANDA: Raquel Susana de Carvalho Boto

ORIENTADOR: Professor Doutor Miguel Reimão Lopes da Costa

O abandono e desertificação dos territórios do interior são uma realidade de norte a sul do país, levando à reflexão em torno das políticas e medidas de combate à desertificação, com aposta em medidas no âmbito dos fundos comunitários, da reabilitação urbana, e do turismo, que visem o desenvolvimento local em espaço rural.

Este trabalho aponta para uma reflexão sobre a realidade do território de Alcoutim, no sentido de averiguar a melhor forma de implementar uma estratégia de turismo sustentável, através da criação de um modelo de rede integrada de alojamento turístico, onde a autarquia terá um papel determinante ao assumir-se como gestora e dinamizadora do projeto, tentando captar o interesse e envolvimento da população local e dos proprietários e/ou investidores privados.

Pretende-se, através da pesquisa bibliográfica e com trabalho de campo, caracterizar e identificar no conjunto edificado da vila de Alcoutim as edificações com aptidão para integração na rede de alojamento a propor; bem como o levantamento do conjunto de instrumentos de financiamento disponíveis para a sua implementação.

Apesar da sua pequena escala no conjunto do mercado turístico da região, este projeto poderá dar uma valiosa contribuição para a sustentabilidade da economia local, com a reabilitação e ocupação do património construído e conseqüente criação de emprego.

Palavras-chave

Alcoutim, áreas de baixa densidade, reabilitação urbana, turismo sustentável, rede integrada de alojamento

TITLE: Urban rehabilitation of the village of Alcoutim:
proposal to create an integrated network of
accommodation as a strategy for sustainable
tourism in low density areas.

MASTER STUDENT: Raquel Susana de Carvalho Boto

MAIN ADVISOR: Professor Doutor Miguel Reimão Lopes da Costa

The abandonment and desertification of the interior territories are a reality from the north to the south of Portugal, leading to reflection on policies and measures in order to combat the same, focusing on measures by means of community funds, urban rehabilitation and tourism, which aim at local development in rural areas.

This work points to a reflection on the reality of the territory of Alcoutim, in order to find out the best way to implement a strategy of sustainable tourism, creating an integrated network model of touristic accommodation, where the municipality will play a determining role, acting as project manager and promoter, trying to capture the interest and involvement of local people and private owners and/ or investors.

It is intended, through bibliographical research and field work, to characterize and identify in the built complex of the village of Alcoutim the buildings with aptitude to integrate the proposal of accommodation network; together with a survey of the financing instruments available for its implementation.

Despite the small scale in the region's tourism market as a whole, this project can make a valuable contribution to the sustainability of the local economy, with the rehabilitation and occupation of this built patrimony and its subsequent job opportunities.

keywords

Alcoutim, low density areas, urban regeneration, Sustainable Tourism, integrated network of accommodation



Foto da autora – *Via pedonal em Alcoutim*

ÍNDICE GERAL

	Página
Índice de figuras	xvii
Índice de tabelas	xxi
Lista de abreviaturas e siglas	xxiii
Capítulo 1 – INTRODUÇÃO	1
1.1. Introdução ao tema	3
1.2. Revisão de literatura	5
1.3. Metodologia e objetivos	11
1.4. Organização da dissertação	13
Capítulo 2 – CARACTERIZAÇÃO DA PAISAGEM E EVOLUÇÃO URBANA DE ALCOUTIM	15
2.1. Caracterização paisagística	17
2.2. Caracterização demográfica	27
2.3. Evolução da ocupação histórica	29
2.4. Evolução urbana de Alcoutim.....	35
Capítulo 3 – CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO	57
3.1. Enquadramento das principais tipologias	59
3.2. O caso específico da vila de Alcoutim	71
3.3. Materiais e técnicas construtivas	79
Capítulo 4 – O NÚCLEO ANTIGO DE ALCOUTIM ENQUANTO ESTUDO DE CASO	87
4.1. Delimitação da área de intervenção	89
4.2. Identificação dos imóveis com potencial para integrar a rede.....	91
4.3. A emergência do turismo no Algarve e o lugar de Alcoutim no contexto das assimetrias regionais	95
4.4. Eventuais fontes de financiamento disponíveis	101
Capítulo 5 – ESTRATÉGIA DE INTERVENÇÃO	105
5.1. Contributo para a definição de um modelo de gestão	107
5.2. Propostas de categorias para os imóveis identificados	113
Capítulo 6 – CONCLUSÕES	119
Reflexões finais e contributos para futuros trabalhos	121
Bibliografia	127
Apêndices	
Apêndice 1 – Peças desenhadas	133
Apêndice 2 – Fichas de prédio	147



Foto da autora – Via pedonal em Alcoutim 2

ÍNDICE DE FIGURAS

	Página
Figura 1.1 Ruína em Alcoutim, 2018	4
Figura 1.2 Pelas ruas de Alcoutim, 2017	10
Figura 2.1 Divisão territorial da Região NUTS II do Algarve: NUTS III e Municípios	17
Figura 2.2 Excerto de mapa “esboço litológico de Portugal continental”	18
Figura 2.3 Contrastes gerais dos declives no Algarve Oriental	19
Figura 2.4 Unidades e grupos de unidades de paisagem em Portugal continental	20
Figura 2.5 Paisagens de Alcoutim: Vale do rio Guadiana, Alcoutim	22
Figura 2.6 Paisagens de Alcoutim: Planalto Pereiro-Martim Longo, Pereiro	22
Figura 2.7 Paisagens de Alcoutim: Vales das ribeiras do Vascão, Foupana e Odeleite, Vascão	23
Figura 2.8 Paisagens de Alcoutim: Serra do Caldeirão, Vaqueiros	23
Figura 2.9 Flora: <i>Armeria linkiana</i> e <i>Spiranthes spiralis</i>	24
Figura 2.10 Aves: <i>toutinegra-do-mato</i> ; Insetos: <i>Trythemis kirbyi</i>	25
Figura 2.11 Rio Guadiana, 2017	26
Figura 2.12 Territórios de baixa densidade no Algarve	28
Figura 2.13 O castelo velho de Alcoutim visto do Guadiana, s.d.	31
Figura 2.14 Castelo de Alcoutim, 1956	31
Figura 2.15 Alcoutim, vista sobre o rio Guadiana, 1956	34
Figura 2.16 Conjunto edificado da vila de Alcoutim nos séculos XIV e XV	36

Figura 2.17	37
Vista Norte do Castelo de Alcoutim (à esquerda Sanlúcar de Guadiana, Espanha)	
Figura 2.18	38
Vista Sul do Castelo de Alcoutim (ao fundo, à direita, as ruínas do "castelo velho")	
Figura 2.19	39
Conjunto edificado da vila de Alcoutim no século XVI	
Figura 2.20	39
Praça-forte de Alcoutim	
Figura 2.21	40
Conjunto edificado da vila de Alcoutim nos séculos XVII e XVIII	
Figura 2.22	43
Conjunto edificado da vila de Alcoutim em 1954	
Figura 2.23	44
Vila de Alcoutim, 1956	
Figura 2.24	45
Fotos da Praça da República em 1956	
Figura 2.25	47
Excerto da Proposta do Plano Geral de Urbanização da vila de Alcoutim, 1981	
Figura 2.26	48
Excerto da Planta 1, Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim, 1990	
Figura 2.27	48
Excerto da Planta 4, Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim, 1990	
Figura 2.28	49
Excerto da Planta de Ordenamento do PDM de Alcoutim	
Figura 2.29	50
Planta da vila de Alcoutim que consta no Anexo1 do Regulamento do PDM de Alcoutim	
Figura 2.30	50
Comparativo do aglomerado urbano de Alcoutim - cartas militares de 1978 e 2004	
Figura 2.31	53
Conjunto edificado atual da vila de Alcoutim	
Figura 2.32	54
Vista sudoeste da vila de Alcoutim, 2018	
Figura 2.33	54
Vista sudoeste da vila de Alcoutim, 2018	
Figura 2.34	55
Vista nordeste da vila de Alcoutim, 2018	
Figura 2.35	56
Ruas, ruelas e escadarias em Alcoutim, 2018	
Figura 3.1	60
Telhado em Alcoutim, Corte Serrano	
Figura 3.2	60
Casa de pescadores, e Casa rural	

Figura 3.3	61
Mapa de identificação de tipologias de habitação no Algarve	
Figura 3.4	62
Mapa do Algarve com os aglomerados prospetados por Cabeça Padrão	
Figura 3.5	63
Divisões geográficas da zona 6 do inquérito à “Arquitetura popular em Portugal”	
Figura 3.6	64
Mapa tipológico da zona 6 do inquérito à “Arquitetura popular em Portugal”	
Figura 3.7	64
Habitação do baixo Algarve e Habitação do vale do Guadiana	
Figura 3.8	66
Plantas diagramáticas de fogos elementares	
Figura 3.9	66
Plantas e cortes esquemáticos de casas em encostas	
Figura 3.10	67
Planta de habitações com relações direta e indireta com o espaço público	
Figura 3.11	70
Habitação vernácula em Alcoutim, 2018	
Figura 3.12	72
Principais tipologias das habitações, Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim	
Figura 3.13	73
Exemplos da relação das habitações com o espaço público na vila de Alcoutim	
Figura 3.14	74
Exemplos de açoteias na “Casa Baluarte” e na “Casa dos Condes”	
Figura 3.15	75
Exemplos de platibandas nas edificações de Alcoutim, 2018	
Figura 3.16	76
Excerto da Planta 10, Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim, 1990	
Figura 3.17	78
Habitação vernácula em Alcoutim, 2018	
Figura 3.18	79
Exemplo de parede sobre afloramento rochoso, Alcoutim, 2018	
Figura 3.19	80
Habitações com alvenaria de pedra à vista, Alcoutim, 2018	
Figura 3.20	81
Exemplos de materiais utilizados na guarnição de vãos, Alcoutim, 2018	
Figura 3.21	82
Exemplos de beirado simples e beirado duplo, Alcoutim, 2018	
Figura 3.22	82
Exemplos de elementos decorativos nas fachadas, Alcoutim, 2018	

Figura 3.23	83
Chaminés em Alcoutim – contrastes: artesanal versus pré-fabricada, 2018	
Figura 3.24	84
Portas em Alcoutim, 2018	
Figura 3.25	86
Pormenores da arquitetura vernácula, Alcoutim, 2018	
Figura 4.1	90
Área de intervenção sobre conjunto edificado atual da vila de Alcoutim	
Figura 4.2	92
Modelo da ficha de prédio - frente	
Figura 4.3	93
Modelo da ficha de prédio - verso	
Figura 4.4	94
Exemplos de visualização do ficheiro executável em Google Earth	
Figura 4.5	104
A beleza natural de Alcoutim, Alcoutim, 2018	
Figura 5.1	108
Painéis informativos locais: Piódão – Aldeia Histórica de Portugal, e Pena – Aldeia de Xisto, 2018	
Figura 5.2	108
Excerto de painéis informativos locais: Piódão – Aldeia Histórica de Portugal, e Pena – Aldeia de Xisto, 2018	
Figura 5.3	118
Rusticidade de Alcoutim, 2018	
Figura 6.1	126
Caminhos, Alcoutim, 2018	

ÍNDICE DE TABELAS

	Página
Tabela 2.1 População residente no concelho de Alcoutim de acordo com os recenseamentos gerais da população	27
Tabela 2.2 Património imóvel classificado no concelho de Alcoutim	33
Tabela 2.3 Comparativo da população residente no concelho, freguesia e vila de Alcoutim de acordo com os recenseamentos gerais da população	41
Tabela 2.4 Comparativo da população e número de fogos/alojamentos na localidade de Alcoutim de acordo com os recenseamentos gerais da população	42
Tabela 4.1 ET27 – linhas de atuação do eixo estratégico “Valorizar o território e as comunidades”.	98
Tabela 5.1 Proposta de usos ou tipologias de enquadramento turístico, e tipo de obras necessárias: Prédios 01 a 36.	116
Tabela 5.2 Proposta de usos ou tipologias de enquadramento turístico, e tipo de obras necessárias: Prédios 37 a 72.	117



Foto cedida por Nelson Fonseca – *Bebedouro em Alcoutim*

LISTA DE ABREVIATURAS E SIGLAS

CCDR Algarve – Comissão de coordenação e desenvolvimento regional do Algarve
CCR Alg – Comissão de coordenação da região do Algarve
CRESC Algarve 2020 – Programa operacional regional do Algarve
DGOTDU – Direção-geral do ordenamento do território e desenvolvimento urbano
DGSU – Direção-Geral dos serviços de urbanização
ET27 – Estratégia para o turismo 2027
IFRRU 2020 – Instrumento financeiro para a reabilitação e revitalização urbanas
IGT – Instrumentos de gestão territorial
INE – Instituto nacional de estatística
PDM – Plano diretor municipal
PDR 2020 – Programa de desenvolvimento rural do continente
PENT – Plano estratégico nacional do turismo
PGU – Plano geral de urbanização
PNTN – Programa nacional de turismo de natureza
PROTAL – Plano regional de ordenamento de território do Algarve
QCA – Quadro comunitário de apoio



Foto da autora – *Inscrição epigráfica de Afonso VI em 1661*



1

“CERROS DE ALCOUTIM

*Feminina serra com tantos cerros
tantos seios!*

*Porque a comida é pouca
e o leite escasso alimenta os inúmeros
filhos com inúmeras tetas*

*Sempre
o meu olhar se anichou nesse corpo
doce*

*que nunca enjeitou a cria forasteira
que de longe vem regularmente acertar
pelo ritmo do cosmos sua respiração”*

Teresa Rita Lopes

in Câmara Municipal de Alcoutim – Caminhos de Alcoutim, p. 46.

1.1. Introdução ao tema

A atual importância dos fenômenos de abandono e desertificação dos territórios do interior torna premente a reflexão em torno das políticas e medidas de combate a adotar perante estes fenômenos. Deste modo, as questões relacionadas com o desenvolvimento local em espaço rural têm cada vez mais importância no contexto social, político e turístico, e até científico, suscitando a produção dos mais variados estudos acadêmicos nos últimos anos.

A vila de Alcoutim em particular, apesar dos esforços desenvolvidos para promoção do território, depara-se – além dos problemas de desertificação, falta de habitação e de emprego –, com a escassez de alojamento turístico, o que constitui um grave constrangimento para a atração de visitantes e para a relevância que o turismo cultural poderia adquirir para a dinamização da economia local.

A nível de alojamento turístico, no concelho, verificam-se três realidades distintas:

- alguma oferta dispersa de turismo rural, cuja pouca promoção é feita individualmente pelos proprietários, que viram neste segmento uma oportunidade de recuperar as suas habitações próprias;
- uma pousada da juventude, já antiga e um pouco degradada;
- um hotel de 3 estrelas, recentemente renovado, que constitui atualmente a oferta mais apetecível no território.

Face a esta realidade, e, tendo por base as preocupações dos autarcas do município de Alcoutim no que respeita à pouca oferta de alojamento turístico no concelho, e ao parque habitacional devoluto – degradado ou simplesmente não ocupado –, e sendo o edificado um elemento essencial da ocupação do território, e que assume um papel central na definição e na implementação de políticas de desenvolvimento, partiu-se para um projeto mais ousado, que visa a criação de uma rede de alojamento turístico através de parcerias público-privadas.



Figura 1.1 – Ruína em Alcoutim, 2018; foto da autora.

Colocou-se então a seguinte questão: será possível criar um modelo de alojamento turístico na sede de concelho que promova a revitalização e reabilitação urbana da vila, o turismo sustentável e o investimento privado?

O propósito deste trabalho reside precisamente na criação de um modelo de rede integrada de alojamento turístico, capaz de agregar os pequenos investidores numa gestão partilhada, onde a autarquia terá um papel determinante ao assumir-se como o grande impulsionador do mesmo. Configura-se assim a oportunidade e interesse na realização deste estudo, particularmente oportuno num período em que se opera uma progressiva transformação na atividade turística, resultante da evolução da sociedade, onde aspetos como a qualidade ambiental e contacto com a natureza, a tranquilidade e a vida no campo, são cada vez mais procurados pelo turista.

1.2. Revisão de literatura

Os temas relacionados com desertificação dos territórios de interior têm sido alvo dos mais variados estudos académicos nos últimos anos, uns associados à reabilitação urbana das aldeias como estratégia de desenvolvimento,¹ outros associados à promoção da cultura e património edificado de determinado território como estratégia de turismo sustentável,² e outros associados ao turismo como estratégia da regeneração urbana dos territórios.³

“As tendências atuais em matéria de oferta e procura turística demonstram a relevância de produtos que configuram novas escolhas geográficas”, nomeadamente no “desenvolvimento de novos produtos turísticos associados ao património natural e cultural, em territórios de baixa densidade”.⁴

Vários autores defendem que o sucesso da implementação de estratégias de turismo sustentável depende da capacidade de organizar os diversos agentes em torno de objetivos comuns, com o aproveitamento e valorização dos recursos naturais, culturais e patrimoniais disponíveis, na sua expressão quantitativa e qualitativa.⁵

No meio académico surgem também alguns estudos em torno da análise da exequibilidade e sucesso de alguns dos programas já implementados no nosso país,⁶ e da sua possível utilização para consubstanciar outras candidaturas a outros programas de financiamento e desenvolvimento regional.⁷

Existem pelo país diferentes intervenções de revitalização de aldeias, começando pelo exemplo do programa pioneiro das *Aldeias Históricas de Portugal*, que se iniciou em 1987 com 10 aldeias, e às quais acresceram 2 aldeias em 2003,⁸ atualmente num total de

¹ e.g. MONTEIRO, D.F.F. - Reabilitação arquitetónica e urbana da aldeia de Broas como estratégia de desenvolvimento regional; RODRIGUES, H.A.A. - Reabilitação do património rural: O caso da Aldeia da Anta, Lamego; SANTOS, L.M.S. - Reabilitação do património rural: O Caso de Quintandona, Penafiel.

² e.g. RODRIGUES, A.D.T.A. - Estratégias de Turismo Sustentável em Portugal, o Caso das Aldeias do Xisto.

³ e.g. BATISTA, A.I.P.- O turismo e a cultura enquanto estratégias de regeneração de centros históricos: O caso de Alcácer do Sal; MONTEIRO, A.L.V. - Turismo e Território, Litoral Alentejano: Turismo como meio de desenvolvimento de pequenos aglomerados urbanos.

⁴ CARVALHO, P. - Planeamento, turismo e património em territórios de baixa densidade, p. 489 e 503.

⁵ e.g. RIBEIRO, J.; VAREIRO, L. -Turismo e desenvolvimento regional: o espaço rural como destino turístico; CARVALHO, P. - Planeamento, turismo e património em territórios de baixa densidade.

⁶ e.g. ALVES, J.E. - Património rural e desenvolvimento: Do discurso institucional às dinâmicas locais.

⁷ e.g. RIBEIRO, F.V.F. - Práticas de reabilitação em áreas rurais: Contributos para uma metodologia de intervenção a partir da experiência dos programas de revitalização de aldeias em Portugal.

⁸ SANTOS, L.M.S. - Reabilitação do património rural: O Caso de Quintandona, Penafiel, p. 33.

12 aldeias que funcionam como uma associação de desenvolvimento turístico, de direito privado e sem fins lucrativos, com o objetivo de promover o circuito turístico criado: a Rede Aldeias Históricas de Portugal. Esta associação faz a gestão da marca turística, contando com parceiros públicos e privados das diferentes áreas turísticas e culturais, tendo implementado “*uma estratégia de divulgação dos recursos eco-culturais (dispersos) destas aldeias*” como “*uma mais-valia para o desenvolvimento destes territórios com dificuldades estruturais, decorrentes do progressivo abandono demográfico e da desvitalização económica e social*”.⁹ No caso do alojamento nas diversas aldeias é possível fazer a reserva através do site das *Aldeias históricas de Portugal*, e a associação promove a divulgação de pacotes turísticos, funcionando como uma base de reservas *on-line*, sendo posteriormente a gestão de clientes feita individualmente por cada um dos estabelecimentos.

Temos ainda o exemplo das *Aldeias do Xisto*, uma iniciativa pública de desenvolvimento que surge em 2001, e que pretende requalificar um conjunto de aldeias serranas, através da recuperação de coberturas e fachadas, requalificação de espaços sociais, instalação de mobiliário urbano, recuperação de pavimentos de ruas e calçadas, infraestruturização com redes básicas, e constituir uma rede de sítios de interesse turístico, desenvolvendo um produto turístico de elevada qualidade centrado na rede das 27 aldeias repartidas por 16 concelhos da Região Centro, como uma forma de promoção de todo o território abrangido, associado à natureza, à vida ativa, ao património, às tradições, gastronomia e produtos locais, à animação turística, ao artesanato, com divulgação e parcerias dos agentes económicos de todo o território. Na questão do alojamento, existe a divulgação das diferentes ofertas, com uma base de dados com as informações de cada uma das ofertas, sendo a reserva da responsabilidade de cada estabelecimento individualmente.

Um outro exemplo, que abrange todo o sudoeste alentejano e costa vicentina, é a rede Casas Brancas, que integra alojamentos, restaurantes e empresas de animação turística da região, sob a forma de associação sem fins lucrativos. Denomina-se como uma rede de turismo criativo, sendo a promoção dos associados, respetivas atividades e reservas geridas pela associação. Apenas podem integrar a rede imóveis com características

⁹ CORREIA, J.; CARVALHO, P. - Turismo e desenvolvimento rural: O caso do Piodão (Aldeias históricas de Portugal), p. 123.

arquitetónica e/ou paisagística de relevante qualidade e beleza, garantindo os elevados padrões de qualidade pretendidos pela associação.¹⁰

No Algarve temos o exemplo do *Plano Estratégico para as Áreas de Baixa Densidade da Região do Algarve*, com o objetivo de integrar dinâmicas de atividade entre o litoral e o interior, e de promoção da integração social e económica das populações dos aglomerados rurais, através de requalificação de infraestruturas, de serviços de apoio à atividade económica, de equipamentos de carácter social de apoio às populações.¹¹ Os investimentos orientaram-se para a diversificação do produto turístico regional, para a preservação dos recursos naturais e culturais, para a valorização das produções tradicionais e para a promoção da integração social e económica das populações que vivem em meios rurais. Deste projeto fizeram parte 11 aldeias, com investimentos de carácter público, quer em infraestruturas, quer no edificado, e promoção do território no que respeita à sua cultura e tradições. Esta intervenção não teve qualquer intervenção direta na área de alojamento turístico.

Numa outra abordagem existem os diversos projetos de turismo de aldeia, de iniciativa privada, e com um carácter mais de “aldeamento turístico”, onde investidores privados investem em aldeias quase abandonadas e as reabilitam para fins turísticos.

No barlavento algarvio, o caso de Pedralva, uma aldeia rural do concelho de Vila do Bispo, que tinha apenas 9 habitantes e um conjunto de cerca de 50 casas em avançado estado de degradação. O investidor privado conseguiu, durante 2 anos, negociar e comprar um conjunto de 30 casas aos mais de 200 proprietários/herdeiros, tendo posteriormente iniciado o processo de recuperação urbanística e do edificado. Por outro lado, o município, com interesse em recuperar o seu património histórico e cultural, investiu nas infraestruturas públicas. Surgiu assim este empreendimento de Turismo de Aldeia, com 24 Casas de Campo em atividade turística, um restaurante, um café, e várias áreas comuns como a piscina, zona do forno da aldeia ou a estação de lavagem de bicicletas.¹²

¹⁰ Casas Brancas [em linha]. [Consult. 17 jan. 2018].

Disponível em WWW: <[URL:http://www.casasbrancas.pt](http://www.casasbrancas.pt)>

¹¹ CCR Alg - Plano estratégico para as áreas de baixa densidade do Algarve.

¹² Aldeia da Pedralva [em linha]. [Consult. 17 jan. 2018].

Disponível em WWW: <[URL:http://www.aldeiadapedralva.com/hotel-overview.html](http://www.aldeiadapedralva.com/hotel-overview.html)>

Avaliadas genericamente os vários programas descritos em diferentes regiões do país, e após algum trabalho de pesquisa, não se conseguiu verificar a existência de nenhum projeto idêntico ao proposto, capaz de conjugar a reabilitação urbana com um modelo de gestão conjunta de uma rede de alojamento como estratégia de turismo sustentável, com o objetivo de incentivar a reabilitação urbana e a utilização do património construído para fins turísticos através de uma gestão de clientes feita num único local, e contando com a autarquia enquanto grande impulsionador do projeto. Este projeto visa ainda uma problemática não abordada em nenhum dos estudos supracitados, as segundas habitações (fechadas a maior parte do ano), pretendendo que este constitua uma forma de utilização deste parque habitacional com uma representação bastante expressiva por todo o Algarve. No âmbito do presente trabalho importa também a análise detalhada do contexto da arquitetura no Algarve,¹³ e mais especificamente a arquitetura característica do interior algarvio, nomeadamente o fronteiro com o Alentejo,¹⁴ como fator determinante da preservação da imagem, cultura e tradições destas localidades.

No caso específico de Alcoutim será importante manter as características do edificado, que terão um papel fundamental na promoção turística da imagem tradicional da vila, indo de encontro à posição manifestada pelo presidente da câmara de Alcoutim, em funções *“Neste sentido adquire uma importância vital construir o presente e perspetivar o futuro sem destruir os testemunhos do passado, preservando, deste modo, a nossa história e as raízes da nossa identidade”*.¹⁵

Desde a década de 80 que o turismo é visto pelos autarcas, na generalidade, como um fator de desenvolvimento dos municípios, gerando emprego e dinamizando a economia local, sendo a expansão deste setor o que os municípios mais ambicionam.¹⁶ Com a

¹³ e.g. Associação dos Arquitectos Portugueses Conselho Directivo Nacional - Arquitectura Popular em Portugal; FERNANDES, J.; JANEIRO, A. - Arquitectura no Algarve, dos primórdios à actualidade, uma leitura de síntese; FERNANDES, J.; JANEIRO, A. - A casa popular do Algarve, espaço rural e urbano, evolução e atualidade; RIBEIRO, O. - Geografia e civilização: temas portugueses.

¹⁴ e.g. COSTA, M. - Casas e montes da serra entre as extremas do Alentejo e do Algarve: forma, processo e escala no estudo da arquitetura vernacular; VARANDA, F. - Mértola no Alentejo: tradição e mudança no espaço construído

¹⁵ Presidente da câmara municipal de Alcoutim, in prefácio de BRITO, V. - Alcoutim: arquitectura, sinais e identidade, p. 9.

¹⁶ e.g. Marques, H.T. - Turismo e Autarquias, cit. por RIBEIRO, M.; MERGULHÃO, L. - Turismo e desenvolvimento das regiões do interior: A perspectiva dos autarcas, p. 5.

crecente desertificação das aldeias e vilas do interior, esta premissa ganha cada vez mais expressão.

Segundo os autarcas, na generalidade, «há dois tipos de recursos/potencialidades que são, quase unanimemente, apontados como os grandes ‘trunfos’ para a promoção do turismo (...): o património histórico-cultural e os que podem ser colectivamente referenciados pelo designativo ‘excelência ambiental’».¹⁷

Assim, será realmente importante conhecer, caracterizar e perceber Alcoutim, as suas potencialidades e o que tem para oferecer, pois “o sucesso da atividade turística prende-se de perto com os recursos locais, na sua expressão quantitativa e qualitativa”.¹⁸

Perante o panorama geral onde todos ambicionam o sucesso, será determinante a divulgação eficaz da oferta, a concertação de esforços e envolvimento da população.

Página seguinte:

Figura 1.2 – Pelas ruas de Alcoutim, 2017; foto da autora.

¹⁷ RIBEIRO, M.; MERGULHÃO, L. - Turismo e desenvolvimento das regiões do interior: A perspetiva dos autarcas, p. 5.

¹⁸ RIBEIRO, J.; VAREIRO, L. -Turismo e desenvolvimento regional: o espaço rural como destino turístico, p. 471.



1.3. Metodologia e objetivos

1.3.1. Objetivos

Este trabalho tem como principal objetivo a criação de uma rede de alojamento turístico na sede de concelho, a vila de Alcoutim, associado a um modelo de gestão conjunta, em que a autarquia e os proprietários dos diferentes imóveis se associam entre si, com vista a uma gestão e promoção conjunta da rede, como estratégia de turismo sustentável.

Este projeto pretende ser inovador na medida em que, com um modelo para implementação de uma rede integrada de alojamento turístico, visa privilegiar o baixo investimento privado, incentivando os proprietários a reabilitar e dar uso às edificações desocupadas na vila de Alcoutim, delineando-se assim os seguintes objetivos secundários:

- caracterização do conjunto edificado da vila de Alcoutim, no contexto da evolução urbana, perspetivando a identificação de edificações com aptidão para integração na rede de alojamento a propor;
- identificação do conjunto de instrumentos de financiamento para a implementação da rede, considerando as características particulares deste território e do seu tecido socioeconómico.

1.3.2. Metodologia

Para realização do presente trabalho foram utilizados dois métodos distintos, sendo um de carácter teórico relativo à pesquisa bibliográfica, e outro prático que corresponde ao trabalho de campo e proposta apresentada.

Partindo de uma revisão de literatura sobre temas relacionados com o concelho de Alcoutim, com a desertificação das aldeias rurais, com a reabilitação urbana de aldeias de baixa densidade, e estratégias de turismo sustentável em espaços rurais, foi feito todo o enquadramento teórico sobre o território e temática em estudo neste trabalho (livros, revistas da especialidade, artigos científicos, e dissertações de mestrado sobre estas temáticas).

Foi ainda feita uma consulta à legislação sobre turismo, para enquadramento do modelo de desenvolvimento da atividade turística e respetivas tipologias.

O trabalho de campo decorreu na vila de Alcoutim, com a inventariação das edificações que se poderiam enquadrar no projeto, e sua identificação e descrição sumária, com recurso a uma ficha de edifício concebida pela autora.

Durante o trabalho de campo procurou-se ainda entender o que Alcoutim pode oferecer a nível histórico, ambiental, cultural e etnográfico, assim como perceber qual a melhor forma de explorar os seus recursos e pensar na forma mais adequada de ocupação dos imóveis identificados.

Este inventário foi assim transposto para a proposta apresentada da rede integrada de alojamento.

Todo este processo de pesquisa e reflexão traduz-se num trabalho com uma forte componente prática que tenta definir uma estratégia de recuperação quer do património construído, quer de vivências, com vista a um desenvolvimento sustentável, aproveitando os recursos histórico e cultural.

1.4. Organização da dissertação

Face aos objetivos e à metodologia anteriormente descritos, a presente dissertação é composta por 6 capítulos, estruturados da seguinte forma:

Capítulo 1 – Introdução

Neste primeiro capítulo é apresentado o trabalho a realizar, através de uma abordagem à problemática e ao objeto de estudo a que se refere o trabalho. É definida e fundamentada teoricamente a problemática em análise, não só com a revisão de literatura relevante sobre as temáticas interpeladas, mas também com uma abordagem ao estado de arte.

Seguidamente são identificados os objetivos do trabalho, bem como os fundamentos que os justificam, e as metodologias aplicadas.

Capítulo 2 – Caracterização da paisagem e evolução urbana de Alcoutim

Neste capítulo é contextualizada a vila de Alcoutim no espaço e no tempo, é feito o seu enquadramento geográfico e histórico, descrevendo o seu meio físico e humano, abordando o património natural e cultural.

Abordada de uma forma mais exaustiva é a temática relacionada com o desenvolvimento urbano e sua caracterização, importante para se compreender o processo histórico de ocupação humana e o surgimento dos diferentes núcleos habitacionais.

Capítulo 3 – Caracterização do edificado

Após a caracterização urbanística da vila, será considerado o seu património arquitetónico, compreendendo a arquitetura vernacular e as técnicas e materiais de construção, de grande relevância para contextualizar e orientar as propostas e intervenções futuras sobre o edificado.

Capítulo 4 – O núcleo antigo de Alcoutim enquanto estudo de caso

Neste capítulo é feita a análise do aglomerado urbano da vila de Alcoutim, no intuito de demarcar a área de intervenção, suportado pelos fundamentos teóricos dos capítulos anteriores. É também neste capítulo que é apresentado todo o trabalho de campo realizado

e verificada a potencialidade turística associada ao projeto com base nos modelos e fontes de financiamento disponíveis.

Capítulo 5 – Estratégia de intervenção

No seguimento dos capítulos anteriores, e suportado nos enquadramentos teóricos analisados, é aqui apresentado o contributo para a definição de um modelo de gestão, bem como as propostas de intervenção e tipologia de enquadramento turístico para cada um dos imóveis identificados no trabalho de campo.

Capítulo 6 – Conclusões

Este capítulo divide-se em dois momentos distintos: um primeiro momento, de natureza reflexiva, sobre os objetivos definidos para o presente trabalho, e os contributos do mesmo para o estado do conhecimento da arquitetura vernácula da vila de Alcoutim; um segundo, de natureza prospetiva, compreendendo algumas recomendações e reflexões pertinentes para o desenvolvimento futuro do projeto, que poderão servir de base para a sua eventual implementação, quer em fase de projeto de execução, quer para a sua operacionalização, de modo a contribuir para os aspetos de originalidade e autenticidade que a vila ainda hoje apresenta.



2

“RUAS DE ALCOUTIM

Ruas de Alcoutim

*calçadas com pedras da ribeira
saudosas de aloendros
por isso por qualquer greta brota
sem canteiro sem nada
uma moita de plantas vagabundas
dessas que nascem de uma qualquer semente trazida pelo vento
e só à noite entregam plenamente
às mãos do ar seu recôndito perfume”*

Teresa Rita Lopes

in Câmara Municipal de Alcoutim – Caminhos de Alcoutim, p. 4.

2.1. Caracterização paisagística

“Algarve seria, pois, o território com cerca de 2000 km² articulado pelo rio Guadiana, desde o sair de apertados desfiladeiros, de que o mais dramático é o Pulo do Lobo, a norte de Mértola, até ao sul de Alcoutim, onde se espraia pelos sapais de Castro Marim antes de chegar à foz, em Vila Real de Santo António”.¹⁹

Alcoutim situa-se a nordeste do sotavento algarvio, na Serra do Caldeirão, e é sede do município com 575,36km² de área ²⁰ e 2917 habitantes ²¹, dividido em 4 freguesias, a designar: Alcoutim e Pereiro (agregadas em 2013 no âmbito da reforma administrativa nacional), Martim Longo, Giões e Vaqueiros.



Figura 2.1 – Divisão territorial da Região NUTS II do Algarve: NUTS III e Municípios. Fonte: INE

¹⁹ VARANDA, F. - Mértola no Alengarve: tradição e mudança no espaço construído, p. 8. A partir do final dos anos 70 o arquiteto, no seu trabalho nos municípios de Mértola e Alcoutim, depara-se com a palavra “Alengarve” e achando-lhe graça e representativa da ingenuidade rural e afinidades entre os dois municípios, faz uso dela para se referir à região.

²⁰ Direção-Geral do Território - Áreas das freguesias, municípios e distritos em vigor 2016 [em linha]. [Consult. 30 jan. 2018]. Disponível em WWW: <URL:<http://www.dgterritorio.pt/>>

²¹ Instituto Nacional de Estatística - XV Recenseamento geral da população: V Recenseamento geral da habitação, Censos 2011 resultados definitivos [em linha]. [Consult. 30 jan. 2018]. Disponível em WWW: <URL:<http://www.ine.pt/>>

O município é limitado a norte pelo município de Mértola, na fronteira com o Alentejo, uma região onde as fronteiras geográficas entre Mértola e Alcoutim se apagam perante a proximidade, afinidade e semelhança das gentes, da cultura e tradições. A este pelo rio Guadiana, fazendo fronteira com Espanha, a sudeste por Castro Marim, a sudoeste por Tavira e a oeste por Loulé e Almodôvar.

No que respeita à geologia, Alcoutim implanta-se sobre o maciço antigo ibérico, formado por rochas do tipo xisto-grauváquico, com predominância de solos de pouca profundidade (litossolo). Esta breve análise mostra-se pertinente, no sentido de que “*a diferentes tipos de rochas, correspondem naturalmente formas de relevo e modelados diversos, bem como tipos de ocupação humana e consequentemente tipos de arquitetura distintos*”.²²

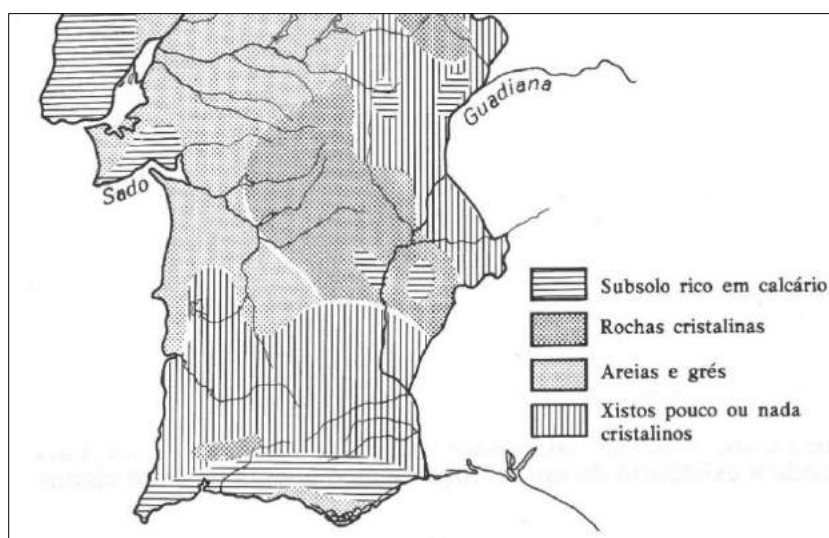


Figura 2.2 – Excerto de mapa “esboço litológico de Portugal continental”.
Fonte: MOUTINHO, M. - A arquitectura popular portuguesa, p. 15.

Integra-se na zona serrana do Algarve Oriental ²³, que se identifica “*morfologicamente com o flanco oriental e de nordeste do Caldeirão, dissecado pela rede de importantes ribeiras afluentes do Guadiana: das suas formas sobressaem ‘achadas’ – retalhos planálticos dos principais interflúvios –, cabeços arredondados, múltiplos barrancos, pequenos patamares e degraus*”.²⁴

²² MOUTINHO, M. - A arquitectura popular portuguesa, p. 13.

²³ CAVACO, C. - O Algarve oriental: As vilas, o campo e o mar, vol.1: p. 22. – Carminda Cavaco considera como Algarve Oriental “*a área da província situada um pouco a leste de Feiteira, S. Brás e Estoi: corresponde grosso modo à dos concelhos de Olhão (exceptuamos o monte de S. Miguel), Tavira, Vila Real, Castro Marim e Alcoutim, contacta com o Guadiana e através dele com Espanha e abrange terrenos da Serra e do Baixo Algarve*”.

²⁴ CAVACO, C. - O Algarve oriental: As vilas, o campo e o mar, vol.1: p. 23.

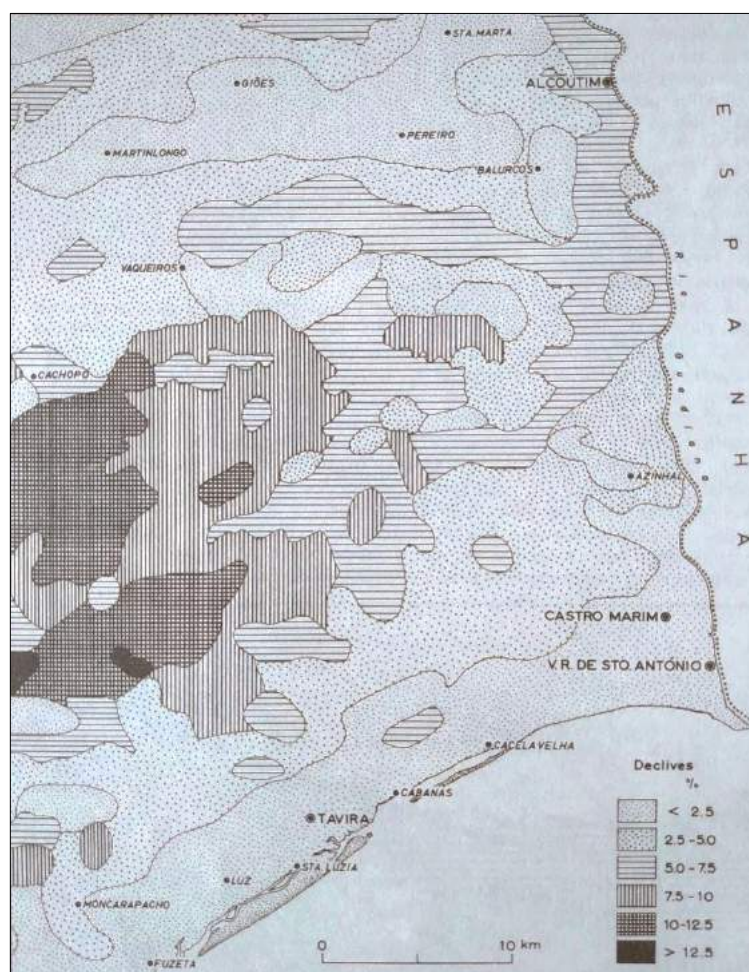


Figura 2.3 – Contrastes gerais dos declives no Algarve Oriental.
 Fonte: CAVACO, C. - O Algarve oriental: As vilas, o campo e o mar, vol.1: p. 24.

O clima é caracterizado pelas baixas precipitações de forte intensidade e as temperaturas extremas no Verão.

O rio foi, até há poucas décadas, o eixo estratégico da região, constituindo o acesso privilegiado num território bastante acidentado, ligando as rotas desde Vila Real de Santo António até Mértola, onde acabam as influências das marés oceânicas, denominado por Guadiana marítimo.

“As sensações transmitidas pelas paisagens desta unidade são, no geral, de tranquilidade, aridez, abandono, isolamento e solidão. (...) Algumas destas sensações são bastante distintas consoante a época do ano, sendo enorme o contraste de luz e cor destas paisagens no verão e no princípio da primavera, ou as diferenças entre os cursos de água no inverno e os ‘rios de pedras’ no pino do verão. O domínio dos verdes ou dos

*castanhos e sépias junto ao solo, a riqueza cromática da floração de arbustos e árvores, os diferentes odores que emanam da terra e das plantas, imprimem a estas paisagens uma forte variação ao longo do ano”.*²⁵

Apesar de uma forma resumida, o concelho de Alcoutim pode ser enquadrado em 2 unidades de paisagem: vale do Baixo Guadiana e afluentes, e serra do Caldeirão.²⁶

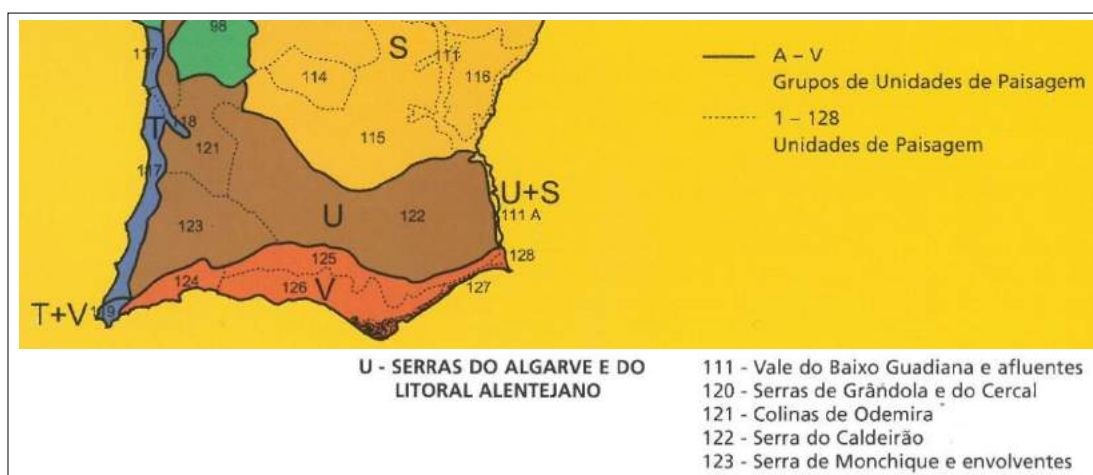


Figura 2.4 – Unidades e grupos de unidades de paisagem em Portugal continental (excerto de mapa).
 Fonte: D’ABREU, A.; CORREIA, T.; OLIVEIRA, R. – Contributos para a Identificação e Caracterização das Unidades de Paisagem em Portugal Continental, vol. I: p. 50-51.

Vale do Baixo Guadiana e afluentes:

No território de Alcoutim o troço do Guadiana é homogéneo, o seu leito “*vai-se progressiva e lentamente alargando em direção ao estuário, passando a ter uma expressão de rio calmo e caudaloso*”.²⁷

Serra do Caldeirão:

“*No prolongamento da serra do Caldeirão até ao vale do Guadiana, o relevo continua acidentado e os solos muito degradados, sobretudo como resultado das sucessivas campanhas do trigo. A existência de quatro vales e com um curso perpendicular ao rio Guadiana, resulta numa morfologia repetitiva em que alternam cabeços e vales com diferenças altimétricas que podem exceder os 300 metros*”.²⁸

²⁵ D’ABREU, A.; CORREIA, T.; OLIVEIRA, R. – Contributos para a Identificação e Caracterização das Unidades de Paisagem em Portugal Continental, vol. V: p. 177.

²⁶ D’ABREU, A.; CORREIA, T.; OLIVEIRA, R. – Contributos para a Identificação e Caracterização das Unidades de Paisagem em Portugal Continental.

²⁷ D’ABREU, A.; CORREIA, T.; OLIVEIRA, R. – Contributos para a Identificação e Caracterização das Unidades de Paisagem em Portugal Continental, vol. V: p. 94.

²⁸ D’ABREU, A.; CORREIA, T.; OLIVEIRA, R. – Contributos para a Identificação e Caracterização das Unidades de Paisagem em Portugal Continental, vol. V: p. 174.

A sucessiva cultura de cereais nesta serra ao longo dos séculos, que terá substituído a paisagem das matas, conduziu a um acentuado processo de degradação dos solos, cobertos atualmente por pobres pastagens e por estevais ou sargaçais, que na primavera se cobrem de flores brancas fazendo lembrar as paisagens do Baixo Alentejo.²⁹

Assim, observando este território a uma escala mais aproximada, considera-se que o mesmo se possa decompor em 4 subunidades de paisagem:

- Vale do rio Guadiana – o vale encaixado do “Grande Rio do Sul”³⁰ e que serve de fronteira natural entre Portugal e Espanha, destaca-se pela grandiosidade dos seus cenários e a perenidade do rio. Simultaneamente é a porta de acesso ao mar e o garante de uma continuidade cultural ao longo do seu percurso;
- Planalto Pereiro-Martim Longo – a zona planáltica, onde se destaca a cumeada do Pereirão³¹, é marcada pelo relevo relativamente suave, a vegetação que agora se vai tornando em floresta de produção foi em tempos uma continuidade de culturas de cereais e com isso o mais próximo que existia no Algarve das estepes cerealíferas do Baixo Alentejo;
- Vales das ribeiras do Vascão, Foupana e Odeleite – atravessando o concelho de oeste para este, os vales ásperos e extremamente acidentados destas linhas de água marcam a alma do alcoutenejo, o qual sobrevive num habitat inóspito, mas encontra nos vales a água e os solos para a produção dos seus alimentos, onde predominavam os moinhos de água (azenhas)³²;
- Zona serrana de Vaqueiros – o remate nordeste da Serra do Caldeirão abraça-se ao vale da ribeira da Foupana, encontrando descanso o seu relevo irregular no planalto a norte.

²⁹ CAVACO, C. - O Algarve oriental: As vilas, o campo e o mar, vol.1: p. 83.; D’ABREU, A.; CORREIA, T.; OLIVEIRA, R. – Contributos para a Identificação e Caracterização das Unidades de Paisagem em Portugal Continental, vol. V: p. 174.

³⁰ Agência Portuguesa do Ambiente - Plano de gestão da região hidrográfica do Guadiana (RH7): parte 2, caracterização e diagnóstico [em linha], anexos. [Consult. 24 ago. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://www.apambiente.pt](http://www.apambiente.pt)>

³¹ CATARINO, Helena - O Algarve Oriental Durante a Ocupação Islâmica. Al Ulyã, Revista do Arquivo Histórico Municipal de Loulé. N.º 6 (1997/98), vol I, p. 48.

³² NUNES, A. - Alcouthim, capital do nordeste algarvio: Subsídios para uma monografia, p. 91.



Figura 2.5 – Paisagens de Alcoutim: Vale do rio Guadiana, Alcoutim.
Foto cedida por Nelson Fonseca.



Figura 2.6 – Paisagens de Alcoutim: Planalto Pereiro-Martim Longo, Pereiro.
Foto cedida por Nelson Fonseca.



Figura 2.7 – Paisagens de Alcoutim: Vales das ribeiras do Vascão, Foupana e Odeleite, Vascão.
Foto cedida por Nelson Fonseca.



Figura 2.8 – Paisagens de Alcoutim: Serra do Caldeirão, Vaqueiros.
Foto cedida por Nelson Fonseca.

O clima, o solo e a geologia do concelho de Alcoutim permitem a ocorrência de um diversificado conjunto de habitats e a sua flora e fauna, apesar de ainda pouco conhecidas, refletem essa riqueza e uma adaptação a uma realidade em que o calor e a secura prevalecem.

A parte nascente do concelho é marcada pela presença do rio Guadiana e dos seus afluentes (superdistrito Aracense), onde espécies muito localizadas e exclusivas da Península Ibérica como a *Armeria linkiana* ou a rara orquídea e protegida por lei *Spiranthes aestivalis* ocorrem pontualmente.³³



Figura 2.9 – Flora: *Armeria linkiana* e *Spiranthes aestivalis*. Fotos cedidas por Nelson Fonseca.

O restante concelho é marcado pelo planalto de Pereiro-Martim Longo e pela Serra do Caldeirão (superdistrito Serrano-Monchiquense). Aqui os carvalhais de sobreiro e azinheira que outrora dominaram a paisagem deram lugar a habitats bastante humanizados, como as pastagens na zona planáltica e povoamentos florestais e matos nas zonas serranas. Os solos xistosos desta região albergam nos locais mais húmidos uma espécie exclusiva do sudoeste da Península Ibérica, a Lavandula-verde.³⁴

Nas linhas de água predomina o freixo como principal elemento arbóreo, e o tamujo e o loendro como arbustos dominantes.

Na fauna e na flora do concelho ainda muito está por descobrir, mas é possível perceber que existe uma diversidade de espécies bastante elevada pela riqueza dos seus habitats.

³³ COSTA, José Carlos [et.al.] - Biogeografia de Portugal Continental [em linha]. Lisboa: Quercetea, 1998. [Consult. 7 mar. 2018]. Disponível em WWW: < [URL:http://hdl.handle.net/10198/714](http://hdl.handle.net/10198/714) >

³⁴ CANAS, Ricardo - Flora y vegetación de la Serra do Caldeirão [em linha]. Jáen: Universidad de Jáen, 2015. Tese de doutoramento. [Consult. 7 mar. 2018]. Disponível em WWW:< [URL:http://ruja.ujaen.es/bitstream/10953/651/1/9788484399063.pdf](http://ruja.ujaen.es/bitstream/10953/651/1/9788484399063.pdf) >

Nas linhas de água do concelho destacam-se o saramugo, a boga-de-boca-arqueada, a boga-do-guadiana e o barbo-de-boca-pequena, que assumem especial importância visto serem espécies exclusivas do sul da Península Ibérica.³⁵

As aves serão eventualmente o grupo faunístico melhor caracterizado no concelho, destacando-se a reprodução de chasco-ruivo e pardal-espanhol nas zonas mais abertas, de borrelho-pequeno-de-coleira, andorinhão-cafre, andorinha-das-rochas, rouxinol-do-mato e melro-azul nos vales das ribeiras e de cotovia-escura, toutinegra-do-mato e cia nas áreas de matos³⁶, sendo esta uma zona privilegiada para observação de aves.

Nos mamíferos destaca-se a presença da lontra em todas as principais linhas de água do concelho. O lince ibérico utiliza o concelho como zona de circulação entre as populações espanholas e a serra algarvia, contudo os registos recentes são bastante escassos.³⁷

Na fauna de invertebrados os insetos assumem particular interesse, nomeadamente no que respeita às libélulas e borboletas; destaca-se a descoberta recente de uma espécie nova para Portugal em alguns pegos da ribeira do Vascão, a *Trythemis kirbyi*.³⁸



Figura 2.10 – Aves: toutinegra-do-mato; Insetos: *Trythemis kirbyi*.
Fotos cedidas por Nelson Fonseca.

Página seguinte:

Figura 2.11 – Rio Guadiana, 2017; foto da autora.

³⁵ FILIPE, Ana [et.al.] - Biogeography of Iberian freshwater fishes revisited: the roles of historical versus contemporary constraints [em linha]. *Journal of Biogeography*. Vol 36 (2009), p. 2096–2110. [Consult. 7 mar. 2018]. Disponível em
WWW:<[URL:https://onlinelibrary.wiley.com/doi/abs/10.1111/j.1365-2699.2009.02154.x](https://onlinelibrary.wiley.com/doi/abs/10.1111/j.1365-2699.2009.02154.x)>

³⁶ Instituto da Conservação da Natureza e da Biodiversidade - Atlas das Aves Nidificantes em Portugal: 1999-2005. Lisboa: Assírio & Alvim, 2008. ISBN: 978-972-37-1374-9.

³⁷ BENCATEL, Joana [et.al.] - Atlas de mamíferos de Portugal. Évora: Edição de autor, 2017. ISBN: 978-989-8550-46-0.

³⁸ LESPARRE, Daniel - Première observation de *Trithemis kirbyi* Sélys, 1891 (Odonata: Libellulidae) au Portugal. *Boletín de la Sociedad Entomológica Aragonesa*. Nº 60 (2017), p. 363–364. ISSN 1134-6094.



2.2. Caracterização demográfica

Durante a última metade do século XX o concelho assistiu, e com mais expressão a partir da década de 70, a um decréscimo acentuado na sua população residente, à semelhança do que aconteceu um pouco por todo o interior do país.

O crescimento das cidades após a Segunda Guerra Mundial, o boom do turismo e da construção civil nas zonas do litoral, incutiram alterações na sociedade que acentuaram a migração do campo para as cidades, ou para outros países europeus – que se havia iniciado com a revolução industrial –, à procura de melhores oportunidades de trabalho e melhores condições de vida, trocando o modo de subsistência das zonas rurais, por um modo urbano supostamente aliado a um maior conforto. Em Alcoutim não foi diferente, e estes fatores aliados, eventualmente, ao declínio das funções de via de transporte e comércio do Baixo Guadiana, levaram à decadência do território.³⁹

Tabela 2.1

População residente no concelho de Alcoutim de acordo com os recenseamentos gerais da população

População residente ⁴⁰											
1900	1911	1920	1930	1940	1950	1960	1970	1981	1991	2001	2011
9306	9204	8747	9124	10620	10808	9288	6727	5262	4571	3770	2917

A migração das populações das zonas rurais para as zonas do litoral, e no caso específico do Algarve interior, causou constrangimentos profundos a nível económico, social e ambiental, que se refletem num interior despovoado, onde “*é notória a carência de atividades económicas e de serviços e infraestruturas de apoio à população residente*”.⁴¹ A integração de Portugal na União Europeia e o acesso a diferentes planos e programas de apoio vieram permitir uma nova abordagem a esta problemática com a introdução do conceito de territórios de baixa densidade ⁴², com implementação de planos estratégicos para valorização dos recursos e dinamização das comunidades destas áreas.

³⁹ CAVACO, C. - O Algarve oriental: As vilas, o campo e o mar, vol.1: p. 60.

⁴⁰ Instituto Nacional de Estatística - Recenseamentos Gerais da População [em linha]. [Consult. 30 jan. 2018]. Disponível em WWW: <URL:<https://www.ine.pt/>>

⁴¹ IESE - Algarve 2014-2020, diagnóstico e estratégia: territórios de baixa densidade, p. 11.

⁴² IESE - Algarve 2014-2020, diagnóstico e estratégia: territórios de baixa densidade, p. 11. “Os territórios de baixa densidade caracterizam-se por apresentar uma densidade populacional mitigada (inferior a 50 habitantes/km²)”.



Figura 2.12 – Territórios de baixa densidade no Algarve.

Fonte: IESE - Algarve 2014-2020, diagnóstico e estratégia: territórios de baixa densidade, p. 12.

Atualmente todas as freguesias do concelho de Alcoutim estão identificadas como áreas de baixa densidade.

Das localidades do concelho que estão junto ao rio, Alcoutim é de todas a que maior relação afetiva e de fruição tem com o rio, talvez por ser entre Alcoutim e Sanlúcar de Guadiana que as margens do rio Guadiana se aproximam mais, facilitando desde os séculos transatos a passagem entre Portugal e Espanha, o que contribuiu, a par da situação de isolamento de ambas face aos maiores centros urbanos, para uma íntima ligação e cumplicidade entre os seus habitantes, espírito de entreajuda, e de fortes relações comerciais.⁴³

Na vila de Alcoutim residem 424 habitantes, que constituem um total de 145 famílias. O aglomerado urbano da vila de Alcoutim é composto por 250 edifícios clássicos.⁴⁴

⁴³ MENDES, A.; PEREIRA, D. - Alcoutim: terra de fronteira, p. 54.

⁴⁴ Instituto Nacional de Estatística - Informação estatística, ao nível da freguesia, apurada com base nos resultados dos Censos 2011 [em linha]. [Consult. 31 jan. 2018]. Disponível em WWW: <URL:<https://www.ine.pt/>>

2.3. Evolução da ocupação histórica

Apesar da ocupação do território de Alcoutim remontar à pré-história, ao período do paleolítico médio, terá sido a partir do período romano que esta ocupação se tornou mais evidente, pela importância que o Guadiana teve nas rotas comerciais como via privilegiada.⁴⁵

Podem encontrar-se no concelho vestígios que remontam ao paleolítico médio ⁴⁶, apesar de ser mais evidente a ocupação humana a partir do neolítico final, com a existência de menires, e do calcolítico, com o espólio do Povoado calcolítico do Cerro do Castelo de Santa Justa. Posteriormente teve a ocupação romana, com vestígios diversos, como a barragem do Álamo ou as ruínas do Montinho das Laranjeiras; após a queda do império Romano no século V, a presença dos bizantinos e visigodos também é atestada, muitas vezes com ocupação dos espaços romanos, – como é exemplo as ruínas do Montinho das Laranjeiras –, bem como a ocupação islâmica a partir do século VIII, com a instalação de fortificações junto ao rio, como é o caso do Castelo Velho de Alcoutim.⁴⁷

A ocupação cristã só terá ocorrido no século XIII, tendo sido apenas em 1304 concedido foral a Alcoutim por D. Dinis, passando assim a ser um concelho com autonomia, resultado da crescente preocupação em repovoar este território para defesa e manutenção das fronteiras, separadas apenas pela largura do Guadiana, tendo sido tomadas medidas de povoamento atribuindo privilégios a quem fosse morar e povoar Alcoutim.⁴⁸

Não tendo a localização do Castelo Velho agradado ao monarca pelas encostas íngremes e difíceis acessos, este não é reutilizado, sendo escolhido um local mais próximo da margem, com terrenos cultiváveis e com melhores condições para implantação de habitações em seu redor ⁴⁹, para implantação da nova fortificação.

Em 1520 assiste-se à elevação da vila a condado, por reformulação da carta de Foral pelo Rei D. Manuel I, o qual se mantém até 1654, momento em que retorna à coroa.⁵⁰

⁴⁵ GRADIM, A. - Alcoutim urbano e rural: dos finais da Idade média ao fim do antigo regime, p. 20-21.

⁴⁶ GRADIM, A. - Alcoutim urbano e rural: dos finais da Idade média ao fim do antigo regime, p. 20.

⁴⁷ MENDES, A.; PEREIRA, D. - Alcoutim: terra de fronteira, p. 9-12.

⁴⁸ GRADIM, A. - Alcoutim urbano e rural: dos finais da Idade média ao fim do antigo regime, p. 34.

⁴⁹ MENDES, A.; PEREIRA, D. - Alcoutim: terra de fronteira, p. 14-15.

⁵⁰ MENDES, A.; PEREIRA, D. - Alcoutim: terra de fronteira, p. 19-22.

Nos séculos XVIII e XIX o concelho de Alcoutim vive um período conturbado no que respeita à sua gestão administrativa, e é incorporado em diferentes momentos, total ou parcialmente, pelos concelhos vizinhos.⁵¹

Desde os finais do século XIX que Alcoutim mantém o estatuto de concelho, organizado em cinco freguesias – Alcoutim, Giões, Martim Longo, Pereiro e Vaqueiros –, tendo em 2013, no âmbito de uma reforma administrativa nacional ⁵², passado a 4 freguesias pela agregação das freguesias de Alcoutim e Pereiro.

No que respeita ao património arqueológico, no concelho de Alcoutim estão identificados 261 registos de sítios arqueológicos ⁵³, dos quais se destacam:

- Menir do Lavajo, monumento megalítico pré-histórico, do período de transição entre o Neolítico Final e o Calcolítico;⁵⁴
- Cerro do Castelo de Santa Justa / Povoado calcolítico do Cerro do Castelo, povoado fortificado da época calcolítica;⁵⁵
- Castelo Velho de Alcoutim, uma estrutura defensiva do período islâmico, edificada entre os séculos VIII e IX;⁵⁶
- Ruínas do Montinho das Laranjeiras, que incluem três áreas distintas sendo uma da época romana, outra visigótica e a última islâmica, que remete para uma ocupação desde o século I até ao século XII d.C.⁵⁷

Quanto ao património arquitetónico são também diversos os edifícios militares, religiosos e civis que fazem parte do seu espólio.

O Castelo da vila, também conhecido por Castelo de Alcoutim, é um edifício militar cuja construção se atribui ao reinado de D. Dinis nos primórdios do século XIV, com a função de controlar a fronteira e o comércio no rio Guadiana.⁵⁸

⁵¹ NUNES, A. - Alcoutim, capital do nordeste algarvio: Subsídios para uma monografia, p. 23.

⁵² Lei n.º 11-A/2013 de 28 de janeiro, reorganização administrativa do território das freguesias.

⁵³ Direção-Geral do Património Cultural - Portal do Arqueólogo [em linha]. [Consult. 2 fev. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://arqueologia.patrimoniocultural.pt/](http://arqueologia.patrimoniocultural.pt/)>

⁵⁴ Município de Alcoutim [em linha]. [Consult. 2 fev. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://cm-alcoutim.pt/](http://cm-alcoutim.pt/)>

⁵⁵ Direção-Geral do Património Cultural - Sistema de informação para o património arquitetónico [em linha]. [Consult. 23 ago. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://www.monumentos.gov.pt](http://www.monumentos.gov.pt)>

⁵⁶ ODIANA - Baixo Guadiana: caminhos do património, p. 18.

⁵⁷ Direção-Geral do Património Cultural - Sistema de informação para o património arquitetónico [em linha]. [Consult. 23 ago. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://www.monumentos.gov.pt](http://www.monumentos.gov.pt)>

⁵⁸ GRADIM, A. - Alcoutim urbano e rural: dos finais da Idade média ao fim do antigo regime, p. 34-35.



Figura 2.13 – O castelo velho de Alcoutim visto do Guadiana, s.d. Fonte: Alcoutim Livre [em linha]. [Consult. 23 ago. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://alcoutimlivre.blogspot.com/2010/](http://alcoutimlivre.blogspot.com/2010/)>

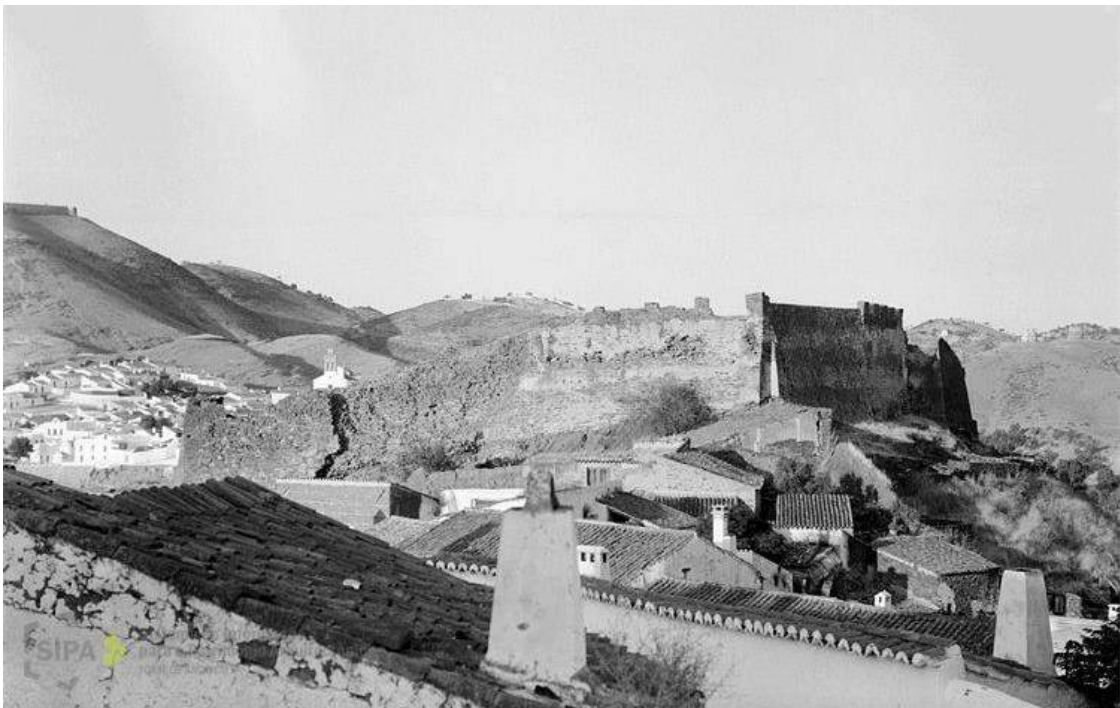


Figura 2.14 – Castelo de Alcoutim, 1956.
Fonte: Direção-Geral do Património Cultural - Sistema de informação para o património arquitetónico [em linha]. [Consult. 5 fev. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://www.monumentos.gov.pt](http://www.monumentos.gov.pt)>

Dos 14 edifícios religiosos existentes no concelho parece-nos importante destacar:

- Ermida de Nossa Sra. da Conceição, cuja data da sua fundação é desconhecida, no entanto vários documentos referem-na como sendo muito antiga, existindo registos de obras de remodelação no século XVI;⁵⁹
- Igreja Matriz de São Salvador, ou Igreja Matriz de Alcoutim, de uma só nave, foi construída na primeira metade do século XIV;⁶⁰
- Igreja da Misericórdia; desconhecida a data exata de construção, mas terá sido no início do século XVI;⁶¹
- Igreja Matriz de Martim Longo, composta de 3 naves, cuja construção primitiva remonta aos séc. XV/XVI.⁶²

Nos edifícios civis são vários os exemplos de conjuntos arquitetónicos de relevante interesse, habitações tradicionais ou edifícios com usos distintos. Existem na vila de Alcoutim alguns edifícios que nos parece importante destacar:

- Antiga Alfândega de Alcoutim, existente já em meados do século XVI, terá sido construída entre os séc. XV/XVI;⁶³
- Casa Baluarte, pensam tratar-se do antigo Corpo de Guarda de Alcoutim, “*possivelmente remodelado por engenheiros militares durante os finais do século XVII e início do século XVIII, para se adaptar a novas funções de carácter militar*”;⁶⁴
- Casa dos condes, edifício medieval construído no séc. XV, que terá sofrido transformações arquitetónicas ao longo dos séculos.⁶⁵

⁵⁹ NUNES, A. - Alcoutim, capital do nordeste algarvio: Subsídios para uma monografia, p. 227; ODIANA - Baixo Guadiana: caminhos do património, p.19.

⁶⁰ ODIANA - Baixo Guadiana: caminhos do património, p. 20.

⁶¹ NUNES, A. - Alcoutim, capital do nordeste algarvio: Subsídios para uma monografia, p. 215-216; GRADIM, A. - Alcoutim urbano e rural: dos finais da Idade média ao fim do antigo regime, p. 60-61.

⁶² Dados da Direção-Geral do Património Cultural - Sistema de informação para o património arquitetónico [em linha]. [Consult. 23 ago. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://www.monumentos.gov.pt](http://www.monumentos.gov.pt)>

⁶³ GRADIM, A. - Alcoutim urbano e rural: dos finais da Idade média ao fim do antigo regime, p. 51.

⁶⁴ Município de Alcoutim [em linha]. [Consult. 2 fev. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://cm-alcoutim.pt/](http://cm-alcoutim.pt/)>

⁶⁵ GRADIM, A. - Alcoutim urbano e rural: dos finais da Idade média ao fim do antigo regime, p. 50-51.

Tabela 2.2

Património imóvel classificado no concelho de Alcoutim ⁶⁶

Nº total de registos: 7

DESIGNAÇÃO	SITUAÇÃO ACTUAL	CATEGORIA DE PROTECÇÃO	CATEGORIA / TIPOLOGIA
Barragem romana de Álamo	Classificado	Classificado como IIP - Imóvel de Interesse Público	Arqueologia / Barragem
Cerro do Castelo de Santa Justa	Classificado	Classificado como IIP - Imóvel de Interesse Público	Arqueologia / Povoado
Igreja de Martim Longo	Classificado	Classificado como IIP - Imóvel de Interesse Público	Arquitectura Religiosa / Igreja
Fortaleza de Alcoutim	Classificado	Classificado como IIP - Imóvel de Interesse Público	Arquitectura Militar / Castelo
Villa Romana do Montinho das Laranjeiras	Classificado	Classificado como SIP - Sítio de Interesse Público	Arqueologia / Villa
Castelo velho de Alcoutim	Classificado	Classificado como IIP - Imóvel de Interesse Público	Arquitectura Militar / Castelo
Ermida de Nossa Senhora da Conceição	Classificado	Classificado como MIP - Monumento de Interesse Público	Arquitectura Religiosa / Ermida

Página seguinte:

Figura 2.15 – Alcoutim, vista sobre o rio Guadiana, 1956.

Fonte: Direção-Geral do Património Cultural - Sistema de informação para o património arquitetónico [em linha]. [Consult. 5 fev. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://www.monumentos.gov.pt](http://www.monumentos.gov.pt)>

⁶⁶ Direção-Geral do Património Cultural - Património Cultural [em linha]. [Consult. 2 fev. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://www.patrimoniocultural.gov.pt/](http://www.patrimoniocultural.gov.pt/)>



2.4. Evolução urbana de Alcoutim

“Esta encantadora vila à beira do rio Guadiana, alcandorada num pequeno morro alcantilado, está limitada, por todos os lados, por barreiras naturais que rigidamente lhe cortam a possibilidade de expansão. (...) Um cerro de enorme declive barra por dois lados o alargamento da vila e, dos outros dois, o Guadiana e a ribeira de Cadavais completam o cerco”.⁶⁷

“Com o seu casario em presépio, meio derruído pelo tempo, Alcoutim assenta em pequeno morro alcantilado de rocha de xisto à beira do Guadiana no preciso lugar onde a navegação à vela – fenícia, grega ou cartaginesa – condicionada pelo regime fluvial e dos ventos, fazia ponto (paragem forçada de seis horas aguardando o virar da maré)”.⁶⁸

Para o presente estudo importa conhecer o desenvolvimento urbano da vila de Alcoutim, pelo que, não existindo vestígios claros sobre uma ocupação anterior à Idade Média ⁶⁹, e para enquadramento da situação atual do aglomerado urbano, será útil conhecer a sua evolução depois da estabilização política do território algarvio, o que ocorreu no final do século XIII.

Após este período, existindo uma preocupação da coroa em assegurar as linhas de fronteira com medidas de povoamento e controlo destas fronteiras, terá sido construído no início do século XIV o castelo de Alcoutim, e alguns anos mais tarde um muro mais baixo em volta, para reforçar a sua defesa. Apesar de a povoação já existir, terá sido a partir daqui, e com o estatuto atingido com a carta de foral em 1304, que Alcoutim se terá começado a desenvolver nas mediações da fortificação.

As barreiras naturais em redor da vila – relevo acentuado e cursos de água, bem como áreas inundáveis de aptidão agrícola – terão condicionado o seu desenvolvimento urbano, com uma área de expansão muito reduzida. No entanto, a sua localização privilegiada como ponto de vigia, aliada à importância do Guadiana como via das rotas comerciais, contribuíram para o desenvolvimento da vila.

⁶⁷ CUNHA, Luís - A ponte projectada sobre a ribeira de Cadavais daria expansão a Alcoutim, cit. por NUNES, A. - Alcoutim, capital do nordeste algarvio: Subsídios para uma monografia, p. 20.

⁶⁸ CUNHA, Luís - Vive esquecida a vila algarvia de Alcoutim debruçada sobre o Guadiana, cit. por NUNES, A. - Alcoutim, capital do nordeste algarvio: Subsídios para uma monografia, p. 20.

⁶⁹ GRADIM, A. - Alcoutim urbano e rural: dos finais da Idade média ao fim do antigo regime.



Figura 2.16 – Conjunto edificado (a preto) da vila de Alcoutim nos séculos XIV e XV ⁷⁰ sobre fotografia aérea atual ⁷¹

*“A evolução urbana da vila de Alcoutim pode ter acontecido da seguinte forma. Do lado norte do castelo ter-se-á desenvolvido um casario, com fachada para ele orientada, que teria sido provido de muralhas no reinado de D. Afonso V. Ao mesmo tempo, desenvolveu-se em redor da Igreja de Santa Maria, actual Ermida da Nossa Senhora da Conceição, um outro aglomerado. Daqui saía uma rua que, uns metros mais à frente, era interceptada pela via de Tavira para Mértola. Desta intercepção resultam duas ruas paralelas: uma é a rua que, passando frente à igreja Matriz de São Salvador, ia até ao cais (velho); a outra, paralela a esta, designada “rua direita”, ia até à praça da Vila”.*⁷²

No registo feito por Duarte de Armas ⁷³, no início do século XVI, são visíveis as edifica-

⁷⁰ Desenho elaborado a partir de: GRADIM, A. - Alcoutim urbano e rural: dos finais da Idade média ao fim do antigo regime: Planta de reconstituição da provável evolução de Alcoutim urbano do Séc. XIV ao Séc. XVIII.

⁷¹ Fontes: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community.

⁷² MENDES, A.; PEREIRA, D. - Alcoutim: terra de fronteira, p. 26.

⁷³ Escudeiro da Casa Real, foi encarregado por D. Manuel I para levantar o estado das fortificações da fronteira com Castela, o que fez em planta e em panorâmicas, com as respetivas medidas, sinais cartográficos e notas explicativas, de Castro Marim a Caminha. Fonte: World Fortifications [em linha]. [Consult. 23 ago. 2018]. Disponível em WWW: < [URL:http://fortalezas.org/](http://fortalezas.org/) >

ções existentes na vila, e sua organização em redor do castelo, e, não obstante a sua falta de rigor no que respeita às proporções e distâncias, constam pormenores do quotidiano da vila, bem como das características das edificações. Nesta altura já o muro em volta do castelo se encontrava em ruína.

*“As casas desenhadas surgem, isoladas. A maior parte delas estão separadas umas das outras, e as fachadas desalinhas. No entanto, apesar dessa descontinuidade, há um conjunto de casas cujas fachadas seguem a mesma orientação, indicando passagem de uma rua e formando, nesse sentido, uma espécie de quarteirão. A maioria das casas que Duarte de Armas apresenta é de um só piso, casas térreas com uma, duas ou até três portas, e sem janelas; só as casas com dois pisos possuem janelas, rasgadas, justamente, no piso superior. As habitações com dois andares aparecem representadas de modos diferentes: umas são rectangulares e não muito altas; outras são quadradas e relativamente elevadas, como se fossem uma espécie de torres”.*⁷⁴



Figura 2.17 – Vista Norte do Castelo de Alcoutim (à esquerda Sanlúcar de Guadiana, Espanha).

Fonte: Duarte de Armas - Livro das Fortalezas [em linha], c. 1509, prancha n.º 4, Arquivo Nacional da Torre do Tombo, Lisboa. [Consult. 5 fev. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://fortalezas.org/](http://fortalezas.org/)>

⁷⁴ MENDES, A.; PEREIRA, D. - Alcoutim: terra de fronteira, p. 30.

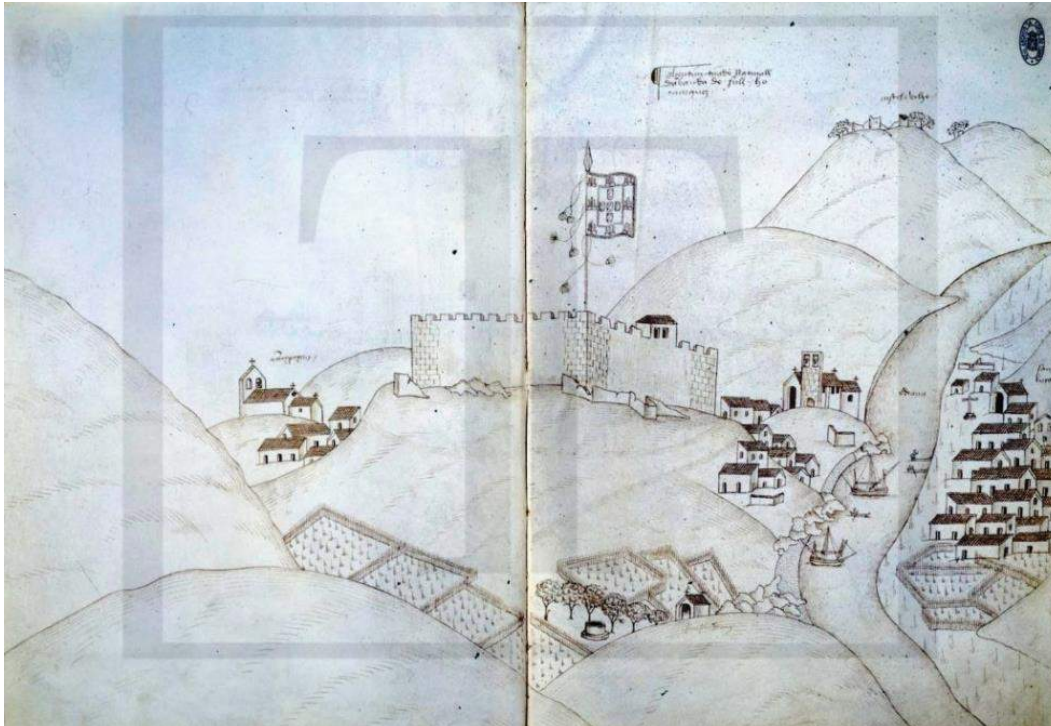


Figura 2.18 – Vista Sul do Castelo de Alcoutim (ao fundo, à direita, as ruínas do "castelo velho").

Fonte: Duarte de Armas - Livro das Fortalezas [em linha], c. 1509, prancha n.º 3, Arquivo Nacional da Torre do Tombo, Lisboa. [Consult. 5 fev. 2018]. Disponível em

WWW: <[URL:http://fortalezas.org/](http://fortalezas.org/)>

A atual Praça da República, pela sua localização privilegiada na zona ribeirinha, terá sido desde esta época o principal lugar de atividade, onde se estabeleciam as relações de comércio externo, políticas e sociais, sendo aqui que se edificaram os Paços do Concelho, num edifício atualmente inexistente, e para a qual convergem as principais ruas da vila.⁷⁵ Na falta de referências documentadas no que respeita à demografia na vila de Alcoutim até ao século XVI, através do seu património imóvel edificado é possível verificar o crescimento demográfico da vila. No ano de 1566 existiam em Alcoutim 150 fogos ⁷⁶.

Terá sido durante a segunda metade do século XVII que, no sentido de reforçar a defesa da vila, foram construídas as muralhas e portas da vila. Esta muralha apresentava uma construção em alvenaria de pedra na sua extensão junto ao rio, sendo a restante construção em taipa, sendo que nos finais do século XVIII já parte da muralha apresentava um estado de ruína.

⁷⁵ GRADIM, A. - Alcoutim urbano e rural: dos finais da Idade média ao fim do antigo regime, p. 44-45.

⁷⁶ GRADIM, A. - Alcoutim urbano e rural: dos finais da Idade média ao fim do antigo regime, p.27.



Figura 2.19 – Conjunto edificado (a preto) da vila de Alcoutim no século XVI ⁷⁷ sobre fotografia aérea atual ⁷⁸

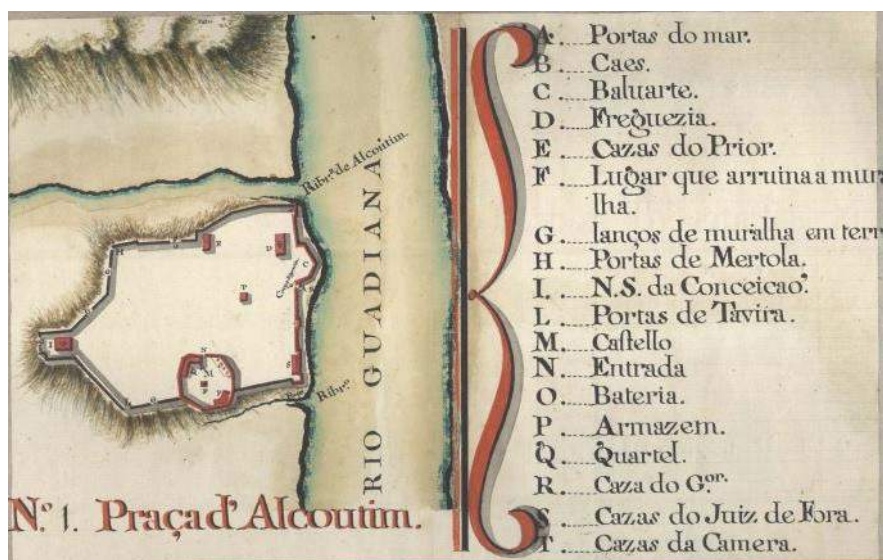


Figura 2.20 – Praça-forte de Alcoutim. Fonte: VASCONCELOS, José de Sande - Mappa da configuração de todas as praças fortalezas e baterias do reyno do Algarve, 1788 [em linha]. Cópia pública da Biblioteca Nacional de Portugal. [Consult. 24 ago. 2018]. Disponível em WWW: < [URL:www.bnportugal.pt](http://www.bnportugal.pt) >

⁷⁷ Desenho elaborado a partir de: GRADIM, A. - Alcoutim urbano e rural: dos finais da Idade média ao fim do antigo regime: Planta de reconstituição da provável evolução de Alcoutim urbano do Séc. XIV ao Séc. XVIII.

⁷⁸ Fontes: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community.



Figura 2.21 – Conjunto edificado (a preto) da vila de Alcoutim nos séculos XVII e XVIII ⁷⁹ sobre fotografia aérea atual ⁸⁰

Durante os séculos XVII e XVIII terá existido um crescimento demográfico, tendo em conta os registos do número de habitações, que, em 1660 corresponderiam a 200 fogos⁸¹, em 1732 seriam 296, e em 1776 já seriam 573 fogos ⁸².

Analisando as figuras 2.16, 2.19 e 2.21 com a representação esquemática do possível conjunto edificado existente desde o século XIV até ao século XVIII, é notória a evolução e crescimento da vila de Alcoutim, que reflete a evolução geral da freguesia, constatada pelos dados disponíveis referentes ao número de fogos.

Durante o final do século XVIII e todo o século XIX Alcoutim sofre alterações de natureza diversa na sua gestão administrativa, sendo incorporado, total ou parcialmente, pelos concelhos vizinhos, existindo só nos finais do século XIX a estabilização das suas fronteiras administrativas, que se mantêm até aos dias que correm.

⁷⁹ Desenho elaborado a partir de: GRADIM, A. - Alcoutim urbano e rural: dos finais da Idade média ao fim do antigo regime: Planta de reconstituição da provável evolução de Alcoutim urbano do Séc. XIV ao Séc. XVIII.

⁸⁰ Fontes: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community.

⁸¹ NUNES, A. - Alcoutim, capital do nordeste algarvio: Subsídios para uma monografia, p. 116.

⁸² LOPES, J. - Corografia ou memória económica, estatística e topográfica do reino do Algarve, Mapa 1.

No início do século XIX verifica-se uma estabilidade no que respeita ao património edificado de Alcoutim face ao século anterior, que, em 1828 contava com 578 fogos ⁸³. É ainda durante o século XIX, em 1876, que a cheia do Guadiana destrói, entre outras localidades, parte do conjunto edificado da vila de Alcoutim, sendo esta a maior cheia de que há memória, cujo registo permanece na parede da igreja da Misericórdia. No entanto não parece ter existido mudanças significativas no processo de crescimento incrementado, limitado pelas condicionantes topográficas deste território.

Para a análise da evolução mais recente do núcleo urbano da vila de Alcoutim, e na ausência de estudos e documentação teórica sobre este tema, é importante a análise de vários instrumentos disponíveis, nomeadamente dados estatísticos sobre a população e número de fogos disponíveis desde meados do século XIX, bem como as cartas militares produzidas pelos Serviços Cartográficos do Exército desde meados do século XX, e planos de ordenamento do território do concelho, para se compreender de que forma a população e o núcleo urbano evoluíram.

É assim, a partir do século XIX que são já conhecidos dados mais concretos sobre a população e número de fogos nas freguesias de Alcoutim, e até nos próprios aglomerados, através dos recenseamentos da população, e que, a partir de 1864, com o *I Recenseamento Geral da população portuguesa*, se começam a reger por orientações internacionais, que marca o início dos recenseamentos da época moderna.

Tabela 2.3
Comparativo da população residente no concelho, freguesia e vila de Alcoutim de acordo com os recenseamentos gerais da população ⁸⁴

População residente												
	1900	1911	1920	1930	1940	1950	1960	1970	1981	1991	2001	2011
Concelho	9306	9204	8747	9124	10620	10808	9288	6727	5262	4571	3770	2917
Freguesia	2945	2759	2861	2840	3312	3197	2605	1013	1389	1258	1099	921
Lugar	-	365	-	-	453	-	367	249	-	-	-	424

⁸³ LOPES, J. - Corografia ou memória económica, estatística e topográfica do reino do Algarve, Mapa 1.

⁸⁴ Instituto Nacional de Estatística - Resultados definitivos dos Recenseamentos Gerais da População entre 1911 e 2011 [em linha]. [Consult. 9 fev. 2018]. Disponível em WWW: < [URL:https://www.ine.pt/](https://www.ine.pt/) >

Tabela 2.4

Comparativo da população e número de fogos/alojamentos na localidade de Alcoutim de acordo com os recenseamentos gerais da população ⁸⁵

Ano	Fogos/ alojamentos*	População presente/ residente**
1839 ⁸⁶	76	s/d
1911	100	365
1940	126	453
1960	140	367
1970	135	249
2011	280	424

* 1839 a 1960 – fogos; 1970 e 2011 – alojamentos

** até 1940 população presente; a partir de 1960 população residente

Para esta análise, importa ainda recordar que esta é uma vila rural, com uma escala muito reduzida, reflexo da sua condição geográfica, cujo máximo de habitantes na povoação nunca terá ultrapassado o número máximo de 500, “*pois é certo que só com mais favores podia aqui haver habitação, por ser terra sem desafogo cercada de serros sem outro alívio mais que a vizinhança do Guadiana*”.⁸⁷

No século XIX a criação de gado prosperava nas zonas serranas como uma das atividades principais, e a extração de minérios, tais como o cobre e o manganés, fixavam população no território. Também aqui se fixavam alguns trabalhadores das minas de São Domingos, concelho de Mértola, que funcionaram até meados do século XX.⁸⁸

No início do século XX, no período associado à “Campanha do Trigo”, e já com tradição vinda dos séculos passados, Alcoutim era um dos maiores produtores de cereais do Algarve. Todos estes factos terão sido responsáveis, desde os finais do século XIX e até meados dos anos 50, pelo crescimento da população residente no concelho, período no qual Alcoutim terá tido a sua época áurea, registando o pico máximo de população, quer nos totais do concelho e da freguesia, quer na própria vila (tabela 2.3).

⁸⁵ Instituto Nacional de Estatística - Resultados definitivos dos Recenseamentos Gerais da População entre 1911 e 2011 [em linha]. [Consult. 9 fev. 2018]. Disponível em WWW: < URL:<https://www.ine.pt/> >

⁸⁶ LOPES, J. - Corografia ou memória económica, estatística e topográfica do reino do Algarve, nº4A.: Notícia dos fogos que em 1839 tem as cabeças das freguesias do Algarve, suas aldeias, e sítios mais povoados ou nomeados.

⁸⁷ MENDES, A.; PEREIRA, D. - Alcoutim: terra de fronteira, p. 16.

⁸⁸ NUNES, A. - Alcoutim, capital do nordeste algarvio: Subsídios para uma monografia, p. 65 e 79.



Figura 2.22 – Conjunto edificado (a preto) da vila de Alcoutim em 1954 ⁸⁹ sobre fotografia aérea atual ⁹⁰

⁸⁹ Desenho elaborado a partir da carta militar de Portugal 1:25 000. Continente, série M888;575. Serviços Cartográficos do Exército, 1954. [Consult. 8 fev. 2018].

Disponível na internet: < [URL:https://www.igeoe.pt/](https://www.igeoe.pt/) >

⁹⁰ Fontes: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community.

A partir do final da década de cinquenta e princípio da década de sessenta começa-se a assistir, à semelhança de todo o interior algarvio e outras zonas interiores do país, ao grande êxodo da população. O declínio da atividade agrícola e pastorícia, o encerramento das minas nesta região, o clima repressivo geral que se vivia no país, foram fatores que levaram a um decréscimo drástico da população em todo o concelho, que se deslocou para o litoral algarvio ou que emigrou para a capital ou para o estrangeiro, à procura de melhores oportunidades de vida.

Comparando a figura 2.21, referente ao conjunto edificado no século XVIII, com a figura 2.22, referente à década de 50 do século XX, verifica-se um adensamento da edificação no núcleo outrora delimitado pelas muralhas, com uma área de expansão, não muito expressiva, da vila para sudoeste, condicionada talvez pela topografia acidentada.

As principais ruas existentes no núcleo urbano de Alcoutim, ruas estreitas, mas que permitem a circulação de veículos, encontram-se definidas já desde os séculos passados, e a estrutura urbana mais recente mantém-se mais ou menos estável desde os séculos XVII/XVIII, tal como a praça da República, que mantém as suas funções políticas, comerciais e sociais.



Figura 2.23 – Vila de Alcoutim, 1956. Fonte: Direção-Geral do Património Cultural - Sistema de informação para o património arquitetónico [em linha]. [Consult. 5 fev. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://www.monumentos.gov.pt](http://www.monumentos.gov.pt)>



Figura 2.24 – Fotos da Praça da República em 1956. Fonte: Arquivo histórico de IGT, autor desconhecido [em linha]. [Consult. 14 fev. 2018]. Disponível em WWW: http://www.dgterritorio.pt/sistemas_de_informacao/snit/arquivo_historico_de_igt_ah/

A vila de Alcoutim terá sido alvo de estudo, com a elaboração de um Antepiano de Urbanização datado de novembro de 1960, da autoria do Arq. Albertino Galvão Roxo, o qual terá sido possivelmente a primeira intenção de elaboração de um plano para esta vila, reflexo da urgente necessidade de intervenção para revitalização do espaço urbano. Na análise a este plano poderá ler-se (transcrito de uma nota do Governo Civil de Faro anexa ao ofício nº6003 de 26/10/1964): “pude verificar a grande urgência de se proceder ao seu arranjo, sem o que não será possível contar com visitas de turistas”. Este plano só

terá sido alvo de todos os pareceres em 1972, os quais apontavam algumas revisões ao plano, não tendo existido vontade em dar continuidade ao mesmo.⁹¹

Após o 25 de abril de 1974 as câmaras municipais ganham novas responsabilidades, nomeadamente no que respeita a infraestruturas, equipamentos e habitação. Em 1975 é criado o Gabinete do Planeamento da Região do Algarve, dotado de personalidade jurídica e com autonomia administrativa, com atribuições de “*superintender, orientar e coordenar a definição e concretização dos objetivos e prioridades a respeitar no ordenamento do ambiente urbanístico e do equipamento social da Região do Algarve*”.⁹²

A ambição de melhores condições de vida no clima de liberdade pós 25 de abril, a decadência da atividade agrícola e conseqüente migração de alguma população dos montes e pequenas povoações dos arredores para a sede de concelho, e o esgotamento do espaço urbano da vila de Alcoutim, terão agravado a necessidade de criar zonas de expansão na sede do concelho. Assim, nos finais da década de 70, a câmara municipal de Alcoutim avança com um novo Plano Geral de Urbanização da vila de Alcoutim.

Este plano geral de urbanização não terá também ele passado da fase de estudo, já que não chegou a ser publicado. Na introdução da análise preliminar anexa ao plano é referido que “*Alcoutim é a sede de concelho mais pobre e abandonada do distrito de Faro (...); há muito tempo a vila se encontra em estado de estagnação senão de degradação socioeconómica*”, o que vem reforçar a urgente necessidade que existia em revitalizar este aglomerado urbano. O plano previa uma zona de expansão habitacional para sul da vila, e uma outra zona de expansão habitacional, turística e para equipamentos a norte da vila, com a criação de uma nova via no seguimento da travessia da ribeira dos Cadavais. A escolha da localização destas duas áreas de expansão baseou-se, segundo a análise preliminar do plano, no facto destes locais apresentarem uma topografia menos acidentada.⁹³

⁹¹ Documentos integrantes do processo relativo ao Plano de Urbanização de Alcoutim, consultados nos arquivos da CCDR Algarve.

⁹² Decreto-Lei 278/75, de 5 de junho. *Diário da República nº109/75 – I série*. Ministério da administração interna, para o planeamento e coordenação económica e do equipamento social e do ambiente. Lisboa.

⁹³ Documentos integrantes do processo relativo ao Plano de Urbanização de Alcoutim, consultados nos arquivos da CCDR Algarve.



Figura 2.25 – Excerto da Proposta do Plano Geral de Urbanização da vila de Alcoutim, 1981

Fonte: Arquivo histórico de IGT [em linha].

[Consult. 14 fev. 2018].

Disponível em WWW: <[URL:http://www.dgterritorio.pt/](http://www.dgterritorio.pt/)>

No final da década de 80 surge a intenção de elaboração do “Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim”, desenvolvido pelo arquiteto urbanista Fernando Varanda, o qual nunca terá vindo a ser aprovado. No entanto, este plano, teve uma importância extrema, no sentido de que foi o primeiro estudo sobre as especificidades urbanísticas da vila de Alcoutim, com um levantamento da sua estrutura urbana e edificado. Neste estudo estava prevista, à semelhança da proposta do PGU da vila de Alcoutim, a expansão da vila na margem oriental da ribeira de Cadavais, onde inclusivamente já se verificava a existência de algumas construções a essa data, bem como existiam já algumas propostas de desenvolvimento turístico a sul.

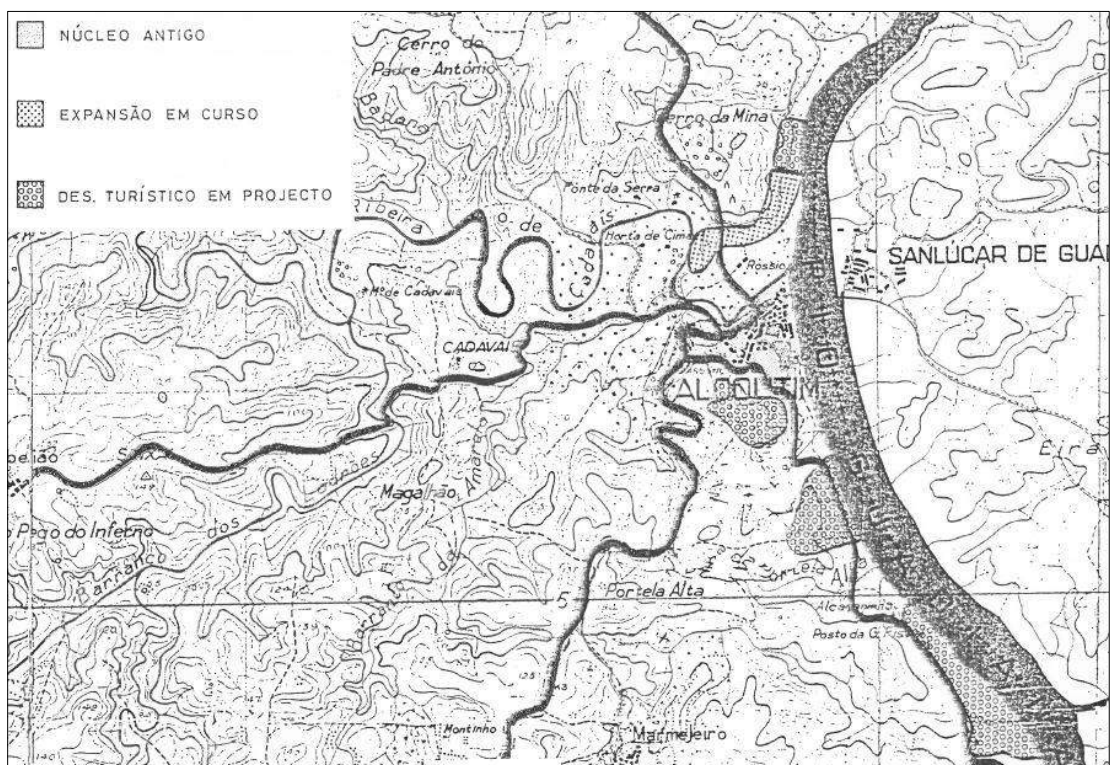


Figura 2.26 – Excerto da Planta 1 - Desenvolvimentos previstos, Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim – estudo prévio/ projecto base, fevereiro de 1990.

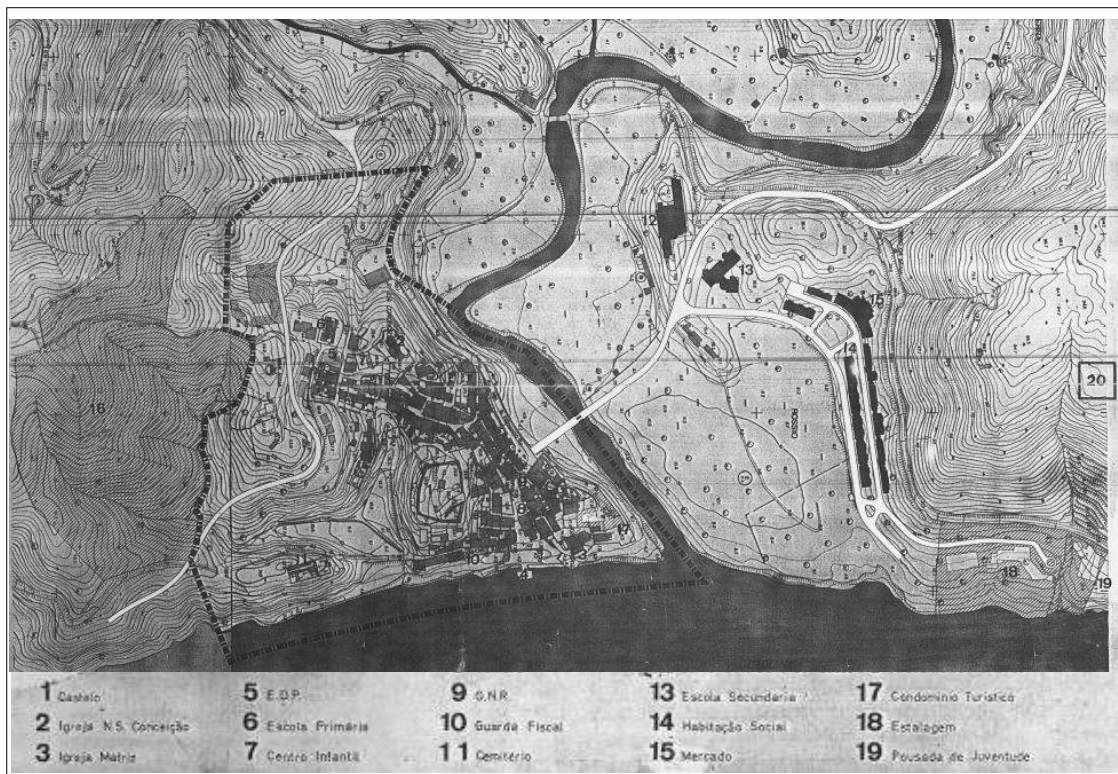


Figura 2.27 – Excerto da Planta 4 – Principais núcleos e equipamentos, Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim – estudo prévio/ projeto base, fevereiro de 1990.

O PDM de Alcoutim foi publicado em 1995, com definição na planta de ordenamento da zona a norte de Alcoutim já como espaço urbano consolidado, e da zona a sul de Alcoutim enquanto área de expansão urbana.

Constata-se assim que durante a década de 80 e início da década de 90 a vila terá crescido para esta área, mesmo sem existir um plano de ordenamento municipal em vigor, por ser a que apresentava melhores condições topográficas para o efeito.

Terá talvez a elaboração do Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim e do PDM de Alcoutim se baseado nas diretrizes traçadas para o PGU da vila de Alcoutim, ou talvez a topografia acidentada do território faça com que a falta de alternativas leve sempre à mesma conclusão no que respeita à escolha de áreas de expansão da vila.

Tal como nas plantas constantes do Plano de Salvaguarda, também na planta da vila de Alcoutim (figura 2.29) que consta no *Anexo1 do Regulamento do PDM de Alcoutim*⁹⁴, constam já edificações nessa zona, o que havia sido proposto no PGU da vila de Alcoutim como área de expansão, e que no início da década de 80 não apresentava qualquer construção.

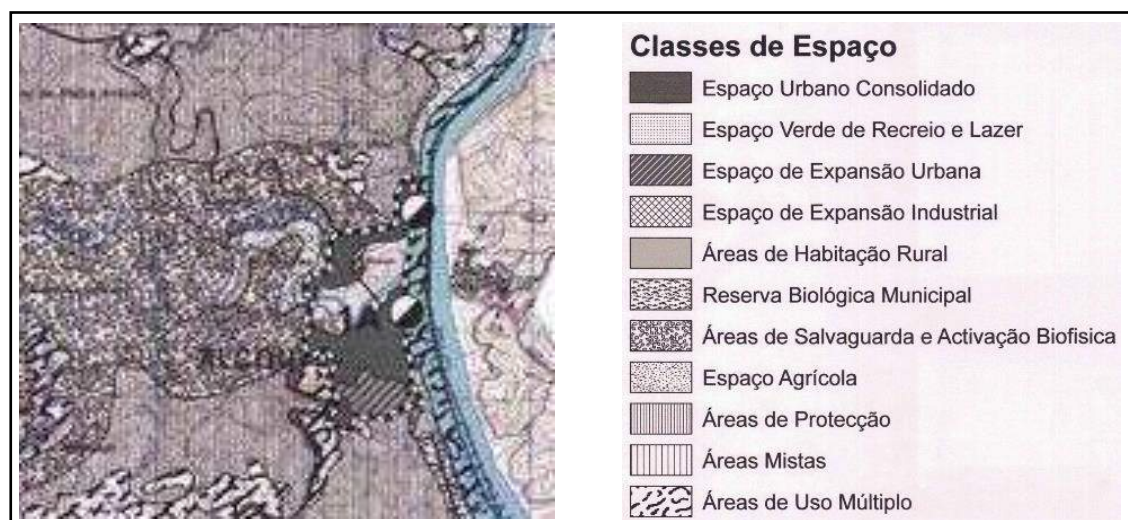


Figura 2.28 – Excerto da Planta de Ordenamento do PDM de Alcoutim

Fonte: CCDR Algarve [em linha]. [Consult. 15 fev. 2018].

Disponível em WWW: < [URL:https://www.ccdr-alg.pt/](https://www.ccdr-alg.pt/) >

⁹⁴ Resolução do Conselho de Ministros n.º167/95, de 12 de dezembro. *Diário da República* n.º285/95 – I série - B. Lisboa

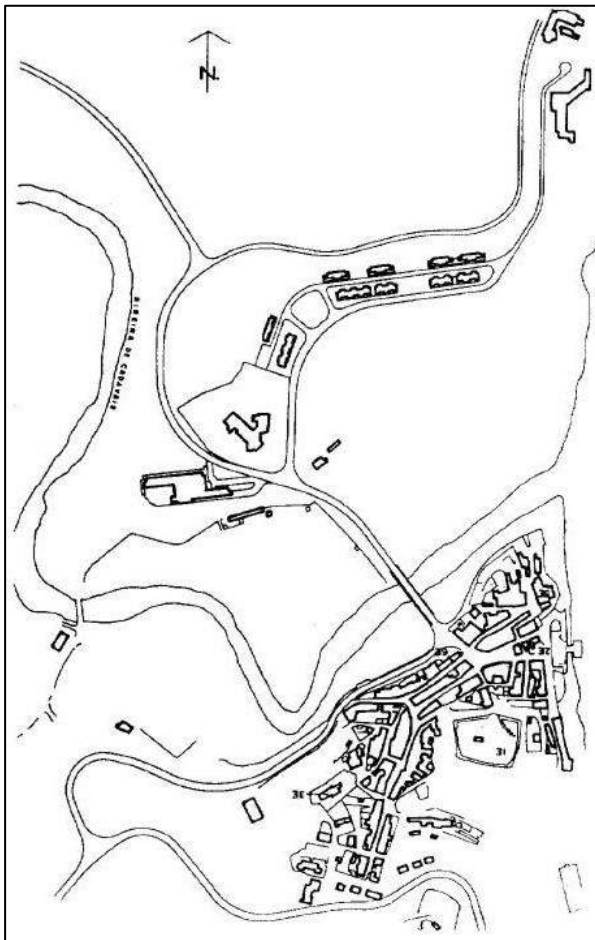


Figura 2.29 – Planta da vila de Alcoutim que consta no Anexo1 do Regulamento do PDM de Alcoutim, ratificado pela Resolução do Conselho de Ministros nº167/95, de 12 de dezembro.

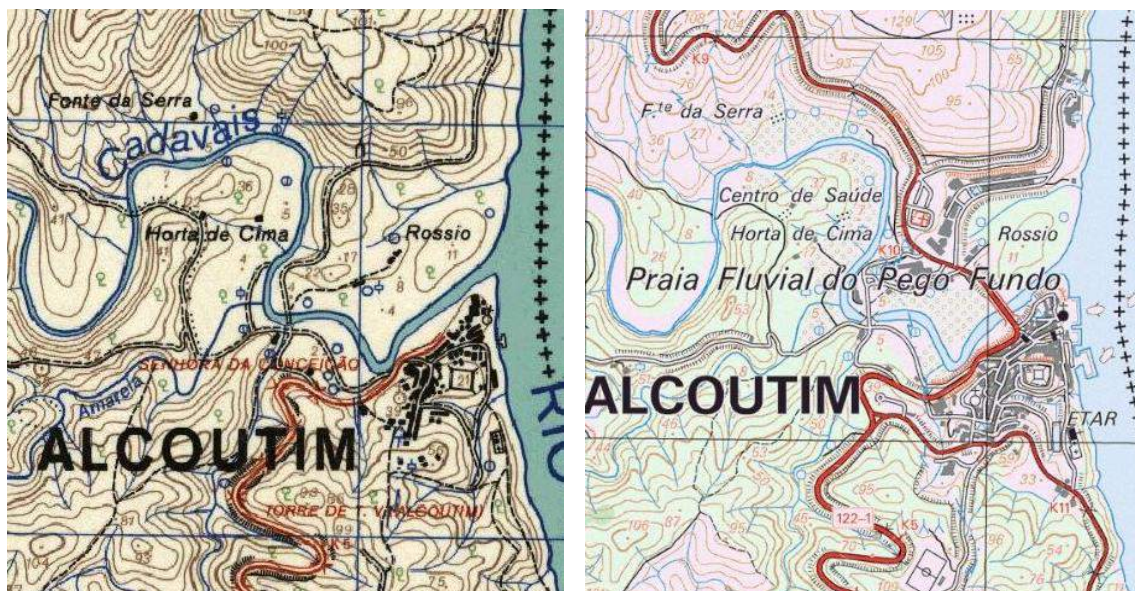


Figura 2.30 – Comparativo do aglomerado urbano de Alcoutim - cartas militares de 1978 e 2004⁹⁵

⁹⁵ Excerto das cartas militares de Portugal 1:25 000. Continente, série M888;575. Serviços Cartográficos do Exército, 1978 e 2004 [em linha]. [Consult. 8 fev. 2018]. Disponível em WWW: <URL:<https://www.igeoe.pt/>>

Comparando ainda as cartas militares de Alcoutim referentes aos anos de 1978 e de 2004 verifica-se que no final da década de 70 não existiam quaisquer construções na zona de expansão a norte da vila, que por seu lado em 2004 aparece já totalmente edificada.

Nesta última década verifica-se que a vila começa a ocupar a área de expansão urbana a sul da vila, já que as zonas urbanas consolidadas se encontram quase esgotadas, quer a zona urbana consolidada mais antiga, que corresponde ao núcleo intramuralhas da vila, quer a zona urbana consolidada mais recente a norte da vila.

Um dado relevante verificado no terreno é o facto do núcleo mais antigo da vila se encontrar parcialmente desabitado, devido a dois cenários distintos: um representado pelas edificações em ruína ou em mau estado de conservação – talvez por falta de condições financeiras dos proprietários, ou simplesmente por representarem heranças com um rol interminável de proprietários que não chegam a entendimento quanto ao destino das habitações –; outro representado pelas segundas habitações para férias ou fins de semana. Este facto terá levado a autarquia, entre os finais dos anos 80 e início do século XXI, a apostar na construção nesta zona norte, em que, além de habitação, foram construídos os principais equipamentos do concelho, tais como escola, centro de saúde, quartel dos bombeiros voluntários e pavilhão desportivo. Foi também nesta área que apareceram os alojamentos turísticos, nomeadamente a pousada da juventude e o hotel. Importa referir que, não existindo cidades nesta área do interior, o conceito de urbano aplica-se aos aglomerados populacionais de maior dimensão onde se concentram as funções administrativas e comerciais.

Nesta última década, à semelhança do que acontece um pouco por todo o território nacional, a população do concelho encontra-se mais concentrada nos principais núcleos urbanos, o que se depreende da análise dos dados estatísticos, já que, de acordo com o último recenseamento geral da população, a vila de Alcoutim conta com cerca de 400 habitantes, número idêntico à década de 40, em que o concelho tinha 10620 habitantes face aos atuais 2917 habitantes. Será um reflexo das políticas de ordenamento do território implementadas nas últimas décadas, que privilegiaram a concentração da população nos núcleos urbanos dotando-os de infraestruturas e equipamentos inexistentes no território

rural; e também da própria evolução da sociedade que preferiu o conforto e oportunidades de emprego dos centros urbanos, face ao isolamento das zonas rurais. Também a criação dos novos núcleos habitacionais construídos nas últimas décadas na vila de Alcoutim, atrás já referido, como tentativa de travar a migração da população para fora do concelho, terá contribuído para o aumento da população residente na sede de concelho, contrastando com a diminuição de população no total do concelho.

No que respeita às características atuais do conjunto urbano da vila de Alcoutim existem duas realidades distintas: uma na área de ocupação urbana mais antiga, que corresponde aproximadamente à antiga delimitação das muralhas da vila do século XVII; outra que corresponde às duas áreas de ocupação mais recente, a norte e a sul do espaço intramuros. A preponderância da circulação automóvel não se refletiu na alteração do sistema viário do núcleo antigo da vila, sendo que as novas vias em asfalto para circulação automóvel apresentam traçados circundantes à vila antiga, ligando-a às áreas mais recentes do aglomerado a norte e a sul. No antigo espaço intramuros as ruas permanecem em calçada, de cubos de calcário, e em xisto na sua forma tradicional ou em lajes, e por vezes até se pode encontrar a rocha natural.

O núcleo mais antigo da vila mantém-se, dentro do possível, fiel ao traçado do século XVIII: com ruas íngremes e estreitas sem passeios – que convergem para a praça da República, que continua a ser o centro social da vila –, ruelas pedonais, e escadarias entre o edificado, que nos recordam que esta vila se estende por uma encosta de declive acentuado, e onde a circulação automóvel apenas se faz onde é possível; com um conjunto edificado que ainda apresenta alguma homogeneidade na linguagem arquitetónica e volumetria.



Figura 2.31 – Conjunto edificado atual ⁹⁶ (a preto) da vila de Alcoutim sobre fotografia aérea atual ⁹⁷

⁹⁶ Desenho elaborado com base em levantamento topográfico fornecido pelo município de Alcoutim.

⁹⁷ Fontes: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community.



Figura 2.32 – Vista sudoeste da vila de Alcoutim, 2018; foto da autora.
À direita o castelo; ao fundo zona de expansão a norte da vila.



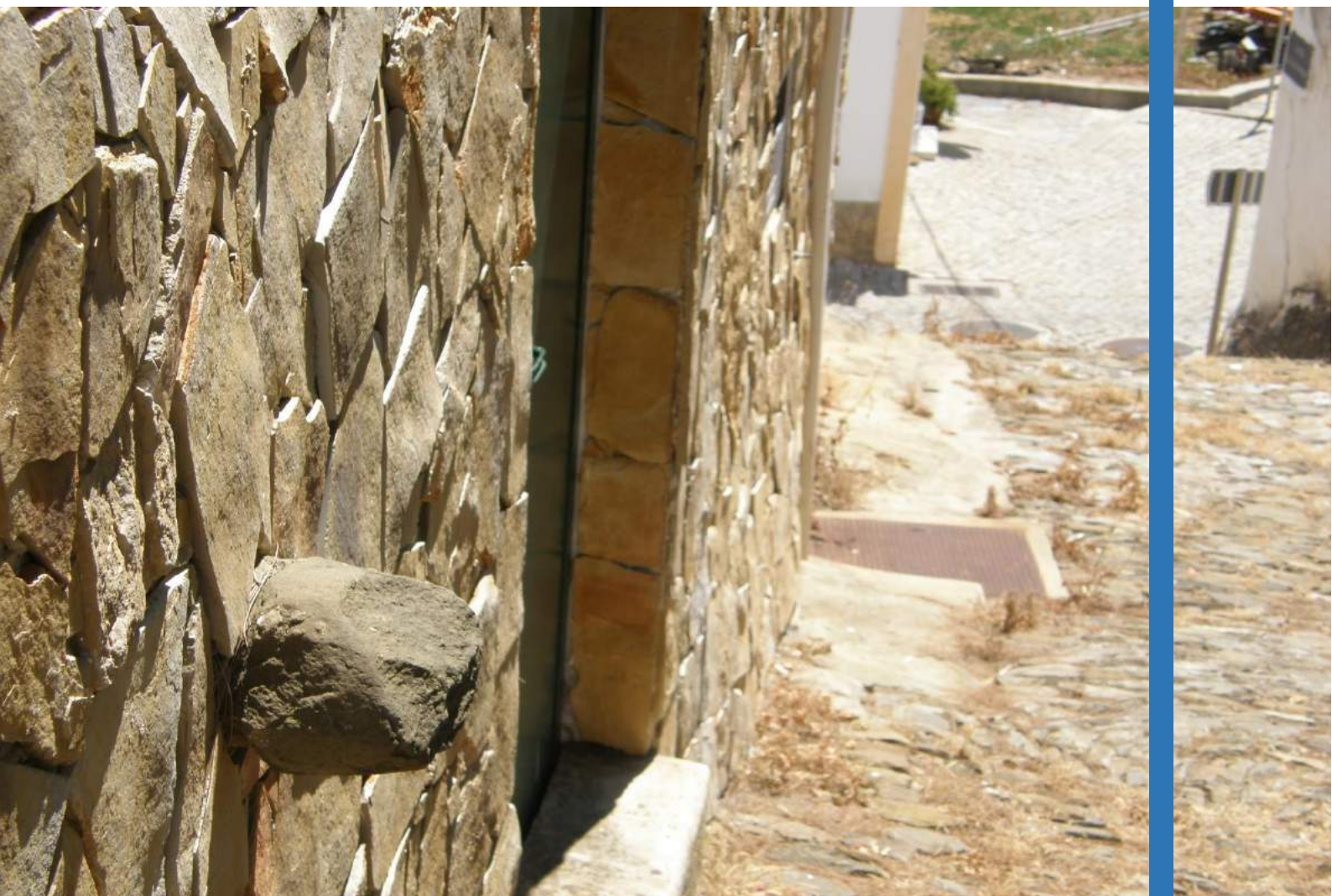
Figura 2.33 – Vista sudoeste da vila de Alcoutim, 2018; foto da autora.
Em primeiro plano zona de expansão mais recente a sudoeste da vila, com ermida de Nossa Senhora da Conceição; ao fundo à direita zona de expansão a norte da vila.



Figura 2.34 – Vista nordeste da vila de Alcoutim, 2018; foto da autora.
Núcleo mais antigo da vila que sobe até ao castelo e à Ermida de Nossa Senhora da Conceição.



Figura 2.35 – Ruas, ruelas e escadarias em Alcoutim, 2018; fotos da autora.



3

“A PEDRA DE AMARRAR O BURRO

A parede tosca caiada

palimpsesto de gestos

de várias gerações

exibe ainda o fálico pedregulho

incrustado a que se amarrava o burro

Que saudades

do burro que nunca tive e com que sempre sonhei!

Dizem-me que hoje em dia alimentá-lo fica mais caro

que ter um automóvel

Mas um carro a motor

não tem o frémito a vida a mansidão do doce

burrinho dos meus sonhos

que tão bem combina

com os xistos leitosos e o pungente cheiro

das estevas destas serras”

Teresa Rita Lopes

in Câmara Municipal de Alcoutim – Caminhos de Alcoutim, p. 38.

*“A casa popular é um dos mais significativos e relevantes aspectos da humanização da paisagem, em que, na sua grande diversidade de tipos, afloram, com particular evidência, numerosos condicionalismos fundamentais das respectivas áreas e dos grupos humanos que a constroem e habitam”.*⁹⁸

3.1. Enquadramento das principais tipologias

*“O modelo habitacional mais arcaico que a arqueologia registou para a região é comum a toda a área envolvente. Trata-se, basicamente, de cabanas, de planta elíptica, com estrutura de postes enterrados e cobertura de materiais vegetais, recobertos ou não por barro, providas de uma lareira central em cova. Este modelo encontra as suas origens no Paleolítico e o seu uso estendeu-se até ao século XX”.*⁹⁹

Sendo indiscutível que a arquitetura popular, ou vernácula, tem um vasto e ancestral legado por todo o país, também assim se afigura no Algarve. A partir da primeira metade do século XX são vários os autores que se dedicam ao estudo da arquitetura popular por todo o país, com um carácter generalista e por região.

Ernesto Oliveira e Fernando Galhano são responsáveis por vários artigos em revistas e pequenas monografias sobre a arquitetura tradicional portuguesa no início do século XX, cuja copilação resulta numa obra apenas publicada nos anos 90.¹⁰⁰ Orientados mais para as zonas rurais, e com diversos apontamentos desenhados das habitações, estes enquadram o Algarve na categoria de *casa térrea*, onde diferenciam dois tipos de habitação, a do litoral ocidental e da serra, e a do Algarve central e oriental.

⁹⁸ OLIVEIRA, E.; GALHANO, F. - *Arquitectura tradicional portuguesa*, p. 13.

⁹⁹ VARANDA, F. - *Mértola no Alentejo: tradição e mudança no espaço construído*, p. 70. Apesar dos vestígios mais antigos se encontrarem apenas na zona do Cerro do Castelo de Santa Justa, foram encontradas construções semelhantes, de outras épocas, pelo concelho, demonstrando que esta tipologia terá sido replicada ao longo dos tempos.

¹⁰⁰ OLIVEIRA, E.; GALHANO, F. - *Arquitectura tradicional portuguesa*.



Figura 3.1 – Telhado em Alcoutim, Corte Serrano.

Fonte: OLIVEIRA, E.; GALHANO, F. - Arquitectura tradicional portuguesa, foto 130.

Mário Moutinho, no final da década de 70, na sua obra sobre a arquitetura popular portuguesa ¹⁰¹ atribuíu, de forma muito genérica, dois tipos de habitação ao Algarve, a casa de pescadores no litoral e a casa rural no interior, com uma distribuição muito generalista no mapa e breves apontamentos fotográficos e plantas esquemáticas das habitações.

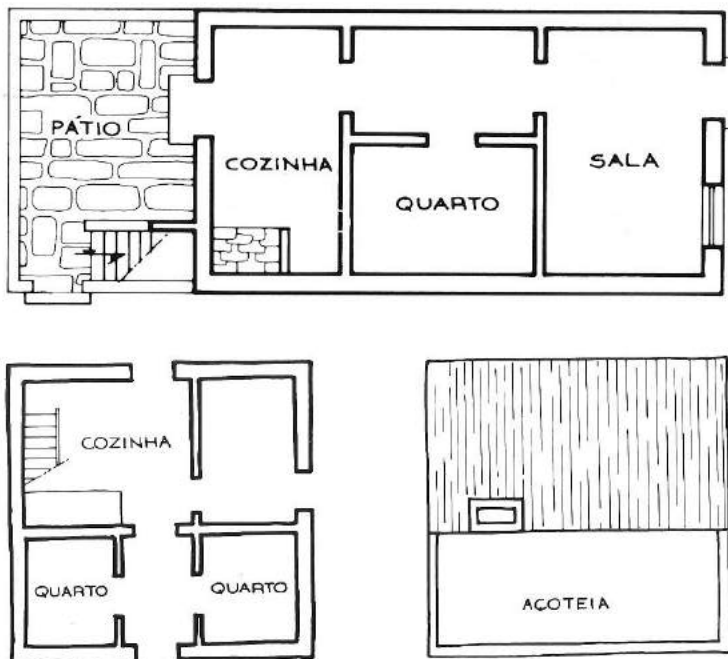


Figura 3.2

Casa de pescadores (em cima), e Casa rural (em baixo).

Fonte: MOUTINHO, M. - A arquitectura popular portuguesa, p. 149 e 152.

¹⁰¹ MOUTINHO, M. - A arquitectura popular portuguesa.

Algarve”, com o intuito de proteger e valorizar a arquitetura vernácula e a paisagem urbana, numa altura em que esta região sofre das enormes pressões turísticas e imobiliárias e se encontra em grande transformação. Inicialmente este estudo previa planos para 47 aglomerados, na sua maioria no litoral, no entanto não terão sido todos executados. O concelho de Alcoutim não integrava este estudo desde o início.

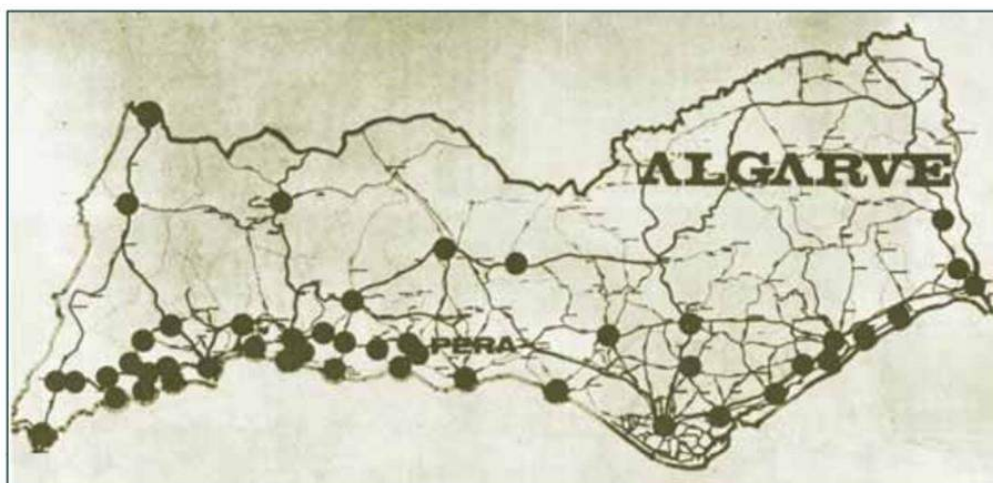


Figura 3.4 – Mapa do Algarve com os aglomerados prospectados por Cabeça Padrão.
Fonte: PADRÃO, J.C. - Townscape, its classification, preservation and recuperacion. Lisboa: DGSU/Ministério das obras públicas, 1971, cit. por AGUIAR, J.; RIBEIRO, V.; COSTA, M. - O pioneirismo de Cabeça Padrão na salvaguarda do património urbano do Algarve

Mas sem dúvida que o trabalho mais marcante na arquitetura popular foi o inquérito à “Arquitetura popular em Portugal”, no início da década de 50, levado a cabo por iniciativa do então Sindicato Nacional dos Arquitetos, com base na ideia de Francisco Keil do Amaral e José Huertas Lobo. Este trabalho foi elaborado por um grupo de arquitetos, por zonas do país, sendo a zona 6 referente ao Algarve, Baixo Alentejo e Alentejo Litoral, a cargo dos arquitetos Artur Pires Martins, Celestino de Castro e Fernando Ferreira Torres. É evidente a preocupação dos autores em não atribuir estereótipos à arquitetura regional, dando como exemplo o papel do terraço na arquitetura algarvia, que na verdade não é comum na maior parte do território, mas sim verificar as influências do clima, da geologia e da cultura locais nas habitações dos diferentes locais do Algarve.

As divisões geográficas do inquérito à arquitetura popular não coincidem com as divisões administrativas de Portugal, tanto que Alcoutim aparece aqui abrangido por duas subunidades, a do Alto Algarve e uma faixa a norte no Baixo Alentejo inferior, esta última talvez pelas suas características naturais e culturais mais semelhantes às do Baixo Alentejo, como já foi referido anteriormente nesta dissertação, ou, tal como referem os

autores, “na serra do Caldeirão – fronteira natural entre o Alentejo e o Algarve – região de xisto, onde as construções manifestam afinidades com as daquelas duas províncias, as habitações apresentam aspectos bem definidos e curiosos”.¹⁰³

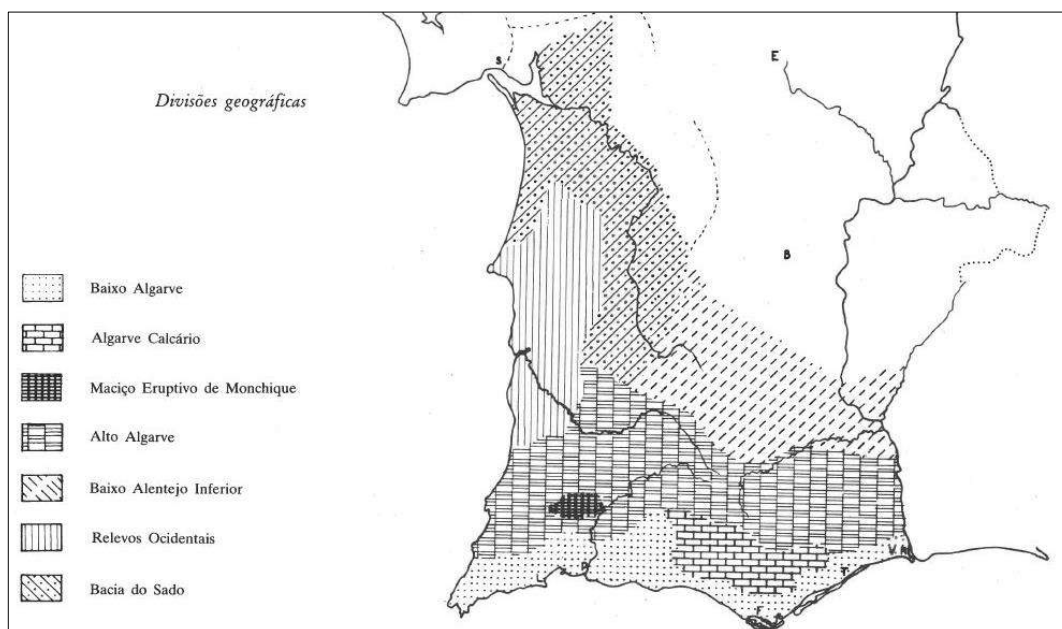
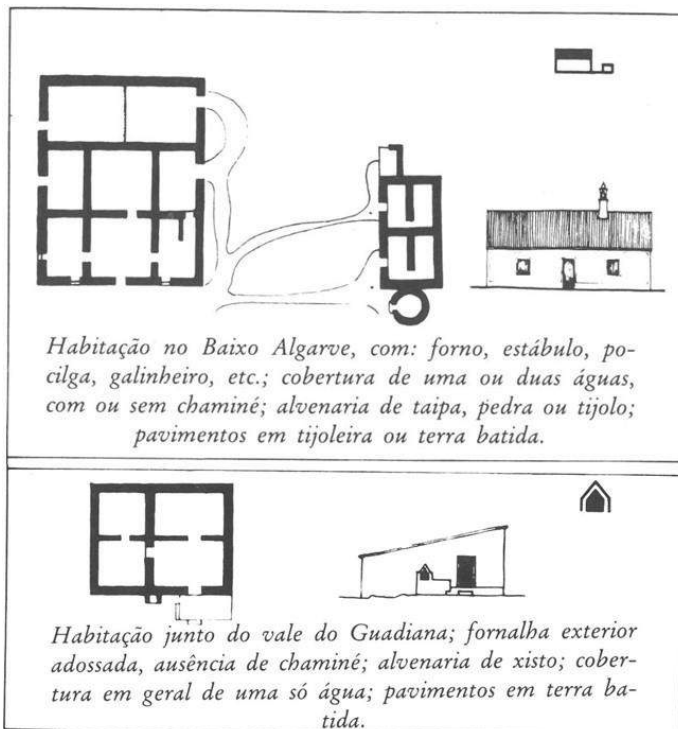
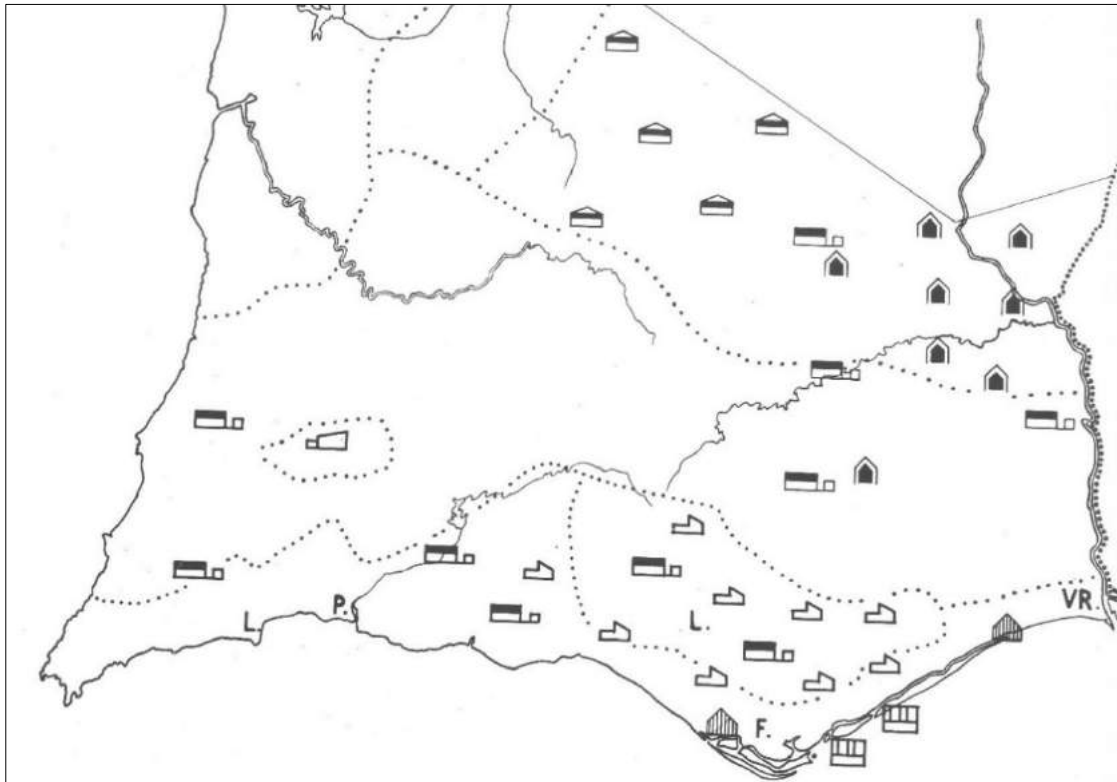


Figura 3.5 – Divisões geográficas da zona 6 do inquérito à “Arquitetura popular em Portugal”.
Fonte: Associação dos Arquitectos Portugueses Conselho Directivo Nacional - Arquitectura Popular em Portugal, p. 127.

Os autores referem esta habitação, na serra do Caldeirão junto ao vale do Guadiana, de uma forma geral de composição simples, de planta retangular e compartimentação também simples, com um só piso, telhado com uma única pendente e, a maioria das vezes sem chaminé. Simplicidade, é a palavra com que as descrevem, por ser de todas a mais humilde. Muitas vezes aparece em diferentes níveis, numa conjugação de vários corpos, que se adaptam ao declive da serra, ajustando-se perfeitamente, segundo os autores, às condições climáticas, com o telhado orientado no sentido dos ventos chuvosos para impedir que a água se infiltre entre as telhas. A fornalha exterior adoçada à fachada é comum nesta região por força das altas temperaturas do verão, sendo apenas usada a lareira da cozinha no tempo frio.

Aparece também identificada no concelho de Alcoutim a habitação do Baixo Algarve, um pouco mais complexa na sua compartimentação, e onde poderá surgir o telhado de duas pendentes, podendo ser complementada com forno e instalações para animais.

¹⁰³ Associação dos Arquitectos Portugueses Conselho Directivo Nacional - Arquitectura Popular em Portugal, p. 211.



em cima:

Figura 3.6 – Mapa tipológico da zona 6 do inquérito à “Arquitetura popular em Portugal”.

Fonte: Associação dos Arquitectos Portugueses Conselho Directivo Nacional - Arquitectura Popular em Portugal, p. 226.

À esquerda:

Figura 3.7 – Habitação do Baixo Algarve e Habitação do vale do Guadiana.

Fonte: Associação dos Arquitectos Portugueses Conselho Directivo Nacional - Arquitectura Popular em Portugal, p. 227.

Este trabalho veio, sem sombra de dúvidas, abrir novos horizontes ao estudo e à forma como é abordada a arquitetura popular a partir de então, na continuidade da crescente preocupação com a salvaguarda da arquitetura vernácula e com o planeamento urbano a

que se assistiu a partir do início do século XX ¹⁰⁴.

“No Algarve, constatamos que os vários tipos de habitação se relacionam com as diversas sub-regiões existentes, criadas pelas condicionantes geográficas que podemos encontrar neste vasto território. Assim, o edificado difere em função do clima, solo, cultura agrícola e arvense e actividade piscatória – factores que o definem e condicionam”.¹⁰⁵

No final do século do XX as estratégias de desenvolvimento regional conduzem ao surgimento de diversas investigações e publicações ¹⁰⁶ por parte da CCDR Algarve sobre a arquitetura no Algarve, da sua evolução no meio urbano e no meio rural, sem o falso estereótipo da casa algarvia branca com terraço. Mas, sobre o território de Alcoutim, são escassas as informações, existindo apenas informações pontuais no âmbito de projetos de requalificação de aldeias.

Contudo, com o desenvolvimento de planos um pouco por todo o Algarve, surge o interesse em estudar mais aprofundadamente algumas povoações, e, em concreto sobre o concelho de Alcoutim, o arquiteto Fernando Varanda desenvolve vários trabalhos nesse sentido. Fernando Varanda, responsável pela elaboração de diversos trabalhos no território de Mértola e Alcoutim nas últimas décadas do século XX, desenvolve um trabalho sobre o edificado nesta região, à qual se refere como “Alengarve”, que apesar do principal objeto de estudo ser a região de Mértola, muito fala do território de Alcoutim, do seu edificado, da sua história e cultura, pela sua proximidade e semelhança.

Varanda faz referência às construções de planta circular que ainda se podem encontrar também no concelho de Alcoutim, com coberturas cónicas em colmo, sendo as construções retangulares as mais comuns, *“com comprimento variável, mas uma largura*

¹⁰⁴ RIBEIRO, Fernando [et al.] - Prospecção e defesa da paisagem urbana do Algarve (1965-70): A arquitetura tradicional e a preservação do património urbano na proposta da DGSU, p. 341. Os autores referem que *“a crescente importância atribuída às manifestações populares, vernaculares ou espontâneas de arquitetura vinha sendo sublinhada desde as primeiras décadas do século XX por vários autores através de estudos, levantamentos ou inventários abrangendo os respectivos países. Portugal, também neste aspecto não escapará a regra, e, na esteira dos trabalhos pioneiros já antes empreendidos no âmbito da Etnologia e da Geografia”*. Tal pode ser atestado com os diversos trabalhos desenvolvidos na primeira metade do século XX por Ernesto Oliveira e Fernando Galhano, e por Orlando Ribeiro, e logo no início da segunda metade do século com o inquérito à “Arquitetura popular em Portugal”.

¹⁰⁵ CRAVINHO, A. - Arquitectura Vernácula no Algarve: Diferentes sub-regiões, diferentes tipos de edificados, p. 20.

¹⁰⁶ FERNANDES, J.; JANEIRO, A. - Arquitectura no Algarve, dos primórdios à actualidade, uma leitura de síntese; FERNANDES, J.; JANEIRO, A. - A casa popular do Algarve, espaço rural e urbano, evolução e actualidade; COSTA, A. [et al.] - Materiais, sistemas e técnicas de construção tradicional.

determinada pelo tamanho dos troncos disponíveis para fazer os caibros que suportam um telhado de uma água”.¹⁰⁷ Identifica diferentes tipos elementares de habitação, assentes em categorias de uso do espaço, diferenciando um modelo de casa rural e um de casa urbana; de adaptação ao terreno, diferenciando a habitação de encosta mais comum nos aglomerados urbanos, da habitação em terreno plano normalmente isolada; e de apropriação do espaço público, que marca significativamente a diferença entre o espaço rural e o urbano.



Figura 3.8 – Plantas diagramáticas de fogos elementares. Fonte: VARANDA, F. - Mértola no Alentejo: tradição e mudança no espaço construído, p. 73.

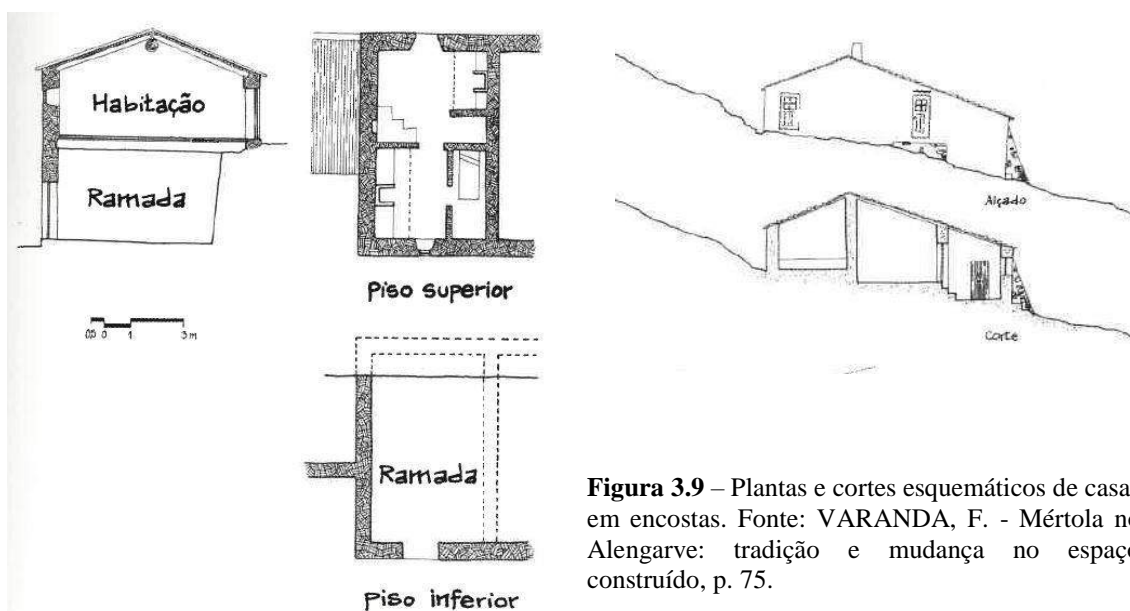


Figura 3.9 – Plantas e cortes esquemáticos de casas em encostas. Fonte: VARANDA, F. - Mértola no Alentejo: tradição e mudança no espaço construído, p. 75.

Nesta última categoria de apropriação do espaço público destaca quatro modelos, sendo um de habitação isolada sem contacto com espaço público; outro em que a casa abre diretamente para o espaço público e sendo este utilizado como uma extensão do espaço privado para atividades do quotidiano; um terceiro modelo em que a casa é precedida de um patamar com vários degraus, sendo este modelo comum em aglomerados de encosta; por fim a habitação que é precedida de um logradouro com muro alto e porta, podendo

¹⁰⁷ VARANDA, F. - Mértola no Alentejo: tradição e mudança no espaço construído, p. 72.

este logradouro tornar-se num pátio, quintal ou jardim, também bastante comum nos aglomerados de encosta.

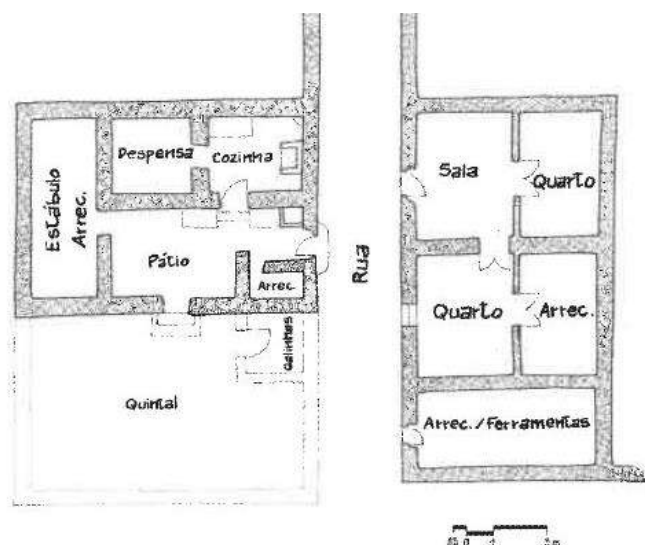


Figura 3.10 – Planta de habitações com relações direta e indireta (por pátio) com o espaço público.
Fonte: VARANDA, F. - Mértola no Alentejo: tradição e mudança no espaço construído, p. 76.

Também a Odiana – Associação para o desenvolvimento do Baixo Guadiana – desenvolveu diversos trabalhos sobre o património construído desta região, já que “*o património é a herança de um território construído a cada dia pelos que cá vivem e cá passam*” e “*preciso valorizá-lo e conservá-lo na sua forma mais genuína, ainda que isso signifique meros registos gráficos, para que não se apague da memória das gerações vindouras*”.¹⁰⁸

Neste contexto, são desenvolvidos diversos trabalhos no sentido de preservar para memória futura o património material e imaterial desta região. No que respeita ao património construído, e mais concretamente à arquitetura vernácula, é feita a contextualização genérica da casa rural da região, sua transposição para o meio urbano, bem como os materiais e técnicas de construção, com o seu registo em diversas publicações. A casa tradicional do Baixo Guadiana é descrita como “*uma estrutura térrea de base rectangular e de uma só água, marcada por uma grande flexibilidade evolutiva*”¹⁰⁹, diferenciando o tipo de evolução no espaço rural e no espaço urbano, de acordo com o espaço disponível em torno das habitações, sendo mais condicionado no espaço urbano, o que origina neste caso o crescimento em profundidade.

¹⁰⁸ ODIANA - Baixo Guadiana: caminhos do património, p. 11 e 13.

¹⁰⁹ ODIANA - Baixo Guadiana: caminhos do património, p. 129.

Através do projeto “Património Rural Construído do Baixo Guadiana”, e do qual resulta uma publicação com o mesmo nome, a associação procede a um inventário do território interior da Serra do Caldeirão, com registo gráfico do espaço habitado e registo oral do discurso do habitante ¹¹⁰, dos montes e aglomerados mais isolados.

Mais recentemente, o arquiteto Miguel Reimão Costa, ligado entre 2001 e 2004 ao Gabinete Técnico de Apoio às Aldeias do Algarve, e ao projeto “Património Rural Construído do Baixo Guadiana” da Associação Odiana, – já referido –, desenvolveu diversos trabalhos de levantamento do edificado na região da Serra do Caldeirão e Baixo Guadiana, sem dúvida importante para o reconhecimento do valor patrimonial e cultural desta região, à qual “*está associada uma arquitetura vernacular própria que se distingue da dos territórios vizinhos*” ¹¹¹. Este tema acaba por ser aprofundado no seu trabalho académico de investigação, do qual resulta uma obra de referência para a região, com um detalhado levantamento das aldeias e aglomerados rurais, das edificações, das técnicas e dos materiais, do território “entre as extremas do Alentejo e do Algarve”.¹¹² No entanto, “*ao conjunto dos diferentes estudos que tratam o tema não assiste o propósito de estabelecer um modelo que fixe com precisão uma determinada volumetria ou compartimentação interna da habitação*” ¹¹³, mas foi ainda assim possível, dentro da simplicidade da arquitetura da serra, e apesar dos padrões de organização bastante distintos entre os vários aglomerados ou montes, o autor refere três espaços fundamentais que compõem a habitação comum: a casa de fora, a casa de dentro e a casa de fogo, que numa denominação mais moderna poderemos referir como sala, quarto e cozinha, e às quais se juntavam as dependências agropecuárias.

O levantamento integral de um grande número de aglomerados na área de estudo permitiu concluir que nem todas as construções correspondiam ao modelo de telhado de uma água, sendo assim diferenciados os diversos sistemas de organização a partir dos sistemas de cobertura, designados por casas de trave, casas de uma nave, e casas de espigão.¹¹⁴

¹¹⁰ ODIANA - Património rural construído do Baixo Guadiana, p. 11.

¹¹¹ COSTA, M. - Das “casas de trave” às de parede de cumeeira: processos de transformação dos montes da Serra do Caldeirão, p. 305.

¹¹² COSTA, M. - Casas e montes da serra entre as extremas do Alentejo e do Algarve: forma, processo e escala no estudo da arquitetura vernacular.

¹¹³ COSTA, M. - Das “casas de trave” às de parede de cumeeira: processos de transformação dos montes da Serra do Caldeirão, p. 305.

¹¹⁴ COSTA, M. - Casas e montes da serra entre as extremas do Alentejo e do Algarve: forma, processo e escala no estudo da arquitetura vernacular, p. 114.

A conceção da casa de trave é determinada pela escolha da árvore cujo tronco servirá de trave do telhado, já que a sua dimensão irá condicionar a dimensão do polígono base de implantação da construção, variando a distância entre empenas entre os dois metros e meio e os sete metros, e a distância entre paredes de beirado geralmente cerca de quatro metros. É frequente a presença de elementos de suporte intermédio da trave – ou pau de fileira – para reforço da estrutura do telhado.

“Ao contrário da casa de trave, em que a associação de novas construções ocorria sempre linearmente na direção das empenas, a casa de uma água poderia viabilizar, em função das circunstâncias, a agregação de novos compartimentos a qualquer uma das fachadas”.¹¹⁵ As casas de uma nave normalmente apresentam uma dimensão transversal inferior às casas de trave, pouco mais de metade da distância, já que a estrutura do telhado – de uma água – é construída com recurso a pernas de espécies autóctones.

A casa de espigão, mais tardia, apresenta uma organização de espaço interior diferenciada das anteriores, já que apresenta uma planta retangular com uma parede de cumeeira que corresponde não só ao ponto intermédio do telhado de duas águas, como faz a divisão das duas alas de compartimentação interior, e que irá conferir uma configuração mais regular aos conjuntos edificados.

Com a influência dos modelos do Baixo Algarve a arquitetura rural começa, em meados do século XX, a sofrer uma transformação. As casas de fachada com cobertura de duas águas e cobertura mista começam também a surgir nas zonas rurais da Serra do Caldeirão, distintas pela presença de elementos que marcam a individualidade da arquitetura, tais como platibandas, cantarias a guarnecer os vãos, chaminés rendilhadas e o uso da cor como elemento decorativo.

Sendo a Serra do Caldeirão composta na generalidade por pequenos aglomerados designados por montes e aldeias, a vila de Alcoutim não foi objeto de estudo particular.

Independentemente da época, do detalhe ou do autor de cada um dos estudos mencionados neste capítulo, todos eles atestam a simplicidade da arquitetura tradicional deste território, e que, sem dúvida, reflete a sua identidade e isolamento do resto do Algarve.

Página seguinte:

Figura 3.11 – Habitação vernácula em Alcoutim, 2018; foto da autora.

¹¹⁵ COSTA, M. - Casas e montes da serra entre as extremas do Alentejo e do Algarve: forma, processo e escala no estudo da arquitetura vernacular, p. 127.



TRAVESSA
DO
JARDIM DE INFANCIA

3.2. O caso específico da vila de Alcoutim

*“O destaque que merecem, na arquitectura doméstica, três ou quatro casos, não chega para os colocar como referentes, na medida até em que é o conjunto que se impõe como objecto homogéneo. (...) o que torna o sítio atraente é o jogo de pormenores e processos diferentes de envelhecimento de materiais e formas, e a qualidade plástica que assim se ganha – e que derivará da qualidade intrínseca dos materiais e à forma como são trabalhados”.*¹¹⁶

Apesar de todos os estudos feitos sobre a arquitetura popular no Algarve, estes não tiveram um papel determinante na salvaguarda do património urbano do Algarve, pois os aglomerados do litoral sofreram todos eles, a partir das décadas de 70 e 80, um processo de transformação que contribuiu significativamente para o desaparecimento do património construído.

O mesmo não aconteceu no nordeste algarvio, talvez pela sua condição natural de isolamento, e, como já foi possível constatar no capítulo anterior, até meados dos anos 70 a vila de Alcoutim evoluiu muito lentamente, com um tecido urbano muito estabilizado e contido pelas barreiras naturais na sua envolvente. Só após esta data começam a aparecer as novas construções e a expandir-se os limites do aglomerado urbano. Por esse motivo, a zona serrana entre a Serra do Caldeirão e o Vale do Guadiana, passando por *“Martim Longo, Vaqueiros, Giões e Alcaria Alta, até Alcoutim, representa hoje, talvez, o setor de território algarvio em que encontramos mais preservada e intacta a casa popular tradicional, térrea, construída em xisto e caiada. E preservada mais frequentemente por abandono ou no processo de uma lenta decadência, do que por ações de recuperação”.*¹¹⁷

A vila de Alcoutim, pela sua localização junto ao rio – via de comunicação privilegiada durante séculos –, é o aglomerado mais urbano do concelho. No entanto pouco tem sido escrito sobre a sua arquitetura.

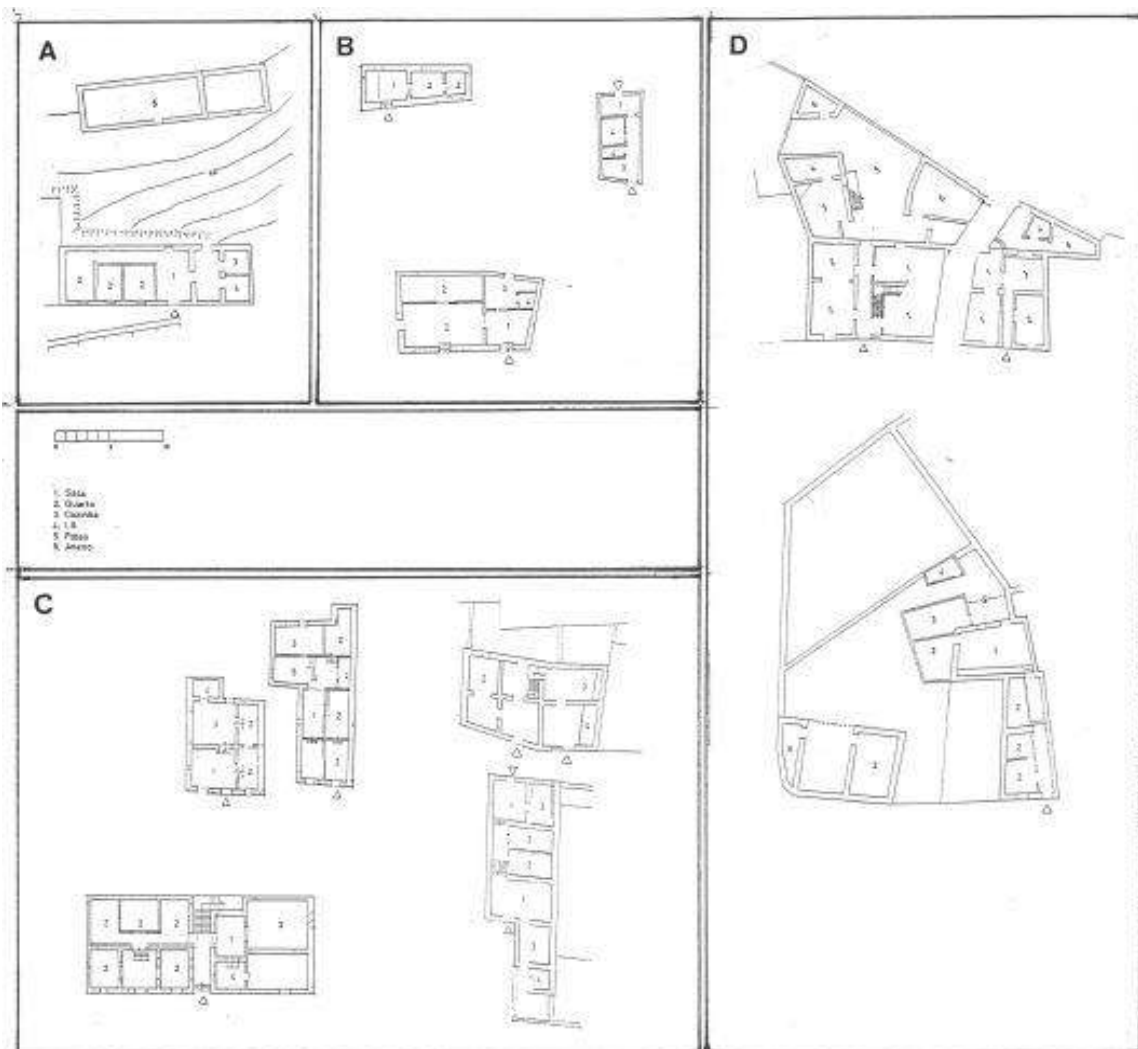
O Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim, já anteriormente referido, é talvez a mais detalhada fonte de informação sobre o edificado tradicional, o qual contém importantes

¹¹⁶ Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim - estudo prévio/ projeto base, fevereiro de 1990, p. 2.

¹¹⁷ FERNANDES, J.; JANEIRO, A. - A casa popular do Algarve, espaço rural e urbano, evolução e atualidade, p. 87.

levantamentos das edificações, técnicas e materiais aqui presentes no final dos anos 80, o que nos permitirá proceder à comparação com as características atuais do conjunto edificado.

De um modo geral o núcleo mais antigo da vila é formado pela praça, espaço amplo junto ao rio onde se encontram os edifícios mais imponentes e mais recentes; e pelo conjunto de edificações seculares – em melhor ou pior estado de conservação, ou alvo de intervenções mais recentes – que definem as ruas que sobem em direção ao castelo e à Capela de Nossa Senhora da Conceição, e que no conjunto e na sua simplicidade apresentam aspeto homogéneo.



- A - Tipo semi-rural com anexo (palheiro), disposto livremente (a sul do castelo)
- B - O tipo urbano mais elementar e seu desensivamento (zona da N.S. Conceição)
- C - Tipo urbano mais desenvolvido, com escadas interiores, mostrando adaptação à encosta (zonas do castelo e N.S. Conceição)
- D - Tipo urbano com loggia e anexos abridos para rua oposta (zonas do castelo a oeste)

Figura 3.12 – Principais tipologias das habitações, Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim – estudo prévio/ projeto base, fevereiro de 1990, p. 23.

As habitações mais antigas não diferem muito das que se encontram pelos montes da serra, de base retangular com uma compartimentação simples, telhado de uma ou duas águas, poucas aberturas para o exterior. Este modelo integrado no espaço urbano, onde a sua expansão é condicionada pelas construções laterais, tende a crescer na profundidade e são frequentes os alpendres e os quintais. Sendo este um aglomerado de encosta as construções apresentam níveis diferentes no seu interior, ligados por escadas que acompanham a topografia do terreno.

Também é frequente a entrada elevada precedida de degraus diretamente do espaço público, ou com escadas para um pátio elevado que faz a transição entre o espaço público e a entrada.



Figura 3.13 – Exemplos da relação das habitações com o espaço público na vila de Alcútem, 2018; fotos da autora.

A açoteia, menos frequente, também surge nas edificações mais antigas com a função de permitir a secagem dos frutos cultivados nas terras circundantes. Como exemplo, e apesar das funções militares de um dos edifícios, ainda podemos constatar a sua existência em dois dos edifícios civis mais antigos da vila, a “Casa Baluarte” – que terá sido talvez o antigo Corpo de Guarda de Alcoutim – remodelada durante os finais do século XVII e início do século XVIII, e a “Casa dos Condes” – que, tal como o nome indica, terá sido a antiga residência dos Condes de Alcoutim no século XV.¹¹⁸



Figura 3.14 – Exemplos de açoteias na “Casa Baluarte” e na “Casa dos Condes” em Alcoutim, 2018; fotos da autora.

¹¹⁸ Ambos os edifícios terão sofrido diversas alterações durante os séculos passados, desconhecendo-se a época da introdução das açoteias nos mesmos.

Alcoutim também não terá ficado indiferente às modas estilísticas da transição do século XIX para o século XX, apesar de singela presença, é possível encontrar alguns exemplos interessantes na decoração de fachadas, nomeadamente as platibandas decoradas com influências da cultura popular, mas também da Arte Nova ou Art Deco.¹¹⁹



Figura 3.15 – Exemplos de platibandas nas edificações de Alcoutim, 2018; fotos da autora.

Apesar deste Algarve interior ter escapado ao boom da construção massiva a que se assistiu no litoral algarvio nas décadas de 60 e 70, não ficou imune, nas décadas seguintes, ao fenómeno urbanístico despoletado pelos emigrantes e pelo uso dos novos materiais, tais como o betão e o tijolo de produção industrial, alumínios anodizados, revestimentos cerâmicos de fachada brilhantes, coloridos e texturados, varandas e gradeamentos de desenho rebuscado.

Na transição da década de 80 para a década de 90, já o Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim identifica aquilo a que chama de “dissonâncias”, ou seja, “*todos os elementos ou edifícios, que pelo seu material, forma, textura, volume ou introdução de elementos adventícios, estejam em desconformidade com o edifício ou com o tecido edificado em que se inserem*”.¹²⁰

¹¹⁹ FERNANDES, J.; JANEIRO, A. - A casa popular do Algarve, espaço rural e urbano, evolução e atualidade, p. 96.

¹²⁰ Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim – estudo prévio/ projeto base, fevereiro de 1990, p. 24.

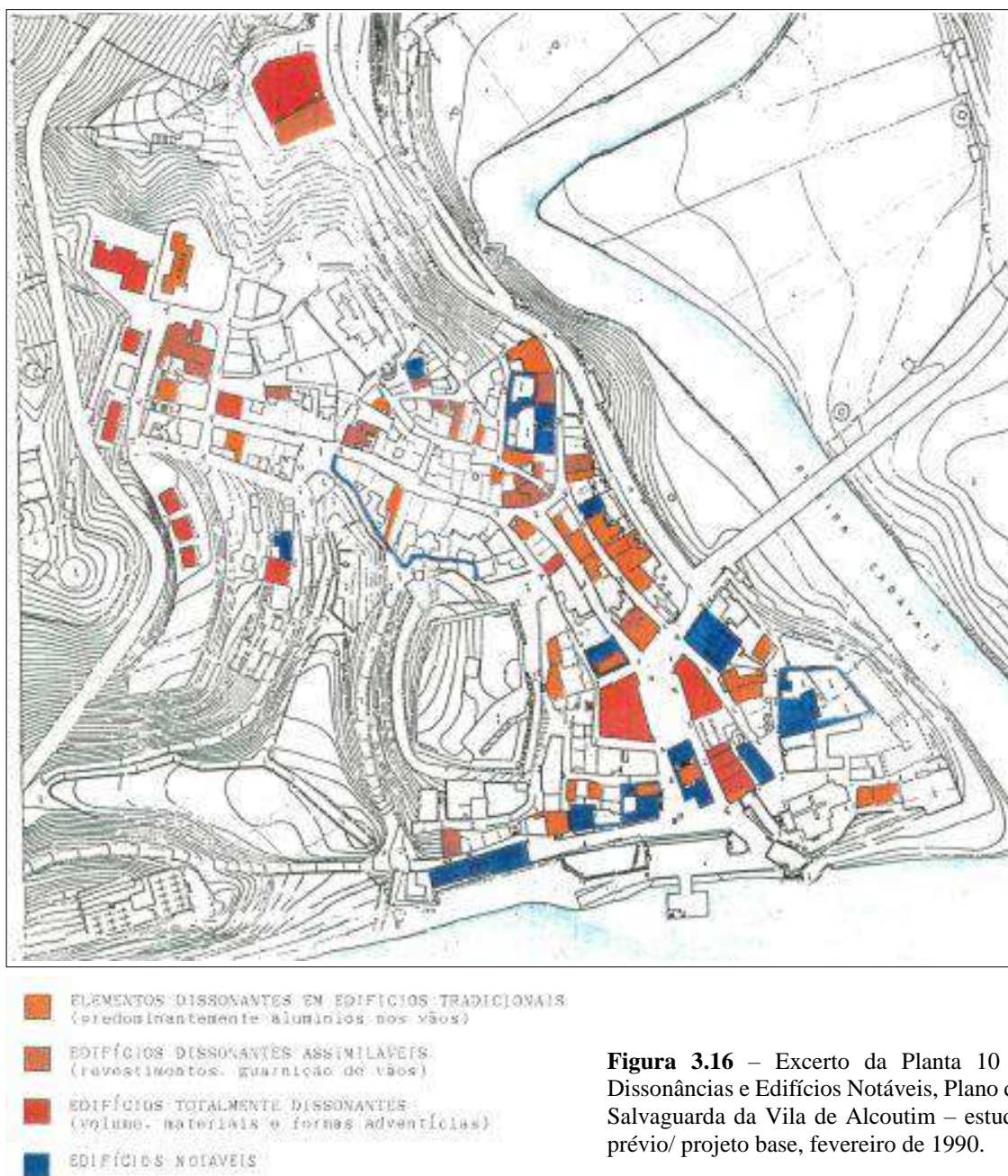


Figura 3.16 – Excerto da Planta 10 – Dissonâncias e Edifícios Notáveis, Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim – estudo prévio/ projeto base, fevereiro de 1990.

Infelizmente este plano não teve continuidade, não tendo chegado à fase de publicação e consequente entrada em vigor. A sua aplicação durante estas quase 3 décadas poderia ter tido um importante contributo na recuperação das edificações inseridas na zona de salvaguarda, com preservação dos elementos arquitetónicos tradicionais e correta aplicação de técnicas e materiais. Mas, perante este cenário, poder-se-á afirmar que o lento desenvolvimento da vila de Alcoutim até terá sido uma mais-valia na salvaguarda da arquitetura tradicional.

A associação Odiana, através do trabalho continuado que tem vindo a desenvolver neste território, e através das publicações já anteriormente referidas, também tem dado um importante contributo na salvaguarda do património arquitetónico tradicional construído, e na consciencialização da população para a sua preservação e restauro com técnicas e materiais adequados, resumido em três níveis interventivos: “*O dever de preservar, que consiste em não atentar contra o património; o dever de defender, que se traduz na obrigação de impedir a sua destruição; o dever de valorizar, ou seja, de agir para que o património construído seja fruído por todos*”.¹²¹

*“Cada monte, cada aldeia, é um bilhete de identidade das suas gentes que, com o seu conhecimento popular, transformaram a arquitetura das suas casas em importantes elementos patrimoniais de conjunto”.*¹²²

Página seguinte:

Figura 3.17 – Habitação vernácula em Alcoutim, 2018; foto da autora.

¹²¹ ODIANA - Baixo Guadiana: materiais e técnicas de construção, p. 84.

¹²² ODIANA - Património rural construído do Baixo Guadiana, p. 7.



3.3. Materiais e técnicas construtivas

“É esta a arquitetura vernacular realizada através de materiais e de técnicas locais e naturais. Tradição ancestral originada a partir da intuição de quem construía, melhorando as práticas a partir da repetição e da forma empírica de executar”.¹²³

Se a arquitetura vernácula resulta da interação do Homem com o ambiente que o rodeia, tal facto é atestado pelas técnicas e materiais empregues nas construções, com recurso aos materiais que a Natureza oferece, e às técnicas ancestrais que passam de geração em geração. A pedra é o mais nobre e resistente material utilizado desde há milhares de anos pelo Homem, e sendo predominante nas zonas montanhosas, poder-se-á de uma forma muito genérica afirmar que *“à zona do Baixo Guadiana corresponde a construção generalizada da parede mestra em alvenaria de xisto, de suporte a uma estrutura de barrote de cobertura, caniço e telha de canudo”*.¹²⁴

A Associação Odiana, no estudo das técnicas construtivas e materiais tradicionais da região, identifica como materiais tradicionais autóctones do nordeste algarvio a terra, a pedra, a madeira e a cal.¹²⁵

Nas construções seculares, as fundações podem apresentar-se de diferentes formas, podendo tirar partido dos afloramentos rochosos existentes sobre os quais são assentes as paredes, ou com fundações lineares, ou em socalcos nas zonas de terreno inclinado, com recurso à pedra de menor qualidade argamassada com terra.



Figura 3.18 – Exemplo de parede sobre afloramento rochoso, Alcoutim, 2018; foto da autora.

¹²³ BRITO, V. - Alcoutim: arquitectura, sinais e identidade, p. 307.

¹²⁴ ODIANA - Património rural construído do Baixo Guadiana, p. 33.

¹²⁵ ODIANA - Baixo Guadiana: materiais e técnicas de construção, p. 22.

Na execução das paredes é comum a utilização do xisto, predominante nesta região, e até ao século XIX era comum a alvenaria de pedra à vista, prática esta que foi perdendo expressão com a introdução progressiva da pintura de cal, aplicada diretamente sobre a pedra, ou sobre os rebocos de cal e areia e, muito mais pontualmente, de terra. As alvenarias de pedra são executadas de duas formas, consoante tenham ou não argamassa de ligação; denominadas por alvenaria de pedra seca quando não existe argamassa, e alvenaria de pedra ordinária ou de pedra aparelhada quando argamassada com barro ou com uma mistura de cal e areia. A pedra escolhida para a execução de paredes era a de melhor qualidade, consoante a sua durabilidade, dureza e cor.

No núcleo antigo de Alcoutim são raras as construções de pedra à vista, e as que ainda perduram encontram-se num estado de degradação avançado ou em ruína.



Figura 3.19 – Habitações com alvenaria de pedra à vista, Alcoutim, 2018; fotos da autora.

Muito menos frequente nesta região são as paredes de taipa, podendo ser encontrada frequentemente nas construções maiores, de dois pisos, ou, coexistindo na mesma construção, resultante de diferentes alturas de construção, ou para aproveitamento das vantagens de cada material e técnica construtiva. A combinação dos materiais também poderia ocorrer com alvenarias mistas, com camadas sobrepostas de diferentes materiais.¹²⁶

As pedras maiores e melhor aparelhadas também eram utilizadas para a guarnição dos vãos, sendo utilizadas nas ombreiras e verga. Nas construções em pedra era regularmente utilizado um toro de madeira na verga, e, na vila de Alcoutim também seria comum a

¹²⁶ VARANDA, F. - Mértola no Alentejo: tradição e mudança no espaço construído, p. 160.

utilização do tijolo de barro maciço, também denominado por tijolo burro, nas ombreiras e verga dos vãos. Em algumas construções devolutas ainda é possível verificar a existência destes materiais.



Figura 3.20 – Exemplos de materiais utilizados na guarnição de vãos, Alcoutim, 2018; fotos da autora.

No Baixo Guadiana impera a cobertura em telhado, com uma ou duas águas, com uma estrutura de caibros entre as paredes resistentes, ou entre a parede resistente e o pau de fileira. No início do século XX, beneficiando da proximidade do Guadiana como forma de acesso a outros materiais, começam a surgir as madeiras de pinho e de eucalipto para a utilização nas coberturas, em detrimento da utilização das espécies autóctones cada vez menos disponíveis.

As telhas, normalmente de uma aba e vulgarmente designadas por telha de canudo, poderão ser assentes sobre ripado, numa solução que se chamava vulgarmente por “telha vã”, ou assentes sobre esteiras de canas com ou sem argamassa de cal. Muito esporádica é a utilização da telha marselha, que surge no início do século XX como sinal de modernidade.

O beirado poderá ser simples, duplo, ou assente sobre lajes de xisto ou tijoleira de barro (denominado por beirados com sub-beira), e os remates laterais feitos pela própria telha.



Figura 3.21 – Exemplos de beirado simples e beirado duplo, Alcoutim, 2018; fotos da autora.

Na transição do século XIX para o século XX surgem as influências decorativas do platibandas e cornijas; as chaminés rendilhadas; elementos salientes tais como frisos, socos e molduras dos vãos; e o uso de pigmentos na caição. Pontualmente surgem as cantarias de pedra de calcário, nas construções mais imponentes ou das famílias mais abastadas.



Figura 3.22 – Exemplos de elementos decorativos nas fachadas, Alcoutim, 2018; fotos da autora.

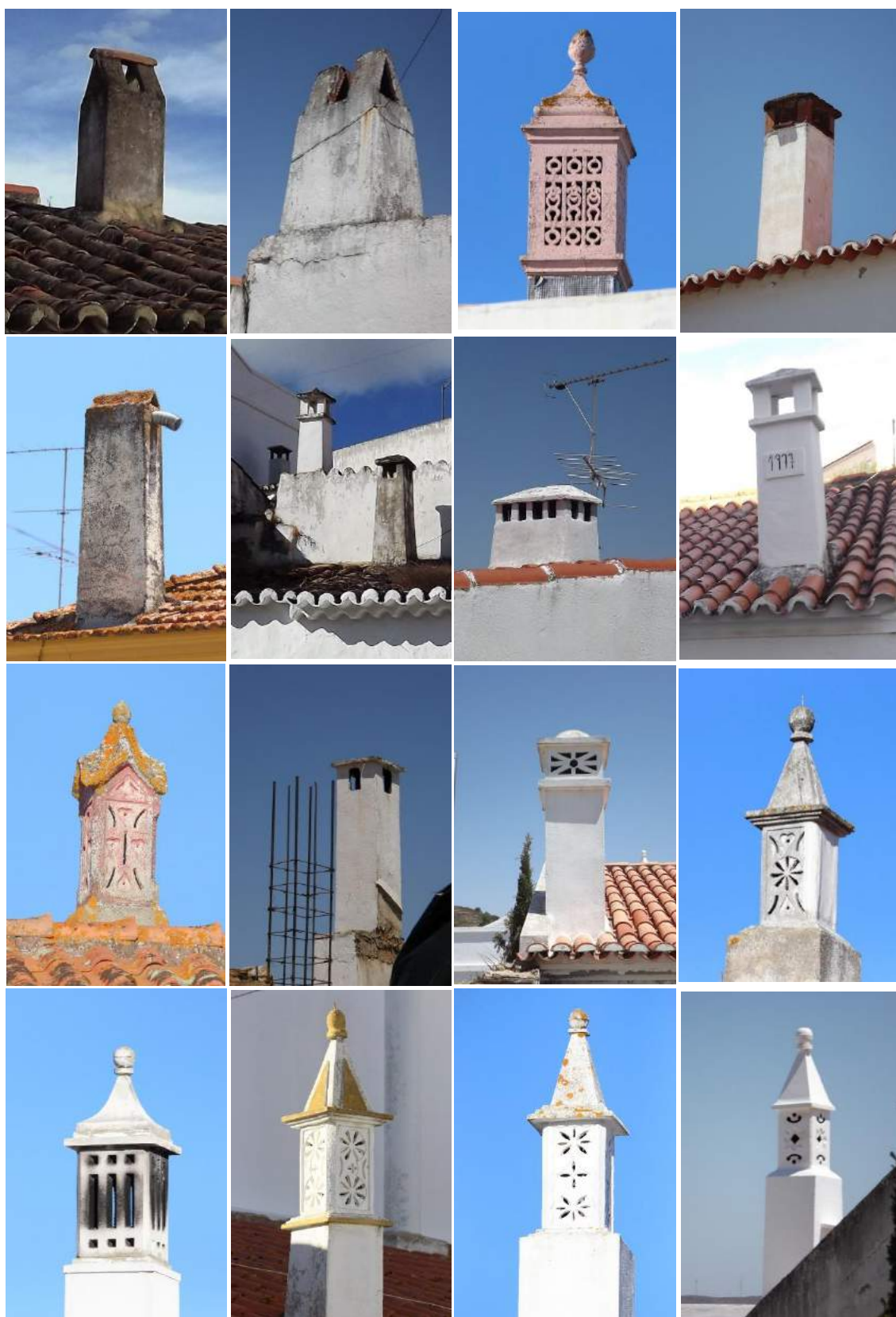


Figura 3.23 – Chaminés em Alcoutim – contrastes: artesanal *versus* pré-fabricada, 2018; fotos da autora e cedidas por Nelson Fonseca.

As portas e janelas revelam as técnicas e materiais disponíveis e comuns aquando da sua execução. As mais antigas em madeira de azinho, castanho ou pinho, sendo também comum encontrar portas em ferro. Desde as mais simples em madeira, com ou sem postigo, ou cortada a meio da folha para permitir a abertura superior, e as mais antigas ainda sem vidro – quer as portas, quer as janelas que também podem ter postigo sem vidro. A porta de entrada pode ter um tratamento distinto dos restantes vãos, quer na pintura, quer na ornamentação, existindo vários exemplos de gradeamentos nos postigos com elementos decorativos, almofadas ou adornos trabalhados na própria madeira e vistosos puxadores.



Figura 3.24 – Portas em Alcoutim, 2018; fotos da autora.

A construção em pedra deixou de ser uma técnica corrente, e a sua execução atualmente é rara, lenta e bastante dispendiosa. Tal como a construção em pedra, também a taipa deixou de ser uma prática comum a partir de meados do século XX.¹²⁷

A generalização das lajes de betão pré-esforçado a partir da década de 70 e da telha de aba e canudo começam a ganhar expressão, quer nas novas construções, quer nas obras de recuperação. Também a partir desta altura começa a generalizar-se o uso do alumínio anodizado.

O revestimento de paredes em azulejo não era comum na arquitetura tradicional da região, acabando por ser introduzido muito recentemente, quer em pequenos apontamentos, quer em toda a parede, com o acesso mais fácil a estes novos materiais de produção industrial, empregue na decoração de fachadas.

A introdução do betão armado e do tijolo cerâmico furado vão permitir a construção de novos tipos de habitação, que crescem em altura. Estas novas construções invadem os aglomerados urbanos, desde os maiores aos mais pequenos, com construções de melhor ou pior qualidade, mas que, sem dúvida, estão totalmente desenquadradas da arquitetura vernácula tradicional.

Em Alcoutim as ruínas deram lugar a algumas construções novas, e algumas obras de recuperação recorreram ao uso dos novos materiais. Felizmente, este fenómeno foi aqui bastante mais lento que nas povoações do litoral.

*“Na visita tranquila e demorada que queremos fazer pelas estreitas ruas de Alcoutim observamos o que teima em permanecer, a sua arquitectura vernacular de aspecto secular. Retemos na memória algumas habitações mais tradicionais”.*¹²⁸

Página seguinte:
Figura 3.25 – Pormenores da arquitetura vernácula, Alcoutim, 2018; foto da autora.

¹²⁷ VARANDA, F. - Mértola no Alentejo: tradição e mudança no espaço construído, p. 165-166.

¹²⁸ BRITO, V. - Alcoutim: arquitectura, sinais e identidade, p. 41.





4

“ALCOUTIM E SANLÚCAR

*São duas conchas de branco casario
dispostas face-a-face sobre o rio*

*Como lavadeiras nas águas correntes
labutas iguais em pátrias diferentes*

*Nos campos cercanos a mesma segura
terra magra e pobre uma vida dura*

*Passa o Guadiana sonho e evasão
mágoas e esperanças nessas águas vão*

*Vão os desatinos e os dramas da história
guerras e invasões as dores da memória*

*Mas no contrabando por vales e vinhas
sempre se ajudaram as duas vizinhas*

*A fronteira a língua querem separá-las
rio do destino mais forte a juntá-las”*

Carlos Brito

in Câmara Municipal de Alcoutim – Caminhos de Alcoutim, p. 26.

Foto da página anterior da autora – *O casario*

“As pré-existências são história, tempo cristalizado, memória presente em cada peça de arquitectura.

(...)

*O tempo passa, as vontades e prioridades mudam e com elas o uso do edificado ou do local, contudo existe algo neles que permanece: o seu carácter, que ganha uma nova vitalidade quando é valorizado”.*¹²⁹

4.1. Delimitação da área de intervenção

Como foi referido no primeiro capítulo do presente trabalho, o seu principal objetivo é a criação de uma rede de alojamento turístico na vila de Alcoutim, associado a um modelo de gestão conjunta, em que a autarquia e os proprietários dos diferentes imóveis se associam entre si, com vista a uma gestão e promoção conjunta da rede, como estratégia de turismo sustentável.

Para concretização do projeto foi então traçado como um dos objetivos secundários a caracterização do conjunto edificado da vila de Alcoutim, no contexto da evolução urbana, perspetivando a identificação de edificações com aptidão para integração na rede de alojamento a propor, tendo em conta as preocupações dos autarcas do município de Alcoutim no que respeita ao parque habitacional degradado ou não ocupado – devoluto. Então, não seria possível aqui chegar sem estudar e conhecer os recantos e encantos da vila de Alcoutim. Importante para poder compreender o seu estado atual e naturalmente chegar a uma área de intervenção, foi conhecer a sua história, a sua evolução e o seu edificado. Foi também analisada planimetricamente sobre fotografia aérea toda a zona construída da vila de Alcoutim e dividida em três setores: o setor A - a norte da ribeira dos Cadavais; o setor B - que corresponde à zona central e mais antiga do edificado; e o setor C - a sul da vila na zona dos novos arruamentos.

¹²⁹ BRITO, V. - Alcoutim: arquitectura, sinais e identidade, p. 135 e 147.

Sobre a fotografia aérea foi sobreposto o levantamento topográfico, fornecido pela Câmara Municipal, com implantação do edificado, tendo esta informação sido toda georreferenciada e transposta para um ficheiro de AutoCad para eventual utilização futura no desenvolvimento de outros trabalhos que poderão surgir na sequência desta dissertação.

Tendo em conta os objetivos anteriormente referidos, bem como a análise da evolução urbanística da vila de Alcoutim e das sucessivas visitas ao local, tornou-se evidente que a ocupação atual do edificado pela população presente se encontra maioritariamente nos setores A e C. Perante estes factos, foi então definida a área de intervenção apenas no setor B, que corresponde à zona com menos população presente e com a quase totalidade do edificado de características vernaculares.

Esta análise encontra-se explanada graficamente no *apêndice 1, desenhos 01 a 04*.



Figura 4.1 – Área de intervenção (a amarelo) sobre conjunto edificado atual ¹³⁰ (a preto) da vila de Alcoutim e sobre fotografia aérea atual ¹³¹

¹³⁰ Desenho elaborado com base em levantamento topográfico fornecido pelo município de Alcoutim.

¹³¹ Fontes: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community.

4.2. Identificação dos imóveis com potencial para integrar a rede

Após delimitação da área de intervenção, seguiu-se uma segunda fase de trabalho de campo, circunscrita àquela área, com observação das diferentes edificações, uma a uma, com o intuito de averiguar quais as que reuniam condições para integrar o projeto.

Tendo em conta os objetivos anteriormente traçados, os imóveis com interesse do ponto de vista do projeto seriam os prédios devolutos, em estado de ruína ou, independentemente do seu estado de conservação, sem ocupação habitual, como forma de inverter a realidade de um vasto parque habitacional degradado ou não ocupado.

Para averiguar a ocupação dos imóveis recorreu-se à combinação de dois métodos distintos: a observação dos contadores de eletricidade, que estando sem atividade revelava indícios de ocupação não permanente e pouco habitual; e as conversas informais com os habitantes de cada uma das ruas.

Para proceder à identificação, referenciação e caracterização destes imóveis foi concebida, previamente no âmbito do presente trabalho, uma ficha de prédio onde fosse possível, de forma sumária e simples, introduzir informações sobre a localização do imóvel, suas características ao nível da volumetria, estado de conservação, uso, materiais e valor arquitetónico.

No local todos os imóveis identificados com aptidão para integrar o projeto eram fotografados, localizados no mapa e preenchida a respetiva ficha de prédio com todos os dados que era possível averiguar.

Após o trabalho de campo toda esta informação foi transposta para a ficha de prédio em formato digital, e os edifícios georreferenciados na base cartográfica digital em formato Cad. Foi ainda desenvolvido um ficheiro executável na plataforma Google Earth, com a localização de todos os imóveis, e a cada um deles associada a respetiva fotografia e ficha de prédio. Este ficheiro tem a vantagem de ser possível transpor toda a sua informação e georreferenciação para qualquer plataforma de SIG, para eventuais trabalhos futuros do interesse da autarquia.

Foram identificados 72 imóveis na área de intervenção, cuja localização se encontra demarcada no *desenho 05 do apêndice 1*, e as respetivas fichas constam do *apêndice 2*.

O ficheiro executável em Google Earth consta do CD com a versão digital do presente trabalho: [Alcoutim_MGSER.kmz](#)

FICHA DE PRÉDIO		N.º:	
		Código Planta:	
Planta de Localização	Fotografia		
IDENTIFICAÇÃO			
Freguesia:	Secção:	Artigo:	
Rua:	N.º Policia:		
CARACTERIZAÇÃO			
N.º de pisos	Acima da cota de soleira:		
	Abaixo da cota de soleira:		
Tipos de ocupação	<input type="checkbox"/> Habitação <input type="checkbox"/> Equipamentos <input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Serviços <input type="checkbox"/> Restauração <input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> Comércio <input type="checkbox"/> Hotelaria <input type="checkbox"/> _____
Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação	Habitação: Equipamentos: Indústria:	Serviços: Restauração: Devoluto:	Comércio: Hotelaria: _____:
Logradouro	<input type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não	<input type="checkbox"/> Não é possível verificar
Anexos	<input type="checkbox"/> Garagem	<input type="checkbox"/> Arrecadação	<input type="checkbox"/> _____
Descrição da construção			
Materiais			
Valor arquitetónico	<input type="checkbox"/> Imóvel classificado <input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional <input type="checkbox"/> Edifício comum	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação <input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação <input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal

Figura 4.2 – Modelo da ficha de prédio - frente

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária					Sem dados	Obs.
	Reconstrução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção	n.º		
EDIFÍCIO:							
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ASPETOS GERAIS

1. Não é possível aceder ao interior do prédio.
2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior.
3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total.
4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial.
5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento.
6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas.
7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais.
8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza.
9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção
10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais.
11. Outra:

OBSERVAÇÕES:

Figura 4.3 – Modelo da ficha de prédio - verso

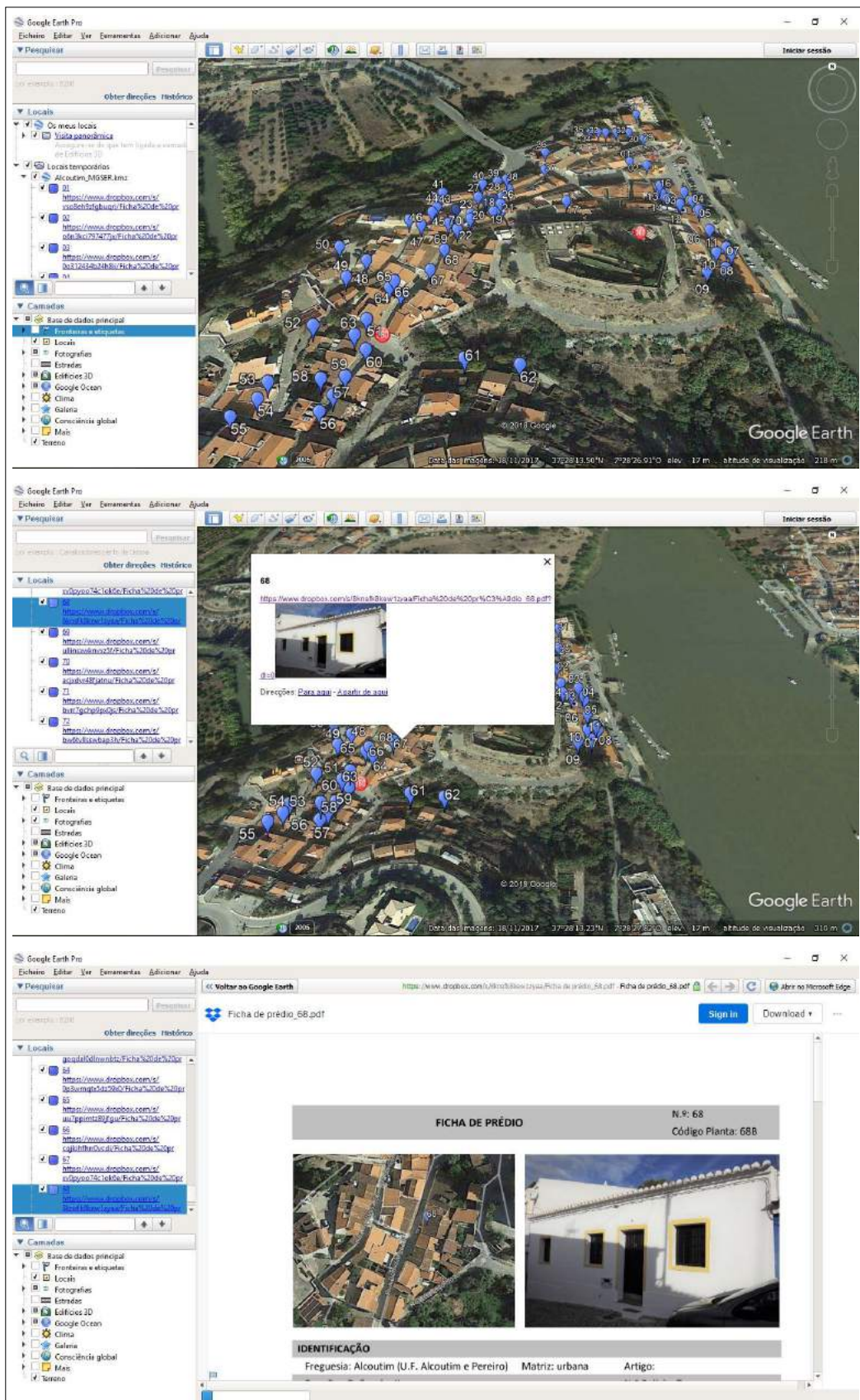


Figura 4.4 – Exemplos de visualização do ficheiro executável em Google Earth

4.3. A emergência do turismo no Algarve e o lugar de Alcoutim no contexto das assimetrias regionais

No século XIX a ligação terrestre entre o Algarve e as restantes regiões do país era bastante rudimentar, sendo privilegiada a navegação marítima e fluvial, na qual o rio Guadiana adquiria uma importância decisiva, no troço entre Mértola e Vila Real de Santo António, evitando o atravessamento terrestre da área serrana. No final do século XIX é concluída a ligação ferroviária de Lisboa a Faro, que, no entanto, não tem impacto significativo no desenvolvimento turístico da região. Apenas no início do século XX é criada a primeira organização oficial de turismo em Portugal, e surge a intenção de promover o turismo a nível interno e a nível internacional.¹³²

Na primeira metade do século XX eram conhecidos 4 estabelecimentos hoteleiros na região do Algarve, nomeadamente na Praia da Rocha, nas Caldas de Monchique, em Faro e em Vila Real de Santo António. O desenvolvimento das políticas no âmbito do turismo e do fomento de estabelecimentos hoteleiros contribuiu para que, nas décadas de 50 e 60, surgissem novas unidades hoteleiras em diversos pontos da região, como Sagres, Lagos, Praia da Rocha, Armação de Pera, Albufeira, Faro, Monte Gordo e Vila Real de Santo António.¹³³

Em 1965 é inaugurado o aeroporto de Faro, que vem substituir a rudimentar pista onde apenas aterravam escassos voos charter.¹³⁴

Com o crescente desenvolvimento turístico que se verifica na região, a partir da década de 60 começam a surgir núcleos turísticos fora dos perímetros urbanos, como por exemplo a Penina, Alvor, Três Irmãos e Prainha no concelho de Portimão; Vale do Lobo e Quinta do Lago no concelho de Loulé; Ria Formosa no concelho de Faro; e vários no concelho de Albufeira.¹³⁵

Na década de 60 o turismo é integrado no planeamento nacional, verificando-se já então o desequilíbrio entre as zonas do interior e do litoral, sendo assumido pelo Estado que “*o turismo não pode ser a panaceia para curar todos os males do desequilíbrio económico*”

¹³² BRITO, S. -Território e turismo no Algarve, p. 43.

¹³³ BRITO, S. -Território e turismo no Algarve, p. 48-56.

¹³⁴ BRITO, S. -Território e turismo no Algarve, p. 99.

¹³⁵ BRITO, S. -Território e turismo no Algarve, p. 132-147.

*regional. (...) os turistas estrangeiros continuarão a manifestar a sua preferência pela orla marítima, e não se pode pensar, com base em critérios de planeamento regional, em desviá-los para outras zonas do País onde mais se pretenda acelerar o progresso económico”.*¹³⁶

No Plano Regional do Algarve de 1966 é espelhada a extrema importância dada ao turismo, mas quando se dá a queda do regime e a instabilidade política que se segue, já os planos regionais tinham caído em esquecimento.¹³⁷

Com o posterior crescimento do turismo com repercussões a nível do desenvolvimento desenfreado da construção, assiste-se, durante a década de 80, a uma real tomada de consciência da necessidade de implementação de medidas no âmbito do planeamento e ordenamento do território, e na diversificação da economia regional com o aproveitamento dos recursos endógenos, da agricultura e atividades conexas.

No início da década de 90 entra em vigor o Plano Regional de Ordenamento de Território do Algarve – PROTAL –, e posteriormente os Planos Diretores Municipais – PDM – dos diversos municípios da região. É também nesta altura, mais concretamente em 1994 com o acesso a fundos comunitários – QCA II –, que é fomentada a redução das assimetrias regionais, e surgem os projetos de revitalização dos territórios rurais de baixa densidade. No Algarve, com o QCA III, surge o Plano estratégico para as áreas de baixa densidade, procurando induzir à competitividade territorial e reforço da coesão social.

Assim, a par das tendências europeias, também Portugal se depara com essa nova realidade: o mundo rural não agrícola ¹³⁸; que é visto como uma oportunidade para novos produtos turísticos, tais como o turismo em espaço rural, o turismo da natureza, o turismo cultural e o turismo cinegético.

*“Hoje, há muito quem só tenha sossego e paz de espírito quando está ou no centro histórico (a cidade) ou na aldeia típica (o campo); tudo o resto provoca indiferença, azia e amnésia”.*¹³⁹

¹³⁶ Presidência do Concelho. (1964), *Plano Intercalar de Fomento para 1965/1967*. Lisboa, cit. por BRITO, S. -Território e turismo no Algarve, p. 155.

¹³⁷ BRITO, S. -Território e turismo no Algarve, p. 193.

¹³⁸ FERRÃO, J. - Relações entre mundo rural e mundo urbano: evolução histórica, situação atual e pistas para o futuro, p. 47.

¹³⁹ DOMINGUES, Á. - Vida no Campo, p. 71.

O Plano Regional de Turismo do Algarve, aprovado em 1995, definiu uma nova estratégia para o Turismo do Algarve, cujos principais objetivos visavam também, entre outros, a correção dos desequilíbrios estruturais do território, e a diversificação de produtos turísticos, o que acabou por ser espelhado nos Programas Nacionais.

No início do milénio, o Plano Estratégico Nacional do Turismo – PENT – definiu 10 produtos turísticos estratégicos: Sol e mar; Turismo de natureza; Turismo náutico; Resorts integrados e turismo residencial; Turismo de negócios; Golfe; Gastronomia e vinhos; Saúde e bem-estar; Touring cultural e paisagístico; e City breaks.

É então no virar do milénio que surgem em Portugal os mais variados projetos no âmbito desta nova oportunidade turística, com um forte incentivo gerado pelo acesso aos fundos comunitários, desde os vários projetos de regeneração e revitalização de aldeias por todo o país, com uma forte componente de investimento e iniciativa pública; aos empreendimentos de turismo em espaço rural, projetos e atividades de turismo de natureza, reservas de caça turística, entre outros, de iniciativa privada ou associativa.

O PROTAL, aprovado e publicado em 2007, também apresenta como um dos objetivos estratégicos “*Qualificar e diversificar o cluster turismo/lazer*” e as suas orientações estratégicas enquadram-se nas linhas orientadoras do PENT, nomeadamente na promoção de um turismo sustentável, capaz de contribuir para a redução das assimetrias regionais.

Face aos resultados positivos do PENT, já que se verificou um crescimento efetivo a nível de receitas geradas pelo turismo na última década, surge em 2017 a *Estratégia para o Turismo 2027 – referencial estratégico para o turismo em Portugal no horizonte 2017-2027* –, como forma de continuidade, estabelecendo prioridades que possam ser enquadradas no próximo quadro comunitário de apoio 2021-2027.

Das prioridades identificadas em cinco eixos estratégicos pela Estratégia Turismo 2027 – ET27, destaca-se aquele que poderá vir a justificar e onde se poderá enquadrar o presente *Estudo de caso*: “*valorizar o território, permitindo o usufruto do património histórico-cultural e preservação da sua autenticidade; a regeneração urbana; a potenciação económica do património natural e rural, a afirmação do turismo na economia do mar a estruturação da oferta turística para melhor responder à procura*”.¹⁴⁰

¹⁴⁰ Turismo de Portugal I.P. - A Estratégia Turismo 2027, p. 4.

Dos 10 desafios globais da ET27 (Pessoas, Coesão, Crescimento em valor, Turismo todo o ano, Acessibilidades, Procura, Inovação, Sustentabilidade, Simplificação, Investimento) importa destacar para o presente *Estudo de caso: a Coesão*, como forma de alargar a atividade turística a todo o território e promover o turismo como fator de coesão social; a *Sustentabilidade*, que visa assegurar a preservação e a valorização económica sustentável do património cultural e natural e da identidade local, enquanto ativo estratégico, bem como a compatibilização desta atividade com a permanência da comunidade local; e o *Investimento*, visando garantir recursos financeiros e dinamizar o investimento.¹⁴¹

Tabela 4.1 – ET27 – linhas de atuação do eixo estratégico “Valorizar o território e as comunidades”.
Fonte: Turismo de Portugal I.P. - A Estratégia Turismo 2027, p. 51.

LINHAS DE ATUAÇÃO	
<p>VALORIZAR O TERRITÓRIO E AS COMUNIDADES</p>	Conservar, valorizar e usufruir o património histórico-cultural e identitário
	Valorizar e preservar a autenticidade do País e a vivência das comunidades locais
	Afirmar o turismo na economia do mar
	Potenciar economicamente o património natural e rural e assegurar a sua conservação
	Promover a regeneração urbana das cidades, regiões e o desenvolvimento turístico sustentável dos territórios/destinos
	Estruturar e promover ofertas que respondam à procura turística

Para a *unidade territorial Baixo Guadiana, sub-unidade territorial de Alcoutim/ Martim Longo*, o PROTAL apresenta como orientações e ações prioritárias, entre outras, a promoção de oferta de terrenos para fins habitacionais e turísticos, orientando a procura para a envolvente dos núcleos e aglomerados rurais existentes; e a qualificação funcional, arquitetónica e paisagística dos núcleos rurais, e integração das novas edificações nos critérios e na linguagem urbanística dos aglomerados.

É neste contexto que se inscreve a presente proposta, com o propósito de contribuir para fomentar o desenvolvimento da atividade turística de forma sustentável no interior

¹⁴¹ Turismo de Portugal I.P. - A Estratégia Turismo 2027, p. 38.

algarvio, em particular nas áreas de baixa densidade, como forma de diversificação e qualificação da oferta turística do Algarve.

Se nos últimos anos foram dados os primeiros passos com projetos já implementados no território do Baixo Guadiana, tais como os Planos de intervenção nas aldeias do Algarve, e todo o trabalho executado pelas associações em prol do desenvolvimento e divulgação deste território (Associação Terras do Baixo Guadiana, ALCANCE – Associação para o Desenvolvimento do Nordeste Algarvio e a ODIANA – Associação para o Desenvolvimento do Baixo Guadiana), as tendências atuais do turismo e as estratégias definidas pelo Governo para a região levam a crer que se poderá dar continuidade à promoção e desenvolvimento do território, apostando em medidas e ações que visem o desenvolvimento turístico e a melhoria das condições de vida das populações.

Apesar das fragilidades decorrentes da desertificação e envelhecimento da população, este território do nordeste algarvio pode ainda ostentar a qualidade dos seus recursos paisagísticos, ambientais e culturais, consequência da pouca especulação turística, o que aliado ao aproveitamento do trabalho já desenvolvido pelo movimento associativo no que se refere à valorização do património material e imaterial, se apresenta como uma oportunidade de qualificação do sector turístico com custos mais reduzidos.

*“Alcoutim distingue-se pela componente natural da serra e do rio, como um reduto do «Algarve Natural». A valorização da genuinidade e qualidade paisagísticas pode constituir uma medida inteligente de atenuação e aproveitamento das fragilidades consequentes da desertificação, transformando habilmente uma debilidade numa potencialidade”.*¹⁴²

Tendo já o património material da vila de Alcoutim sido descrito nos capítulos anteriores, consideramos ser evidente a potencialidade desta vila para se apresentar como um destino turístico diferenciado, aliado ao turismo cultural, turismo da natureza, turismo náutico e turismo cinegético.

Sendo o presente estudo baseado no pressuposto da possível reocupação dos prédios devolutos, como forma de inverter a realidade no centro urbano antigo da vila, este poderá

¹⁴² CAVÉM, S.; SANTOS, S. - (Re)Descobrir o Algarve Oriental: Um olhar sobre a Cultura, o Turismo e o Marketing Territorial no processo de Desenvolvimento Regional, p. 14.

integrar-se nas categorias de turismo no espaço rural em "Casas de campo" – imóveis situados em aldeias e espaços rurais que prestem serviços de alojamento a turistas e se integrem, pela sua traça, materiais de construção e demais características, na arquitetura típica local –, ou de "Turismo de aldeia", quando cinco ou mais casas de campo sejam exploradas de uma forma integrada por uma única entidade, sem prejuízo de a propriedade das mesmas pertencer a mais de uma pessoa.¹⁴³

O enquadramento nesta tipologia será pertinente na medida em que poderá integrar-se numa ação do Programa Nacional de Turismo de Natureza – PNTN, que abrange não só áreas classificadas como também áreas com valores naturais e culturais reconhecidos, propiciando a criação de produtos e serviços turísticos inovadores e sustentáveis nos domínios de conservação da natureza, desenvolvimento local, qualificação da oferta turística, diversificação da atividade turística e divulgação e valorização do património cultural.¹⁴⁴

Outro enquadramento possível a considerar será o de estabelecimentos de alojamento local, que poderá apresentar-se em três modalidades: apartamento, moradia ou estabelecimento de Hospedagem / Hostel. A tipologia de alojamento local poderá num futuro próximo vir a ser abrangida pelo PNTN, já que o Decreto-Lei nº186/2015, de 3 de setembro, refere no seu preâmbulo *“a necessidade de ponderar o alargamento do reconhecimento como turismo de natureza aos estabelecimentos de alojamento local, mas considerando que, para o efeito, carece ainda o Governo de informação consolidada a recolher”*.

¹⁴³ Decreto-Lei nº39/2008, de 7 de março, que estabelece o regime jurídico da instalação, exploração e funcionamento dos empreendimentos turísticos, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei nº186/2015, de 3 de setembro.

¹⁴⁴ Resolução de Conselhos de Ministros nº51/2015, de 21 de julho, aprova o novo Programa Nacional de Turismo de Natureza, designado por PNTN, que constitui uma estratégia de promoção do turismo de natureza.

4.4. Eventuais fontes de financiamento disponíveis

O acesso a eventuais fontes de financiamento constitui um fator determinante de incentivo ao investimento, não só por parte da autarquia, mas essencialmente para os privados.

Atualmente encontra-se a vigorar o programa Portugal 2020, que reúne a atuação dos 5 Fundos Europeus Estruturais e de Investimento (FEDER, Fundo de Coesão, FSE, FEADER e FEAMP), no qual se definem os princípios de programação que consagram a política de desenvolvimento económico, social e territorial, para promover em Portugal entre 2014 e 2020. O Portugal 2020 organiza-se em quatro domínios temáticos (competitividade e internacionalização; inclusão social e emprego; capital humano; sustentabilidade e eficiência no uso de recursos), e é operacionalizado através de 16 programas operacionais, dos quais importa destacar para o presente *Estudo de Caso* o PDR 2020, e o CRESC Algarve 2020.¹⁴⁵

O Programa de Desenvolvimento Rural de Portugal 2014-2020 – PDR 2020 apresenta 4 áreas distintas: área 1 - inovação e conhecimento; área 2 - competitividade e organização da produção; área 3 - ambiente, eficiência no uso dos recursos e clima; e área 4 - desenvolvimento local. Na área 4 importa destacar a Medida 10, Ação 10.2, Operação 10.2.1.6 - Renovação de aldeias, cujo objetivo assenta na Preservação, conservação e valorização dos elementos patrimoniais locais (paisagístico e ambiental, incluindo ações de sensibilização). Este financiamento destina-se a projetos de investimento até 200.000€ e superiores a 5.000€, e poderá ter um incentivo não reembolsável até 50% das despesas elegíveis.¹⁴⁶

O CRESC Algarve 2020 (Programa Operacional do Algarve) pretende mobilizar a Região para um desenvolvimento equilibrado, definindo 4 prioridades: competitividade e internacionalização; inclusão social e emprego; capital humano; e sustentabilidade. O programa define 9 eixos prioritários, dos quais importa destacar: promover a sustentabilidade e eficiência do uso dos recursos; reforçar a competitividade do território; investir no emprego; afirmar a coesão social e territorial. Este programa visa o financiamento de projetos inovadores, podendo o seu financiamento ser através de

¹⁴⁵ Portugal 2020 [em linha]. [Consult. 3 ago. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:https://www.portugal2020.pt/Portal2020/](https://www.portugal2020.pt/Portal2020/)>

¹⁴⁶ PDR 2020 [em linha]. [Consult. 3 ago. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://www.pdr-2020.pt/](http://www.pdr-2020.pt/)>

incentivos não reembolsáveis, ou reembolsáveis com taxas de juro bonificadas e condições especiais de financiamento.¹⁴⁷

O Turismo de Portugal também dispõe de instrumentos de apoio financeiro ao investimento para o setor do turismo, cuja prioridade é a concretização da Estratégia para o Turismo 2027 com foco na sustentabilidade e na coesão territorial. Importa destacar, dos vários programas disponíveis, os que permitam o enquadramento do presente *Estudo de Caso*.

A linha de apoio à qualificação da oferta, é um instrumento de crédito que visa proporcionar às empresas do setor do turismo melhores condições no acesso ao financiamento, a médio e longo prazo, para projetos de investimento que se traduzam, entre outros, na criação de empreendimentos turísticos inovadores, com um período máximo de carência de 4 anos e juros bonificados.

O programa Valorizar – valorização turística do interior, visa o apoio a projetos que promovam a coesão económica e social do território, através da requalificação e reabilitação dos espaços públicos com interesse para o turismo e da valorização do património cultural e natural do território, assim como de valorização e de qualificação das aldeias portuguesas, tendo em vista a melhoria da sua atratividade e da experiência turística nestes espaços. Esta linha de apoio tem a componente não reembolsável para as entidades públicas, que poderá ir até 70% do investimento elegível; e tem para o setor privado condições de financiamento sem juros, com 2 anos de carência, e em que 50% do financiamento reembolsável pode ser convertido em não reembolsável, se, no 2º ano completo após a conclusão do projeto, cumulativamente, atingirem determinado volume de negócios e criarem os postos de trabalho previstos na candidatura.¹⁴⁸

O Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP, também dispõe de programas de apoio à reabilitação urbana, nomeadamente o Instrumento financeiro para a reabilitação e revitalização urbanas – IFRRU 2020, o que para o presente *Estudo de Caso* teria como

¹⁴⁷ Algarve 2020 [em linha]. [Consult. 3 ago. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:https://algarve2020.pt/info/](https://algarve2020.pt/info/)>

¹⁴⁸ Turismo de Portugal. [em linha]. [Consult. 3 ago. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://business.turismodeportugal.pt/pt/Investir/Financiamento/Programas_incentivos/Paginas/default.aspx](http://business.turismodeportugal.pt/pt/Investir/Financiamento/Programas_incentivos/Paginas/default.aspx)>

condição obrigatória a delimitação de uma Área de Reabilitação Urbana (ARU) por parte da autarquia.

O IFRRU 2020 disponibiliza empréstimos em condições mais favoráveis face às do mercado, para a reabilitação integral de edifícios, destinados à habitação ou a outras atividades, a investimentos públicos ou privados, com juros perto de 0% e financiamento que poderá ir até 100% do investimento.¹⁴⁹

Tendo em conta que estes programas de financiamento vigoram até 2020, o presente *Estudo de Caso* poderá na sua eventual implementação não vir a ter enquadramento atempado nos mesmos, acreditando-se no entanto que estes incentivos possam ter continuidade no próximo quadro comunitário com programas idênticos, tal como está espelhado no referencial estratégico para o turismo em Portugal no horizonte 2017-2027, que além de dar continuidade ao trabalho desenvolvido até então, define um rumo, uma visão, e estabelece prioridades, que possam ser enquadradas no próximo quadro comunitário de apoio 2021-2027.¹⁵⁰

Página seguinte:

Figura 4.5 – A beleza natural de Alcoutim, Alcoutim, 2018; foto da autora.

¹⁴⁹ Portal da habitação [em linha]. [Consult. 3 ago. 2018]. Disponível em WWW: < [URL:http://www.portaldahabitacao.pt/pt/portal/reabilitacao/ifrru/](http://www.portaldahabitacao.pt/pt/portal/reabilitacao/ifrru/) >

¹⁵⁰ Turismo de Portugal I.P. - A Estratégia Turismo 2027, p. 2.



RIVERSIDE
TAVERN

Barodi



5

“FERROLHOS DE PALHEIROS

*Assim aferrolhado
este passado
rural saudoso e duro
aqui fica conservado
num desafio ao futuro”*

Carlos Brito

in Câmara Municipal de Alcoutim – Caminhos de Alcoutim, p. 14.

Foto da página anterior da autora – *A caminho do Castelo*

5.1. Contributo para a definição de um modelo de gestão

Não sendo o objetivo da presente dissertação a elaboração do modelo de gestão empresarial para implementação do *Estudo de Caso* – onde estejam definidos a missão, visão e valores –, nem tão pouco a criação de um plano estratégico, tático e operacional, será, no entanto, importante deixar pistas sobre as dimensões organizacionais, para futuro desenvolvimento e implementação do modelo de gestão.

Ainda mais importante neste capítulo será, perante as diferentes experiências dos programas de revitalização de aldeias em Portugal, perceber os contributos e constrangimentos decorrentes da implementação desses programas, para que neste *Estudo de Caso* se possam introduzir propostas que minimizem esses constrangimentos.

Desde o exemplo pioneiro da *Recuperação das Aldeias Históricas de Portugal*, foram diversos os programas que daí surgiram, tais como das *Aldeias do Xisto*, *Aldeias Vinhateiras do Douro*, *Revitalização das Aldeias do Algarve*, *Revitalização de Aldeias e Vilas Históricas da Região Alentejo*, entre outros.

Num panorama geral, estes programas previam três componentes de atuação, a nível de infraestruturas, do património imaterial, e da criação de emprego; componentes estas que se traduziam em intervenções no património público edificado, na requalificação de espaços públicos e criação de infraestruturas e equipamentos públicos, quer promovido pelas autarquias, quer por organismos públicos. Na área do investimento privado estas intervenções seriam a nível de recuperação de fachadas e coberturas, recuperação e adaptação de imóveis para fins turísticos, e instalação de diversas atividades económicas.¹⁵¹

Os casos mais bem-sucedidos são sem dúvida o das Aldeias Históricas, e, com as aprendizagens decorrentes desta experiência, o das Aldeias do Xisto, que promoveu um

¹⁵¹ RIBEIRO, F. V. F. - Práticas de reabilitação em áreas rurais: Contributos para uma metodologia de intervenção a partir da experiência dos programas de revitalização de aldeias em Portugal, p. 211.

maior envolvimento e participação da população que determinou, em grande medida, o sucesso alcançado.¹⁵² Ambos os programas dispõem de uma plataforma de divulgação e promoção do território, que integra todas as suas ofertas turísticas, quer de alojamento, quer das restantes atividades de promoção turística ¹⁵³, numa dinâmica de continua expansão, criando estratégias de desenvolvimento para o mercado nacional e internacional.¹⁵⁴



Figura 5.1 – Painéis informativos locais:
Piódão – Aldeia Histórica de Portugal, e Pena – Aldeia do Xisto, 2018; fotos da autora.



Figura 5.2 – Excerto de painéis informativos locais:
Piódão – Aldeia Histórica de Portugal, e Pena – Aldeia do Xisto, 2018; fotos da autora.

¹⁵² RIBEIRO, F. V. F. - Práticas de reabilitação em áreas rurais: Contributos para uma metodologia de intervenção a partir da experiência dos programas de revitalização de aldeias em Portugal, p.204.

¹⁵³ Aldeias Históricas de Portugal [em linha]. [Consult. 3 ago. 2018]. Disponível em WWW: <URL:<http://ww.aldeiahistoricasdeportugal.com/>>; Aldeias de Xisto [em linha]. [Consult. 3 ago. 2018]. Disponível em WWW: <URL:<https://aldeiasdoxisto.pt/aldeias>>

¹⁵⁴ RODRIGUES, A. D. T. A. - Estratégias de Turismo Sustentável em Portugal, o Caso das Aldeias do Xisto, p. 28.

A intervenção nas Aldeias de Xisto teve por base o trabalho mútuo do sector público e privado, na tentativa de promover e dinamizar a diversificação e revitalização das atividades tradicionais, bem como a criação de atividades de turismo cultural. Contemplou o investimento público na reabilitação de infraestruturas básicas, para possibilitar e incentivar o investimento privado em projetos de alojamento em espaço rural, de animação turística e restauração.¹⁵⁵

*“A nível estrutural houve um desenvolvimento significativo nas Aldeias do Xisto, nomeadamente nos fornos comunitários, arruamentos e rede urbana de água, e como consequência a nível social, com a recuperação de tradições e o melhoramento do nível de vida devido ao desenvolvimento estrutural. Houve também um crescimento económico significativo com a criação de postos de trabalho no território. Com o projecto das Aldeias do Xisto aumentou também o número e moradores em algumas Aldeias, que se mudaram de grandes cidades para as Aldeias do Xisto, comprando e renovando casas de Xisto”.*¹⁵⁶

Nos restantes programas o investimento privado acabou por ser inviabilizado ou reduzido, tendo as ações ficado limitadas a intervenções em edifícios públicos e de ordenamento e requalificação do espaço público.¹⁵⁷

O programa de Revitalização de Aldeias e Vilas Históricas da Região Alentejo não terá resultado enquanto programa de desenvolvimento regional, na medida em que as situações de impasse por parte das entidades promotoras e as diferentes convicções dos autarcas envolvidos conduziram a diferentes estados de desenvolvimento e execução do programa. Concretizaram-se projetos nas localidades onde persistiu a capacidade de autonomia e afirmação de estratégias de desenvolvimento local em contexto rural por parte das autarquias e outras estruturas da sociedade civil, e onde estas assumiram a liderança dos projetos com relevância para essas localidades.¹⁵⁸

No caso das Aldeias do Algarve, o programa contemplou a execução de Planos de Intervenção por equipas multidisciplinares criadas numa perspetiva de relação de

¹⁵⁵ RODRIGUES, A. D. T. A. - Estratégias de Turismo Sustentável em Portugal, o Caso das Aldeias do Xisto, p. 31.

¹⁵⁶ RODRIGUES, A. D. T. A. - Estratégias de Turismo Sustentável em Portugal, o Caso das Aldeias do Xisto, p. 41.

¹⁵⁷ RIBEIRO, F. V. F. - Práticas de reabilitação em áreas rurais: Contributos para uma metodologia de intervenção a partir da experiência dos programas de revitalização de aldeias em Portugal, p. 240.

¹⁵⁸ ALVES, J. E. - Património rural e desenvolvimento: Do discurso institucional às dinâmicas locais, p. 224 e 229.

proximidade com as populações locais. No entanto, a excessiva ambição dos planos, face aos constrangimentos financeiros dos respetivos municípios, bem como ao pouco empenho e vontade política por parte de algumas das autarquias, conduziu a um reduzido nível de execução das ações previstas.¹⁵⁹

Após leitura das diversas análises e estudos sobre programas ou projetos desta natureza verifica-se que, no geral, todos eles apontam para: a importância do envolvimento das populações e da melhoria das suas condições de vida; o papel determinante das autarquias na prossecução e implementação das ações, bem como no estímulo e captação do investimento privado; a aposta em estratégias de marketing; e a necessidade de constante adaptação às tendências socioeconómicas do público alvo.¹⁶⁰

Face às experiências analisadas, considera-se determinante o papel da autarquia de Alcoutim na implementação e desenvolvimento deste projeto, como entidade coordenadora, assente em três fases distintas: uma primeira fase em que é promovido o contacto com os privados – proprietários dos imóveis com potencial para integrar o projeto –, tentando captar o seu interesse e integração na rede de alojamento; uma segunda fase de concretização das ações de intervenção nos imóveis; uma terceira fase que corresponderá ao início da atividade e gestão contínua da rede de alojamento.

O empenho e determinação da autarquia, bem como a disponibilização de apoio técnico e benefícios fiscais, serão fatores determinantes para captar o investimento privado e consequentemente para o sucesso da concretização das ações.

Deste modo, e para persecução da segunda fase de implementação, propõe-se que seja criado pela autarquia um serviço que preste o apoio técnico aos privados, com vista ao acesso às candidaturas a fundos comunitários; bem como nos processos burocráticos de enquadramento e início da atividade, e na agilização dos processos de licenciamento.

¹⁵⁹ RIBEIRO, F. V. F. - Práticas de reabilitação em áreas rurais: Contributos para uma metodologia de intervenção a partir da experiência dos programas de revitalização de aldeias em Portugal, p. 208-210.

¹⁶⁰ ALVES, J. E. - Património rural e desenvolvimento: Do discurso institucional às dinâmicas locais; BATISTA, A. I. P. - O turismo e a cultura enquanto estratégias de regeneração de centros históricos: O caso de Alcácer do Sal; CARVALHO, P. - Planeamento, turismo e património em territórios de baixa densidade; CORREIA, J.; CARVALHO, P. - Turismo e desenvolvimento rural: O caso do Piodão (Aldeias históricas de Portugal); MONTEIRO, A. L. V. - Turismo e Território, Litoral Alentejano: Turismo como meio de desenvolvimento de pequenos aglomerados urbanos; RIBEIRO, F. V. F. - Práticas de reabilitação em áreas rurais: Contributos para uma metodologia de intervenção a partir da experiência dos programas de revitalização de aldeias em Portugal; RODRIGUES, A. D. T. A. - Estratégias de Turismo Sustentável em Portugal, o Caso das Aldeias do Xisto.

Propõe-se ainda a criação de um programa de isenção nas taxas de licenciamento – para construção, reabilitação ou alteração de uso dos imóveis –, como forma de incentivo de adesão ao projeto.

A terceira fase de implementação pressupõe o início de funcionamento do serviço de oferta turística, com a disponibilização dos imóveis para arrendamento turístico.

Nesta fase, considera-se importante estar já definida, por parte da autarquia, uma estratégia de marketing territorial, com um projeto sólido de valorização do território. Alcoutim já reúne algumas ofertas de sucesso no seu território, que marcam a sua identidade e que constituem uma mais valia. A par da sua componente natural da Serra e do Rio, em que a valorização da sua genuinidade e qualidade paisagísticas poderão constituir uma potencialidade ¹⁶¹, o sucesso alcançado pelo Festival do Contrabando e a promoção da gastronomia no Festival Gastronómico e Feira de Doces d’Avó, constituem atualmente uma mais-valia na promoção do concelho e da sua identidade.

Além da oferta do património histórico e natural, o município desenvolve durante o ano diversas atividades continuadas de carácter cultural e etnográfico, tais como feiras e exposições, caminhadas culturais, concursos desportivos, entre outras.

Também a via Algarviana tem já um papel importante na promoção do território alcoutenejo, bem como o trabalho que tem vindo a ser desenvolvido pelas associações com incidência no território na promoção da sua cultura e tradições – Associação Alcance, Associação ODIANA, Associação Terras do Baixo Guadiana ¹⁶² – com diversas publicações disponíveis.

Todas estas ofertas, integradas na estratégia de promoção turística da rede de alojamento, poderão constituir um produto turístico diferenciado.

As três fases de implementação do projeto poderão, a partir de determinada altura, decorrer em simultâneo, já que os serviços de receção e gestão serão no primeiro momento responsabilidade da autarquia, e alguns imóveis terão condições para utilização quase imediata, podendo até constituir um exemplo e incentivo aos restantes proprietários.

¹⁶¹ CAVÉM, S.; SANTOS, S. - (Re)Descobrir o Algarve Oriental: Um olhar sobre a Cultura, o Turismo e o Marketing Territorial no processo de Desenvolvimento Regional, p. 14.

¹⁶² A Associação Terras do Baixo Guadiana resulta da união de várias entidades com atuação no território do Baixo Guadiana, por forma a, com uma maior abrangência, aproveitar as oportunidades enquadradas pelo programa de iniciativa comunitária LEADER +, com vista ao desenvolvimento desta região.

Defende-se que a autarquia deverá no primeiro momento gerir a rede de alojamento e os serviços de receção por diversos motivos:

- em Portugal a estratégia promocional dos territórios é ainda quase exclusivamente protagonizada por agentes públicos;¹⁶³
- a autarquia, sendo o órgão de administração pública local, apresenta-se como um agente em quem os privados confiam;
- a autarquia, enquanto entidade pública responsável por desenvolver as ações que visem a prossecução de interesses próprios das populações do seu território, será a principal interessada em garantir o sucesso e continuidade do projeto;
- à semelhança das regiões interiores de baixa densidade do restante país ¹⁶⁴, a estrutura empresarial do concelho é fundamentalmente de carácter familiar, dominada por pequenas ou microempresas, com padrões pouco competitivos, e sem meios técnicos capazes de promover um projeto desta dimensão;
- a autarquia dispõe dos meios técnicos para assegurar a implementação do projeto e posterior gestão, bem como dispõe de imóveis com potencial para funcionar como receção e posto de informação.

A gestão da rede de alojamento deverá assentar num modelo idêntico ao das empresas de gestão de imóveis, em que os proprietários disponibilizam os imóveis para arrendamento, nos períodos de tempo que lhes seja conveniente, obtendo assim um rendimento extra que possa ajudar a cobrir as despesas anuais com os mesmos, sendo-lhes oferecida também a possibilidade de contratar serviços de manutenção e limpeza todo o ano, e em que a gestão do arrendamento, e de todos os serviços associados, seja feita de forma conjunta pela entidade gestora, articulando com as restantes ofertas turísticas no território.

Num segundo momento, em que o projeto esteja implementado, com uma estratégia de promoção contínua, e em que todos os atores – autarquia, associações, privados e população – trabalhem de forma articulada, a gestão poderá ser feita através de uma parceria público-privada, em que a autarquia passe a ser um parceiro, sendo a gestão assegurada por uma entidade do direito privado criada para o efeito.

¹⁶³ CAVÉM, S.; SANTOS, S. - (Re)Descobrir o Algarve Oriental: Um olhar sobre a Cultura, o Turismo e o Marketing Territorial no processo de Desenvolvimento Regional, p. 7.

¹⁶⁴ RIBEIRO, M.; MERGULHÃO, L. - Turismo e desenvolvimento das regiões do interior: A perspetiva dos autarcas, p. 2.

5.2. Propostas de categorias para os imóveis identificados

Concluídos os trabalhos de campo no que respeita ao inventário dos imóveis com potencial para integrar o projeto, e transposta a informação para as respetivas fichas de prédio que constam do *apêndice 2*, bem como após análise dos possíveis enquadramentos turísticos, foram avaliadas as condições e características de cada um dos imóveis por forma a propor uma tipologia de enquadramento turístico.

Tal como referido anteriormente, as tipologias turísticas que se adequam a este projeto serão as Casas de Campo e o Alojamento Local (Moradias, Apartamentos e Hospedagens ou Hostels).

Para definir a tipologia para cada um dos imóveis partiu-se da definição legal de "Casas de campo" ¹⁶⁵ – “*imóveis situados em aldeias e espaços rurais que prestem serviços de alojamento a turistas e se integrem, pela sua traça, materiais de construção e demais características, na arquitetura típica local*” –, e as que não se enquadravam neste conceito foram propostas para a tipologia de Alojamento Local.

As diferentes tipologias de Alojamento Local foram definidas de acordo com a área e características funcionais dos edifícios.

Esta proposta foi transposta para a planta com localização de todos os imóveis que integram o projeto, tendo sido atribuída uma cor diferente a cada um dos usos ou tipologias, da qual resultou o *desenho 06 do apêndice 1*.

Para determinar o tipo de intervenção necessária no que respeita ao tipo de obras a realizar, foram verificadas as condições de conservação dos imóveis, bem como a sua adequação às categorias ou tipologias propostas, tendo sido estabelecidos os seguintes tipos de intervenção, de acordo com os conceitos legalmente definidos ¹⁶⁶:

→ Obras de construção, as obras de criação de novas edificações;

¹⁶⁵ Decreto-Lei nº39/2008, de 7 de março, que estabelece o regime jurídico da instalação, exploração e funcionamento dos empreendimentos turísticos, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei nº186/2015, de 3 de setembro.

¹⁶⁶ Decreto-Lei nº555/ 99, de 16 de dezembro, que estabelece o regime jurídico da urbanização e da edificação, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei nº136/2014, de 09 de setembro.

- Obras de reconstrução, as obras de construção subsequentes à demolição, total ou parcial, de uma edificação existente, das quais resulte a reconstituição da estrutura das fachadas;
- Obras de alteração, as obras de que resulte a modificação das características físicas de uma edificação existente, ou sua fração, designadamente a respetiva estrutura resistente, o número de fogos ou divisões interiores, ou a natureza e cor dos materiais de revestimento exterior, sem aumento da área total de construção, da área de implantação ou da altura da fachada;
- Obras de ampliação, as obras de que resulte o aumento da área de implantação, da área total de construção, da altura da fachada ou do volume de uma edificação existente;
- Obras de conservação, as obras destinadas a manter uma edificação nas condições existentes à data da sua construção, reconstrução, ampliação ou alteração, designadamente as obras de restauro, reparação ou limpeza.

Com base no conceito de “elementos dissonantes” identificados na proposta de Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim, considerando por exemplo o alumínio anodizado em caixilharias, aros de pedra polida, marmorites, guardas metálicas, revestimentos de paredes e volumetrias desajustadas ¹⁶⁷, verificou-se também a sua presença para averiguar a necessidade de intervenção sobre os edifícios.

As propostas apresentadas visam a recuperação e reabilitação da arquitetura tradicional do núcleo antigo da vila de Alcoutim, pelo que será importante promover a construção e reabilitação recorrendo às técnicas e materiais tradicionais. Sobre os materiais e técnicas de construção tradicionais da área do Baixo Guadiana, e da região oriental da Serra do Caldeirão encontram-se dois importantes registos, publicados pela Associação ODIANA, e pela CCDR Algarve, respetivamente. ¹⁶⁸

¹⁶⁷ Plano de Salvaguarda da Vila de Alcoutim - estudo prévio/ projeto base, fevereiro de 1990, p. 42 e 43.

¹⁶⁸ ODIANA - Baixo Guadiana: materiais e técnicas de construção; COSTA, A. [et al.] - Materiais, sistemas e técnicas de construção tradicional: contributo para o estudo da arquitectura vernácula da região oriental da serra do Caldeirão.

Para que se conseguisse obter um documento de fácil consulta todos os dados resultantes do trabalho de campo foram compilados numa tabela, com referência ao número de ficha de prédio.

De uma forma genérica, nas situações em que se sugere a reconstrução do edifício é devido ao seu avançado estado de degradação, no entanto a relevância das suas características arquitetónicas tradicionais merece uma reconstrução total ou parcial, que garanta a reconstrução da fachada ou de todo o edifício, na tentativa de preservar a identidade do conjunto edificado vernacular. Esta será sempre uma questão muito polémica, que pressupõe um posterior estudo detalhado, caso a caso.

Quando se sugere a alteração prende-se com a necessidade de proceder à abertura de vãos, ou perante a existência de elementos dissonantes, que deverão ser substituídos por elementos que melhor se enquadrem na arquitetura tradicional, tais como substituição de vãos, de revestimentos de fachada, ou deslocalização de aparelhos de ar condicionado.

As obras de ampliação serão consideradas sempre que se considere a área existente reduzida para a utilização turística que se propõe.

As obras de conservação referem-se não apenas a simples pinturas ou limpeza das fachadas, mas também à eventual reabilitação dos elementos construtivos preexistentes. Este trabalho constitui, assim, uma proposta preliminar, já que as propostas nele constantes foram realizadas com base na observação a partir do exterior. A implementação deste projeto passaria pela necessidade de reequacionar, em cada caso, a solução que agora se avança, incluindo a elaboração dos respetivos projetos técnicos, indispensável para uma parte significativa das intervenções a realizar.

Abreviaturas utilizadas na tabela:

C. M. A. – Câmara Municipal de Alcoutim;

n.a. – não aplicável;

(1) – sem intervenção na fachada;

(2) – com intervenção na fachada;

(3) – ponderar não proceder à abertura de vãos, por ser um exemplo de arquitetura vernácula.

Tabela 5.1 – Proposta de usos ou tipologias de enquadramento turístico, e tipo de obras necessárias:
Prédios 01 a 36.

Nº de Ficha de prédio	Propriedade	Existência de elementos dissonantes	Tipo de obra a realizar	Uso / Tipologia propostos
01	C. M. A.	Não	Alteração (1)	Receção e serviços de apoio
02	C. M. A.	Não	Alteração (1)	Receção e serviços de apoio
03	Privada	Não	Alteração (1)	Casa de campo
04	Privada	Não	Alteração (1)	Casa de campo
05	Privada	Não	Alteração	Casa de campo
06	Privada	Não	Construção	Casa de campo
07	Privada	Sim	Alteração	Alojamento local - moradia
08	Privada	Não	Alteração	Alojamento local - moradia
09	Privada	n.a.	Reconstrução	Casa de campo
10	Privada	Sim	Alteração	Alojamento local - moradia
11	Privada	Não	Alteração	Alojamento local - moradia
12	Privada	Não	Sem intervenção	Alojamento local - moradia
13	Privada	Não	Sem intervenção	Alojamento local - moradia
14	Privada	Não	Conservação	Casa de campo
15	Privada	Não	Conservação	Casa de campo
16	Privada	Não	Conservação	Casa de campo
17	C. M. A.	Sim	Alteração (2)	Alojamento local - moradia
18	Privada	Não	Alteração	Casa de campo
19	Privada	Não	Sem intervenção	Casa de campo
20	Privada	Não	Alteração (1)	Alojamento local - moradia
21	Privada	Não	Alteração	Alojamento local - moradia
22	Privada	n.a.	Construção	Alojamento local - moradia
23	Privada	Não	Conservação	Alojamento local - moradia
24	Privada	Sim	Alteração (2)	Casa de campo
25	Privada	Não	Sem intervenção	Alojamento local - moradia
26	Privada	Sim	Alteração (2)	Alojamento local - moradia
27	Privada	Não	Sem intervenção	Casa de campo
28	Privada	Não	Sem intervenção	Casa de campo
29	Sem dados	Não	Alteração (1)	Casa de campo
30	Privada	n.a.	Construção	Alojamento local - moradia
31	Privada	Sim	Alteração	Alojamento local - apartamentos
32	Privada	Não	Reconstrução	Casa de campo
33	Privada	Não	Conservação	Casa de campo
34	Privada	Sim	Alteração (2)	Alojamento local - moradia
35	Privada	Não	Sem intervenção	Alojamento local - moradia
36	Privada	Não	Conservação	Alojamento local - apartamentos

Tabela 5.2 – Proposta de usos ou tipologias de enquadramento turístico, e tipo de obras necessárias: Prédios 37 a 72.

Nº de Ficha de prédio	Propriedade	Existência de elementos dissonantes	Tipo de obra a realizar	Uso / Tipologia propostos
37	Privada	Sim	Alteração	Alojamento local – moradia
38	Privada	Não	Sem intervenção	Alojamento local - moradia
39	Privada	Não	Sem intervenção	Alojamento local - moradia
40	Privada	Não	Conservação	Alojamento local - moradia
41	Privada	Não	Sem intervenção	Casa de campo
42	Privada	n.a.	Construção	Alojamento local - moradia
43	Privada	Sim	Alteração (2)	Alojamento local - moradia
44	Privada	Não	Reconstrução	Casa de campo
45	Privada	Sim	Conservação	Alojamento local - moradia
46	Privada	Sim	Alteração (2)	Alojamento local - moradia
47	Privada	Não	Alteração (3)	Casa de campo
48	Privada	n.a.	Construção	Alojamento local - moradia
49	Privada	Sim	Alteração (2)	Alojamento local - moradia
50	Privada	Não	Alteração (1)	Casa de campo
51	Privada	Não	Reconstrução	Casa de campo
52	Privada	Não	Alteração	Alojamento local - moradia
53	Privada	Não	Conservação	Alojamento local - moradia
54	Privada	Sim	Conservação	Alojamento local - moradia
55	C. M. A.	Sim	Alteração	Alojamento local - hostel
56	Privada	Não	Conservação	Alojamento local - moradia
57	Privada	Sim	Alteração (2)	Alojamento local - moradia
58	Privada	Não	Alteração (3)	Casa de campo
59	Privada	Sim	Alteração (2)	Alojamento local - moradia
60	Privada	Não	Alteração (1)	Casa de campo
61	Privada	Não	Construção	Alojamento local - moradia
62	Privada	Sim	Sem intervenção	Alojamento local - moradia
63	Privada	Sim	Alteração (2)	Alojamento local - moradia
64	Privada	Sim	Sem intervenção	Alojamento local - moradia
65	Privada	Não	Sem intervenção	Alojamento local - moradia
66	Privada	Não	Reconstrução	Casa de campo
67	Privada	Não	Conservação	Casa de campo
68	Privada	Não	Sem intervenção	Casa de campo
69	C. M. A.	Não	Alteração (1)	Alojamento local - hospedagem
70	Privada	Não	Conservação	Alojamento local - moradia
71	Privada	Não	Sem intervenção	Alojamento local - moradia
72	Privada	Não	Conservação	Alojamento local - moradia





6

“ALCOUTIM

*Vai-se engelhando
o teu pequeno rosto
que nunca foi sem rugas*

*Como os pardais
os moços
alçam as asas vão
ao Norte ao Sul
as searas germinam
como em ti as ruínas
castanha que te vais pilando
num abandono lasso de luar*

*Ficam-te os cardos
nos serros ressequidos
os aloendriros nos barrancos
romãzeiras canaviais à beira de água
o rio tal um grande lago
entre as duas curvas
a juntar e separar tua irmã andaluza
Ficam-te os barcos esparsos
encalhados nos juncos
como uma promessa
Para quando?*

*Minha Avó luarenta
fica-te o silêncio
esse olhar de velhinha
sabida em bruxarias
as pedras antigas
com o musgo da história
a moura encantada
os pardais velhinhos*

*Ficamos-te nós
para voltar um dia”*

Carlos Brito

in Câmara Municipal de Alcoutim – Caminhos de Alcoutim, p. 52.

Foto da página anterior da autora – *Sobre os velhos telhados*

§ Reflexões finais e contributos para futuros trabalhos

O resultado final deste trabalho é, sem dúvida, diferente do que tinha traçado inicialmente, pois à medida que explorava a bibliografia inicial, novos interesses e ideias surgiam, sempre com algo a acrescentar. O que seria um trabalho académico focado nos temas de turismo sustentável e reabilitação urbana em áreas de baixa densidade, passou a ser também um pequeno guia sobre a vila de Alcoutim, já que seria impossível escrever sobre estes temas sem “olhar” e “sentir” Alcoutim, que *“possui um património construído de amplo significado onde as memórias estão guardadas em cada pedra”*.¹⁶⁹

Tendo a iniciativa de realização deste trabalho decorrido das preocupações dos autarcas do município de Alcoutim no que respeita à pouca oferta de alojamento turístico no concelho, e ao parque habitacional devoluto, ao percorrer as ruas da vila, facilmente se percebe que realmente poucas pessoas habitam o seu núcleo mais antigo, existindo algumas ruínas e muitas habitações fechadas.

O objetivo principal deste trabalho – criação de uma rede de alojamento turístico na vila de Alcoutim, associado a um modelo de gestão conjunta, como estratégia de turismo sustentável – abrange dois temas bastante complexos: reabilitação urbana em zonas rurais e estratégias de turismo sustentável; o que abrange várias áreas e conceitos, que vão desde o urbanismo, arquitetura e construção, à economia, turismo e estratégias políticas, baseadas nos critérios de desenvolvimento sustentável e sustentabilidade.

Assiste-se a um crescente e continuado aumento significativo do interesse, público e privado, relativamente ao património rural, com disponibilização de meios financeiros para o seu estudo, preservação e divulgação. As características deste património podem

¹⁶⁹ BRITO, V. - Alcoutim: arquitectura, sinais e identidade, p. 43.

contribuir para converter Alcoutim num pólo de atração turística, que não passa apenas pelas estruturas construídas, incluindo também a identidade, costumes e tradições.

Surge assim a oportunidade de reabilitar o património material e imaterial das povoações do espaço rural, cabendo às autarquias, neste sentido, um papel determinante de promoção de medidas que visem o desenvolvimento dos seus territórios, apostando em projetos e programas de valorização do seu património ambiental, cultural e patrimonial. A atividade turística, cada vez mais, se baseia em práticas de sustentabilidade, capazes de conciliar a salvaguarda e valorização dos recursos endógenos, com o aumento dos benefícios desses recursos para a população local; baseado num desenvolvimento sustentável que garanta uma rendibilidade moderada, mas contínua no tempo.¹⁷⁰

Foi com base nestas premissas que se desenvolveu a proposta apresentada, com vista a atingir o objetivo proposto, de criação de uma rede de alojamento turístico na vila de Alcoutim, associado a um modelo de gestão conjunta, como estratégia de turismo sustentável.

Importante no desenvolvimento deste trabalho foi conhecer os diferentes projetos de revitalização de aldeias que existem no país, e perceber que o seu sucesso se deve ao empenho e envolvimento dos diferentes atores – públicos, privados, associativistas, população –, bem como compreender os seus constrangimentos e fragilidades, para que a proposta apresentada fosse orientada numa estratégia de sustentabilidade.

As atividades económicas de alojamento, restauração, artesanato, turismo natureza, ou as atividades de cariz cultural, só por si isoladamente, e em particular nos territórios rurais, não constituem uma base para o desenvolvimento económico desses territórios, no entanto, em complementaridade, poderão constituir uma oferta integrada atrativa, que reflita a imagem identitária do território.

O exemplo de Mértola, concelho vizinho que partilha costumes, tradições, e as mesmas fragilidades e dificuldades que Alcoutim, vem desde algumas décadas a implementar uma estratégia de afirmação, baseada nas suas origens e tradições, apresentando-se mais recentemente como um destino turístico e cultural, único e de excelência.

¹⁷⁰ CARVALHO, P. - Planeamento, turismo e património em territórios de baixa densidade, p. 487.

As diversas instituições do concelho e envolvimento da população fizeram de Mértola um exemplo expressivo da capacidade da promoção da identidade cultural como produto turístico.¹⁷¹

Cada vez mais a aposta nestes processos de promoção em rede se demonstra benéfica, com um crescimento moderado, continuado e sustentável, onde as especificidades e potencialidades individuais dos atores se convertem numa mais-valia pela via da complementaridade.

Quanto aos objetivos secundários delineados – caracterização do conjunto edificado da vila de Alcoutim, no contexto da evolução urbana, perspetivando a identificação de edificações com aptidão para integração na rede de alojamento a propor; e identificação do conjunto de instrumentos de financiamento para a implementação da rede, considerando as características particulares deste território e do seu tecido socioeconómico –, estes foram determinantes para suportar a execução de toda a proposta, constituindo a fundamentação teórica da mesma.

O referencial estratégico para o turismo em Portugal no horizonte 2017-2027, com foco na sustentabilidade e na coesão territorial, visa assegurar a preservação e a valorização económica sustentável do património cultural e natural e da identidade local, bem como compatibilizar esta atividade com a permanência da comunidade local, promovendo o turismo como fator de coesão social.

Esta estratégia vem na continuidade das definidas nos anos anteriores, e tem vindo estabelecer as prioridades de enquadramento nos quadros comunitários de apoio a vigorar até 2020, acreditando-se que estes incentivos integrarão o próximo quadro comunitário com programas idênticos, continuando a apostar na atenuação das assimetrias regionais.

A realização deste trabalho vem contribuir para o melhor conhecimento do desenvolvimento urbano da vila de Alcoutim ao longo dos séculos, bem como da sua arquitetura vernácula, o que poderá constituir uma mais-valia para futuros projetos de

¹⁷¹ De acordo com os dados estatísticos disponíveis, verifica-se que o número de camas disponíveis nos estabelecimentos hoteleiros se manteve em 62, entre 2009 e 2011, subindo para 224 em 2014 e 260 em 2016. Consequentemente, as dormidas passaram de 17467 em 2014 para 30564 em 2016 [em linha]. [Consult. 4 set. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:https://www.pordata.pt/](https://www.pordata.pt/)>

intervenção no aglomerado urbano e nas suas edificações, recorrendo às técnicas e materiais tradicionais, na tentativa de valorizar a originalidade e autenticidade que a vila ainda hoje apresenta. A arquitetura tradicional – pela utilização de materiais naturais e autóctones, e das técnicas de construção a eles associadas – constitui um exemplo de boas práticas construtivas e sustentáveis, quer pela sua durabilidade e carácter biodegradável ou reutilizável, quer pelos custos reduzidos em todo o processo construtivo, e que apresentam um bom comportamento térmico e acústico face às exigências legislativas atuais.

Esta proposta constitui uma primeira abordagem de um projeto que só com a forte participação da autarquia poderá chegar à fase de operacionalização. A implementação do projeto teria de corresponder necessariamente a um processo dinâmico e monitorizado, em que apenas em parte dos 72 imóveis identificados com aptidão seriam integrados alojamentos turísticos, tendo em conta, não apenas a iniciativa dos proprietários e as condições do mercado, mas também a imprescindível combinação de diferentes tipos de ocupação e a proteção e estímulo da habitação permanente.

Será importante envolver todos os possíveis intervenientes no processo – proprietários; associações; outros agentes nas áreas de alojamento, alimentação, transporte, entretenimento, e outros serviços associados ao turismo; e população em geral – por forma a criar soluções para um desenvolvimento sustentável, que possam ir ao encontro das expectativas e anseios dos agentes e da população, e que respondam aos seus problemas e necessidades.

O sucesso deste projeto depende ainda da aposta na imagem e identidade deste território, acompanhado de uma forte operação de marketing, que divulgue tudo o que Alcoutim tem para oferecer: desde a sua ruralidade e autenticidade; à sua gastronomia, costumes e tradições; aos seus valores ambientais, patrimoniais e culturais.

Sem dúvida que, só com base num sólido projeto de valorização do território, e com uma divulgação continuada e atenta à evolução das necessidades e preferências dos turistas, poderá conseguir-se um turismo qualitativo e responsável, com as repercussões esperadas a nível da revitalização da economia local e na fixação de residentes.

Se por um lado o alojamento local constitui uma atividade complementar à oferta turística tradicional, que poderá contribuir para estimular a economia local e promover a reabilitação urbana, por outro poderá contribuir para expulsar os moradores e afetar o mercado de arrendamento, bem como contribuir para um número descontrolado de turistas, e conseqüente redução da qualidade de vida das populações.

Diversas cidades europeias já criaram restrições ao arrendamento de curta duração, tais como Berlim, Barcelona, Amesterdão, Londres. Portugal tem debatido a problemática do alojamento local, refletindo sobre a necessidade de limitar o arrendamento de curta duração a turistas em alguns bairros da capital, estendendo-se o problema a várias zonas turísticas do país.

Importará refletir sobre esta problemática, e sobre as suas implicações no mundo rural, onde a desertificação será o resultado da conjugação de vários fatores, tais como o isolamento, falta de oportunidades de trabalho, a deficiente assistência médica.

Se o turismo cultural associado ao alojamento local constitui atualmente um problema nas áreas do litoral – criando constrangimentos no que respeita ao acesso a alojamento por parte dos residentes –, para o território interior apresenta-se como oportunidade de revitalizar e fixar população.

Será importante num futuro trabalho refletir sobre esta problemática, se haverá em Alcoutim constrangimentos decorrentes da disponibilização de imóveis para fins turísticos, se deverá a autarquia impor restrições prevendo a expansão da rede para outras localidades, ou permitir a expansão da rede no núcleo antigo da vila e criar condições de alojamento em novas áreas de expansão urbana.

Página seguinte:

Figura 6.1 – *Caminhos*, Alcoutim, 2018; foto da autora.



AGUIAR, José; RIBEIRO, Vítor; COSTA, Miguel – O pioneirismo de Cabeça Padrão na salvaguarda do património urbano do Algarve. Revista Património [em linha]. Nº3 (2015), p. 70-81. [Consult. 20 mar. 2018]. Disponível em

WWW: <[URL:http://hdl.handle.net/10400.1/10198](http://hdl.handle.net/10400.1/10198)>

ALVES, João Emílio – Património rural e desenvolvimento: Do discurso institucional às dinâmicas locais [em linha]. Lisboa: [s.n.], 2002. Tese de mestrado. [Consult. 25 jul. 2017]. Disponível em WWW: <[URL:http://hdl.handle.net/10400.26/2118](http://hdl.handle.net/10400.26/2118)>

Associação dos Arquitectos Portugueses Conselho Directivo Nacional – **Arquitectura Popular em Portugal**. 3ª ed. Lisboa: AAP-CDN, 1988. Vol.3.

Associação Terras do Baixo Guadiana – **O território do baixo Guadiana**. [S.l.]: Associação Terras do Baixo Guadiana, 2014.

BATISTA, Alexandra Isabel Pereira – O turismo e a cultura enquanto estratégias de regeneração de centros históricos: O caso de Alcácer do Sal [em linha]. Aveiro: [s.n.], 2008. Tese de mestrado. [Consult. 2 ago. 2017]. Disponível em

WWW: <[URL:http://hdl.handle.net/10773/1616](http://hdl.handle.net/10773/1616)>

BRITO, Sérgio – **Território e turismo no Algarve**. Lisboa: Edições Colibri [etc.], 2009. ISBN 978-972-772-871-8.

BRITO, Victor – **Alcoutim: arquitectura, sinais e identidade**. [S.l.]: Município de Alcoutim, 2017. ISBN: 978-989-691-668-8.

Câmara Municipal de Alcoutim – **Caminhos de Alcoutim: fotografias de Mimi Amaral, poemas de Teresa Rita Lopes e Carlos Brito**. [S.l.]: C.M.Alcoutim, D.L.2000.

CARVALHO, Paulo – Planeamento, turismo e património em territórios de baixa densidade. Biblos, revista da Faculdade de letras da Universidade de Coimbra [em linha]. VII (2009), p. 483-504. [Consult. 2 ago. 2017].

Disponível em WWW: <[URL:http://hdl.handle.net/10316.2/32770](http://hdl.handle.net/10316.2/32770)>

CAVACO, Carminda – **O Algarve oriental: As vilas, o campo e o mar**. Faro: Gabinete do Planeamento da Região do Algarve, 1976. 2 vol.

CAVÉM, Sónia; SANTOS, Sofia – (Re)Descobrir o Algarve Oriental: Um olhar sobre a Cultura, o Turismo e o Marketing Territorial no processo de Desenvolvimento Regional [em linha]. In Congresso da Geografia Portuguesa, V, Guimarães, 2004 – Portugal: Territórios e Protagonistas: atas. Guimarães: [s.n.], 2004. [Consult. 12 mar. 2018].

Disponível em WWW: <[URL:http://www.apgeo.pt/files/docs/CD_V_Congresso_APG/web/_pdf/D8_15Out_S%F3nia%20Cavem%20et%20al..pdf](http://www.apgeo.pt/files/docs/CD_V_Congresso_APG/web/_pdf/D8_15Out_S%F3nia%20Cavem%20et%20al..pdf)>

CCR Alg - Comissão de Coordenação da Região do Algarve – **Programa operacional do Algarve - programa de revitalização das aldeias do Algarve**. Faro: CCR Alg, 2001. ISBN: 972-643-110-X.

CCR Alg - Comissão de Coordenação da Região do Algarve – **Plano estratégico para as áreas de baixa densidade do Algarve**. Faro: CCR Alg, 2002. ISBN: 972-643-127-1. Vol. 1.

CCR Alg - Comissão de Coordenação da Região do Algarve – **Planos de intervenção das aldeias do Algarve**. Faro: CCR Alg, 2002. ISBN: 972-643-129-8. Vol. 4.

CORREIA, Juliana; CARVALHO, Paulo – Turismo e desenvolvimento rural: O caso do Piodão (Aldeias históricas de Portugal). Cadernos de Geografia da Faculdade de letras da Universidade de Coimbra [em linha]. Nº 28/29 (2009/10), p. 117-130. [Consult. 15 ago. 2017]. Disponível em WWW:

<[URL:https://www.researchgate.net/publication/311427524_Turismo_e_desenvolvimento_rural_O_caso_do_Piodao_Aldeias_Historicas_de_Portugal](https://www.researchgate.net/publication/311427524_Turismo_e_desenvolvimento_rural_O_caso_do_Piodao_Aldeias_Historicas_de_Portugal)>

COSTA, Alexandre [et al.] – **Materiais, sistemas e técnicas de construção tradicional: contributo para o estudo da arquitectura vernácula da região oriental da serra do Caldeirão**. [S.l.]: CCDRAlg [etc.], 2008. ISBN: 978-972-36-1001-7

COSTA, Miguel – Das “casas de trave” às de parede de cumeeira: processos de transformação dos montes da Serra do Caldeirão. Promontoria, revista do Departamento

de História, Arqueologia e Património da Universidade do Algarve [em linha]. Ano 5, N° 5 (2007), p. 305-328. [Consult. 24 mai. 2018]. Disponível em WWW:

<[URL:https://sapientia.ualg.pt/bitstream/10400.1/7250/1/PROM05_pp299-322.pdf](https://sapientia.ualg.pt/bitstream/10400.1/7250/1/PROM05_pp299-322.pdf)>

COSTA, Miguel – **Casas e montes da serra entre as extremas do Alentejo e do Algarve: forma, processo e escala no estudo da arquitetura vernacular**. Porto: Afrontamento, 2014. ISBN: 978-972-36-1383-4.

CRAVINHO, Ana – Arquitectura Vernácula no Algarve: Diferentes sub-regiões, diferentes tipos de edificad. Pedra & Cal. ISSN: 1645-4863. Ano VI, n° 25 (2005), p. 20-21.

D'ABREU, Alexandre; CORREIA, Teresa; OLIVEIRA, Rosário – **Contributos para a Identificação e Caracterização das Unidades de Paisagem em Portugal Continental**. Lisboa: Direção-geral do ordenamento do território e desenvolvimento urbano, 2004. ISBN: 978-972-85-6928-0. 5 vol.

DOMINGUES, Álvaro – **Vida no Campo**. Porto: Dafne Editora, 2011. ISBN: 978-989-8217-19-6.

FERNANDES, João; JANEIRO, Ana – **Arquitectura no Algarve, dos primórdios à actualidade, uma leitura de síntese**. Faro: Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve, 2005. ISBN: 972-643-138-7.

FERNANDES, João; JANEIRO, Ana – **A casa popular do Algarve, espaço rural e urbano, evolução e actualidade**. Faro: Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve, 2008. ISBN: 978-989-8208-00-2 / 978-972-36-0980-6.

FERRÃO, João – Relações entre mundo rural e mundo urbano: evolução histórica, situação actual e pistas para o futuro. Sociologia, Problemas e Práticas. ISSN 0873-6529. N° 33 (2000), p. 45-54.

Globalgarve - Cooperação e Desenvolvimento, S.A. – **Vilas e Aldeias do Algarve Rural**. [S.l.]: Globalgarve [etc.], 2003. ISBN 972-8152-27-2.

GRADIM, Alexandra – **Alcoutim urbano e rural: dos finais da Idade média ao fim do antigo regime**. Lisboa: Edições Colibri [etc.], 2006. ISBN: 978-972-772-661-5.

IESE - Instituto de estudos sociais e económicos – **Algarve 2014 – 2020. Diagnóstico e estratégia: Territórios de baixa densidade** [em linha]. Faro: Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve, 2015. [Consult. 11 jul. 2017]. Disponível em WWW: <[URL:https://www.ccdr-alg.pt/](https://www.ccdr-alg.pt/)>

LOPES, João – **Corografia ou memória económica, estatística e topográfica do reino do Algarve**. Edição de 1988. Faro: Algarve em foco editora, 1841. Vol.2.

MENDES, António; PEREIRA, Daniela – **Alcoutim: terra de fronteira**. Alcoutim: Câmara Municipal de Alcoutim, 2010.

MONTEIRO, Ana Lúcia Vitela – Turismo e Território, Litoral Alentejano: Turismo como meio de desenvolvimento de pequenos aglomerados urbanos [em linha]. Lisboa: FAUTL, 2010. Tese de mestrado. [Consult. 2 ago. 2017]. Disponível em WWW: <[URL:http://hdl.handle.net/10400.5/2897](http://hdl.handle.net/10400.5/2897)>

MONTEIRO, Diogo Filipe Frade – Reabilitação arquitetónica e urbana da aldeia de Broas como estratégia de desenvolvimento regional [em linha]. Lisboa: FAUTL, 2015. Tese de mestrado. [Consult. 23 jun. 2017]. Disponível em WWW: <[URL:http://hdl.handle.net/10400.5/10619](http://hdl.handle.net/10400.5/10619)>

MOUTINHO, Mário – **A arquitectura popular portuguesa**. 3ª ed. Lisboa: Editorial Estampa, Lda. 1995. ISBN: 972-33-1054-6.

NUNES, António – **Alcoutim, capital do nordeste algarvio: Subsídios para uma monografia**. [S.l.]: Câmara municipal do concelho de Alcoutim, 1985.

ODIANA – **Baixo Guadiana: caminhos do património**. 1ª ed. [S.l.]: Associação Odiana, 2004. ISBN: 972-99686-0-8.

ODIANA – **Património rural construído do Baixo Guadiana**. [S.l.]: Associação Odiana, 2004. ISBN: 972-99686-1-6.

ODIANA – **Baixo Guadiana: materiais e técnicas de construção**. 1ª ed. [S.l.]: Associação Odiana, 2006. ISBN:972-99686-2-4.

OLIVEIRA, Ernesto; GALHANO, Fernando – **Arquitectura tradicional portuguesa**. 3ª ed. Lisboa: Publicações Dom Quixote, 1992. ISBN: 972-20-0959-1.

RIBEIRO, Fernando [et al.] – Prospeção e defesa da paisagem urbana do Algarve (1965-70): A arquitetura tradicional e a preservação do património urbano na proposta da DGSU [em linha]. In Colóquio Internacional Arquitectura Popular, 1, Arcos de Valdevez, 2013 – A investigação da Arquitectura Popular, do século XIX à contemporaneidade: livro de atas. [S.l.]: Município de Arcos de Valdevez, 2016. ISBN: 978-972-9136-78-8. p. 335-351. [Consult. 20 mar. 2018]. Disponível em

WWW: <[URL:http://hdl.handle.net/10400.1/8642](http://hdl.handle.net/10400.1/8642)>

RIBEIRO, Fernando Vítor Félix – Práticas de reabilitação em áreas rurais: Contributos para uma metodologia de intervenção a partir da experiência dos programas de revitalização de aldeias em Portugal [em linha]. Lisboa: FA, 2017. Tese de doutoramento. [Consult. 6 mar. 2018]. Disponível em

WWW: <[URL:http://hdl.handle.net/10400.5/14113](http://hdl.handle.net/10400.5/14113)>

RIBEIRO, José; VAREIRO, Laurentina – Turismo e desenvolvimento regional: o espaço rural como destino turístico [em linha]. In Congresso Internacional Casa Nobre, 1, Arcos de Valdevez, 2005 – Um património para o futuro: livro de atas. [S.l.]: Município de Arcos de Valdevez, 2007. p. 470-486. [Consult. 12 jan. 2018]. Disponível em

WWW: <[URL:http://www3.eeg.uminho.pt/economia/nipe/docs/Publicacoes_Actas_conferencias/2007/Ribeiro_Laurentina_2007_AV.pdf](http://www3.eeg.uminho.pt/economia/nipe/docs/Publicacoes_Actas_conferencias/2007/Ribeiro_Laurentina_2007_AV.pdf)>

RIBEIRO, Manuela; MERGULHÃO, Luís – Turismo e desenvolvimento das regiões do interior: A perspetiva dos autarcas [em linha]. In Congresso Português de Sociologia, IV, Coimbra, 2000 – Sociedade Portuguesa: Passados Recentes, Futuros Próximos: atas. [S.l.]: Coimbra, 2000. [Consult. 12 jan. 2018]. Disponível em

WWW: <[URL:https://aps.pt/wp-content/uploads/2017/08/DPR462df0f87efd0_1.pdf](https://aps.pt/wp-content/uploads/2017/08/DPR462df0f87efd0_1.pdf)>

RIBEIRO, Orlando – **Geografia e civilização: temas portugueses**. 3ª ed. Lisboa: Livros Horizonte, 1992. ISBN: 972-24-0418-0.

RODRIGUES, Ana D. Torres Aires – Estratégias de Turismo Sustentável em Portugal, o Caso das Aldeias do Xisto [em linha]. Lisboa: [s.n.], 2012. Tese de mestrado. [Consult. 21 jun. 2017]. Disponível em WWW: <[URL:http://hdl.handle.net/10437/5062](http://hdl.handle.net/10437/5062)>

RODRIGUES, Henrique António Abreu – Reabilitação do património rural: O caso da Aldeia da Anta, Lamego [em linha]. Vila Nova de Cerveira: [s.n.], 2015. Tese de mestrado. [Consult. 23 jun. 2017]. Disponível em WWW: <[URL:http://hdl.handle.net/10400.26/10241](http://hdl.handle.net/10400.26/10241)>

SANTOS, Luís Manuel da Silva – Reabilitação do património rural: O Caso de Quintandona, Penafiel [em linha]. Porto: [s.n.], 2013. Tese de mestrado. [Consult. 2 ago. 2017]. Disponível em WWW: <[URL:http://hdl.handle.net/10216/67986](http://hdl.handle.net/10216/67986)>

Turismo de Portugal I.P. – **A Estratégia Turismo 2027** [em linha]. [S.l.]: [s.n.], 2017. [Consult. 18 jan. 2018]. Disponível em WWW: <[URL:http://estrategia.turismodeportugal.pt/](http://estrategia.turismodeportugal.pt/)>

VARANDA, Fernando – **Mértola no Alentejo: tradição e mudança no espaço construído**. Lisboa: Assírio & Alvim, 2002. ISBN: 972-37-0744-6.

Apêndice 1

PEÇAS DESENHADAS

Desenho nº1 – Planta Geral: Identificação de área de prospeção

Desenho nº2 – Área de prospeção - sector A

Desenho nº3 – Área de prospeção - sectores B e C




Desenho nº4 – Área de intervenção: Planta Geral

Desenho nº5 – Área de intervenção: Planta Geral com localização de edificações
identificadas em ficha

Desenho nº6 – Área de intervenção: Planta Geral com proposta de enquadramento
turístico para as edificações identificadas em ficha



ESPAÑA

LEGENDA	
	LIMITE PAÍS
	ÁREA DE PROSPEÇÃO
	LIMITE DOS SECTORES DE PROSPEÇÃO

Fontes: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community.

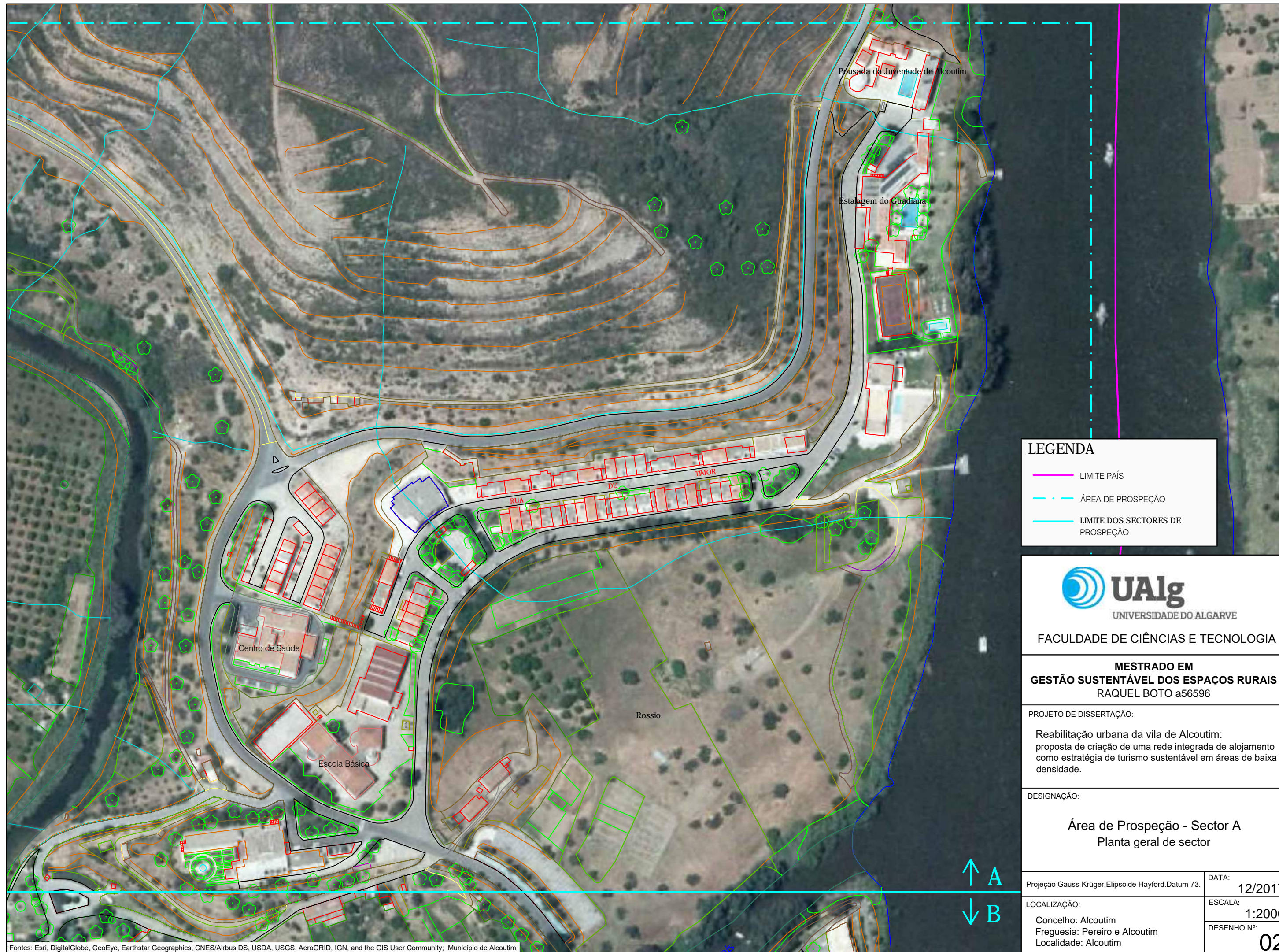
 **UAIG**
UNIVERSIDADE DO ALGARVE
FACULDADE DE CIÊNCIAS E TECNOLOGIA

**MESTRADO EM
GESTÃO SUSTENTÁVEL DOS ESPAÇOS RURAIS**
RAQUEL BOTO a56596

PROJETO DE DISSERTAÇÃO:
Reabilitação urbana da vila de Alcoutim:
proposta de criação de uma rede integrada de alojamento
como estratégia de turismo sustentável em áreas de baixa
densidade.

DESIGNAÇÃO:
Planta Geral
Identificação de área de prospeção

Projeção Gauss-Krüger,Elipsoide Hayford,Datum 73.	DATA: 12/2017
LOCALIZAÇÃO: Concelho: Alcoutim Freguesia: Pereiro e Alcoutim Localidade: Alcoutim	ESCALA: 1:4000 DESENHO Nº: 01



LEGENDA

- LIMITE PAÍS
- - - ÁREA DE PROSPEÇÃO
- LIMITE DOS SECTORES DE PROSPEÇÃO



FACULDADE DE CIÊNCIAS E TECNOLOGIA

**MESTRADO EM
GESTÃO SUSTENTÁVEL DOS ESPAÇOS RURAIS**
RAQUEL BOTO a56596

PROJETO DE DISSERTAÇÃO:
Reabilitação urbana da vila de Alcoutim:
proposta de criação de uma rede integrada de alojamento
como estratégia de turismo sustentável em áreas de baixa
densidade.

DESIGNAÇÃO:
Área de Prospeção - Sector A
Planta geral de sector

Projeção Gauss-Krüger.Elipsoide Hayford.Datum 73.	DATA: 12/2017
LOCALIZAÇÃO: Concelho: Alcoutim Freguesia: Pereiro e Alcoutim Localidade: Alcoutim	ESCALA: 1:2000 DESENHO Nº: 02

Fontes: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community; Município de Alcoutim



LEGENDA

- LIMITE PAÍS
- · - ÁREA DE PROSPEÇÃO
- LIMITE DOS SECTORES DE PROSPEÇÃO



UNIVERSIDADE DO ALGARVE
 FACULDADE DE CIÊNCIAS E TECNOLOGIA

MESTRADO EM
GESTÃO SUSTENTÁVEL DOS ESPAÇOS RURAIS
 RAQUEL BOTO a56596

PROJETO DE DISSERTAÇÃO:
 Reabilitação urbana da vila de Alcoutim:
 proposta de criação de uma rede integrada de alojamento
 como estratégia de turismo sustentável em áreas de baixa
 densidade.

DESIGNAÇÃO:

 Área de Prospeção - Sectores B e C
 Planta geral de sectores

Projeção Gauss-Krüger.Elipsoide Hayford.Datum 73.	DATA: 12/2017
LOCALIZAÇÃO: Concelho: Alcoutim Freguesia: Pereiro e Alcoutim Localidade: Alcoutim	ESCALA: 1:2000 DESENHO Nº: 03

Fontes: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community; Município de Alcoutim



LEGENDA

- LIMITE PAÍS
- LIMITE DA ÁREA DE PROSPEÇÃO
- LIMITE DOS SECTORES DE PROSPEÇÃO
- ÁREA DE INTERVENÇÃO


UNIVERSIDADE DO ALGARVE
 FACULDADE DE CIÊNCIAS E TECNOLOGIA

**MESTRADO EM
GESTÃO SUSTENTÁVEL DOS ESPAÇOS RURAIS**
RAQUEL BOTO a56596

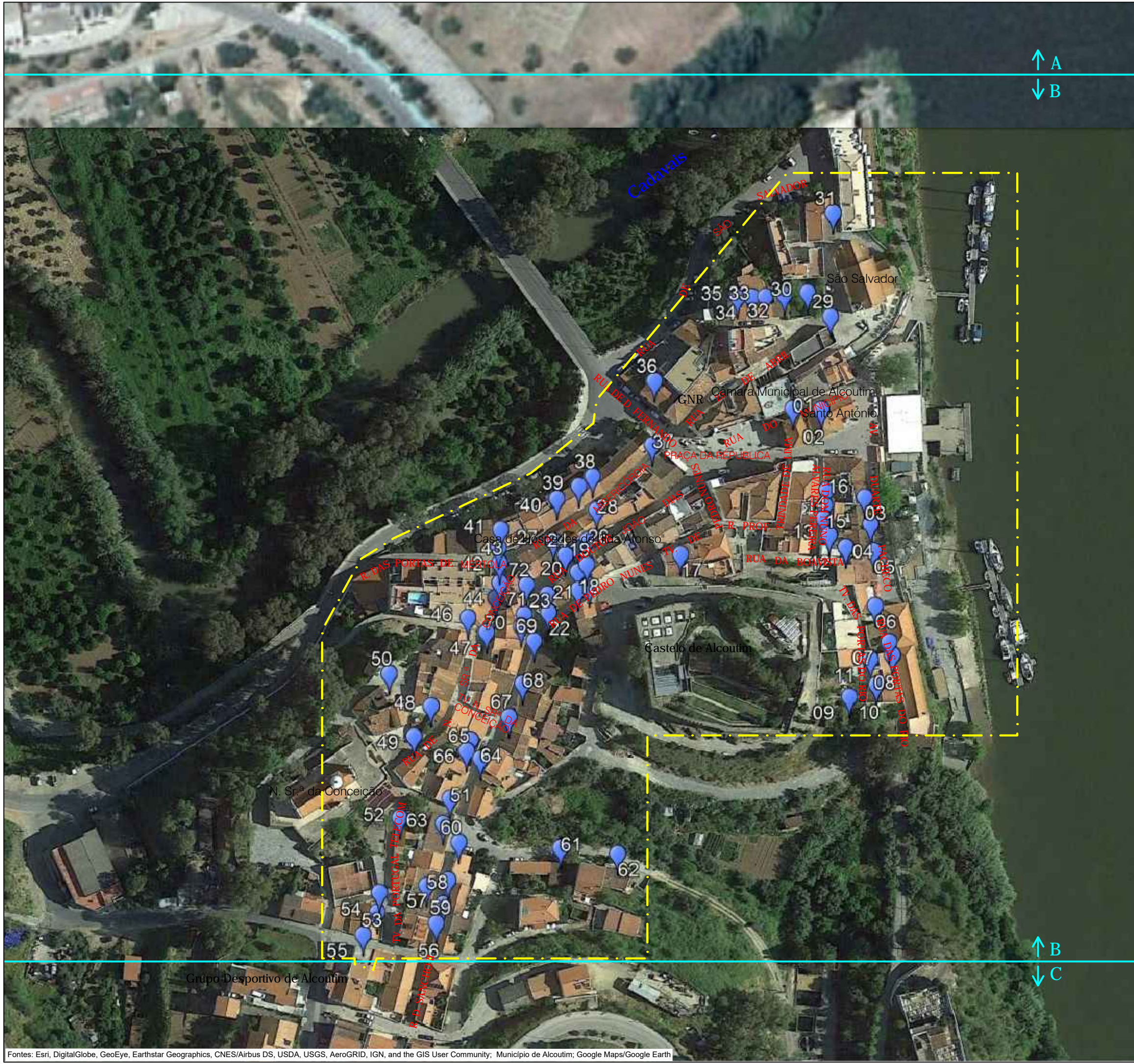
PROJETO DE DISSERTAÇÃO:
 Reabilitação urbana da vila de Alcoutim:
 proposta de criação de uma rede integrada de alojamento
 como estratégia de turismo sustentável em áreas de baixa
 densidade.

DESIGNAÇÃO:






Área de Intervenção
 Planta geral

Projeção Gauss-Krüger,Elipsoide Hayford,Datum 73.	DATA: 12/2017
LOCALIZAÇÃO: Concelho: Alcoutim Freguesia: Pereiro e Alcoutim Localidade: Alcoutim	ESCALA: 1:1500 DESENHO Nº: 04

Fontes: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community; Município de Alcoutim.



LEGENDA

-  LIMITE PAÍS
-  LIMITE DA ÁREA DE PROSPEÇÃO
-  LIMITE DOS SECTORES DE PROSPEÇÃO
-  ÁREA DE INTERVENÇÃO
-  EDIFICAÇÃO IDENTIFICADA EM FICHA


UNIVERSIDADE DO ALGARVE
 FACULDADE DE CIÊNCIAS E TECNOLOGIA

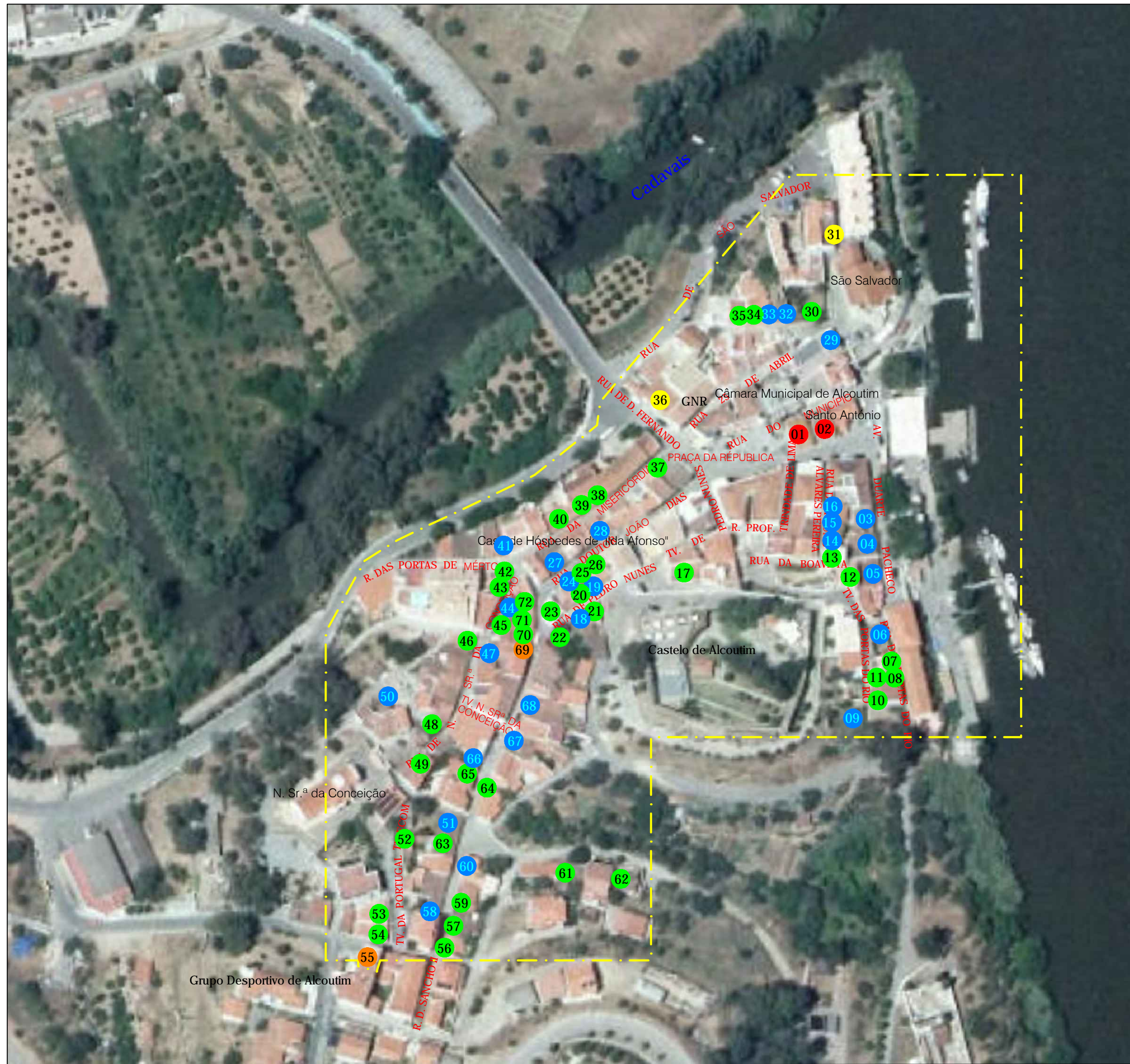
MESTRADO EM
GESTÃO SUSTENTÁVEL DOS ESPAÇOS RURAIS
 RAQUEL BOTO a56596

PROJETO DE DISSERTAÇÃO:
 Reabilitação urbana da vila de Alcoutim:
 proposta de criação de uma rede integrada de alojamento
 como estratégia de turismo sustentável em áreas de baixa
 densidade.

DESIGNAÇÃO:
Área de Intervenção
 Planta geral com localização de edificações
 identificadas em ficha

Projeção Gauss-Krüger.Elipse Hayford.Datum 73.	DATA: 12/2017
LOCALIZAÇÃO: Concelho: Alcoutim Freguesia: Pereiro e Alcoutim Localidade: Alcoutim	ESCALA: 1:1500 DESENHO Nº: 05

Fontes: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community; Município de Alcoutim; Google Maps/Google Earth




LEGENDA

- LIMITE PAÍS
- ÁREA DE INTERVENÇÃO

DOS USOS E TIPOLOGIAS PROPOSTOS:

- RECEÇÃO E SERVIÇOS CENTRAIS
- CASA DE CAMPO
- ALOJAMENTO LOCAL: MORADIA
- ALOJAMENTO LOCAL: APARTAMENTO
- ALOJAMENTO LOCAL: HOSPEDAGEM/ HOSTEL



UAIG
UNIVERSIDADE DO ALGARVE

FACULDADE DE CIÊNCIAS E TECNOLOGIA

**MESTRADO EM
GESTÃO SUSTENTÁVEL DOS ESPAÇOS RURAIS
RAQUEL BOTO a56596**

PROJETO DE DISSERTAÇÃO:

Reabilitação urbana da vila de Alcútim:
proposta de criação de uma rede integrada de alojamento
como estratégia de turismo sustentável em áreas de baixa
densidade.

DESIGNAÇÃO:

Área de Intervenção
Planta geral com proposta de enquadramento
turístico para as edificações identificadas em ficha

LOCALIZAÇÃO:	DATA:
Concelho: Alcútim	08/2018
Freguesia: Pereiro e Alcútim	ESCALA:
Localidade: Alcútim	1:1500
	DESENHO Nº:
	06

Apêndice 2
FICHAS DE PRÉDIO

Ficha de prédio nº1 a Ficha de prédio nº72

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 01

Código Planta: 01B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Praça da República N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 2
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: Serviços: **2 ou +** Comércio:
Equipamentos: Restauração: Hotelaria:
Indústria: Devoluto: _____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra. Cobertura em telhado.

Materiais Alvenaria de pedra; paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha tipo marselha; caixilharias em madeira.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> *
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

* Informações prestadas pela freguesia.

ASPETOS GERAIS	
1. Não é possível aceder ao interior do prédio.	<input checked="" type="checkbox"/>
2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior.	<input type="checkbox"/>
3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total.	<input type="checkbox"/>
4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial.	<input type="checkbox"/>
5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento.	<input type="checkbox"/>
6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas.	<input type="checkbox"/>
7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais.	<input type="checkbox"/>
8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza.	<input type="checkbox"/>
9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção.	<input type="checkbox"/>
10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais.	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Outra:	<input type="checkbox"/>

OBSERVAÇÕES:

Propriedade do município.

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 02

Código Planta: 02B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua 1º de Maio N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 2
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: Serviços: **2 ou +** Comércio:
Equipamentos: Restauração: Hotelaria:
Indústria: Devoluto: _____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra. Cobertura em telhado.

Materiais Alvenaria de pedra; paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha tipo marselha; caixilharias em madeira.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.	
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção			n.a.
EDIFÍCIO:							
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	*
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

* Informações prestadas pela freguesia.

ASPETOS GERAIS	
1. Não é possível aceder ao interior do prédio.	<input checked="" type="checkbox"/>
2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior.	<input type="checkbox"/>
3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total.	<input type="checkbox"/>
4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial.	<input type="checkbox"/>
5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento.	<input type="checkbox"/>
6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas.	<input type="checkbox"/>
7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais.	<input type="checkbox"/>
8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza.	<input type="checkbox"/>
9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção.	<input type="checkbox"/>
10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais.	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Outra:	<input type="checkbox"/>

OBSERVAÇÕES:

Propriedade do município.

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 03

Código Planta: 03B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Avenida de Duarte Pacheco N.º Policia: 7 e 8

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1 ou 2	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto: _____:	

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra e tijolo maciço de barro; estrutura de telhado em madeira com telha de canudo.

Material Alvenaria de pedra; paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha tipo canudo; caixilharias em madeira.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 04

Código Planta: 04B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Avenida de Duarte Pacheco N.º Policia: 4, 5 e 6

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 1 (?)

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1 ou 2** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____
Comércio: _____
Hotelaria: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra e tijolo maciço de barro; estrutura de telhado em madeira com telha de canudo.

Materiais Alvenaria de pedra; paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha tipo canudo; caixilharias em madeira.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

Propriedade do município.(?)

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 05

Código Planta: 05B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Avenida de Duarte Pacheco N.º Policia: 3

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input checked="" type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação:	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração: 1	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação Outros

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Alvenaria de pedra; paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha tipo canudo; caixilharias em madeira.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 06

Código Planta: 06B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Travessa das Portas do Rio N.º Policia: 1

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 1 (?)

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____
Comércio: _____
Hotelaria: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra - xisto; cobertura em telhado.

Materiais Alvenaria de pedra; paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha tipo canudo; caixilharias em madeira.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 07

Código Planta: 07B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua das Portas do Rio N.º Policia: 6

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____
Comércio: _____
Hotelaria: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não se consegue averiguar o tipo de construção; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha tipo aba e canudo; caixilharias em alumínio lacado.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

1. Não é possível aceder ao interior do prédio.
2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior.
3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total.
4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial.
5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento.
6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas.
7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais.
8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza.
9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção.
10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais.
11. Outra:

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 08

Código Planta: 08B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua das Portas do Rio N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto Outro

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: Serviços: Comércio:
Equipamentos: Restauração: Hotelaria:
Indústria: Devoluto: Outro: 1

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado. O imóvel é constituído por um único compartimento.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha tipo aba e canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

1. Não é possível aceder ao interior do prédio.
2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior.
3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total.
4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial.
5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento.
6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas.
7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais.
8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza.
9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção.
10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais.
11. Outra:

OBSERVAÇÕES:

Para uma eventual utilização turística necessitaria de instalação sanitária e abertura de vão de iluminação.

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 09

Código Planta: 09B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua do Miradouro do Guadiana N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto Outro

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: Serviços: Comércio:
Equipamentos: Restauração: Hotelaria:
Indústria: Devoluto: **1** _____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra – xisto e tijolo de barro maciço; cobertura em telhado com estrutura de madeira e telha de canudo.

Materiais Edificação em ruína.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

1. Não é possível aceder ao interior do prédio.
2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior.
3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total.
4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial.
5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento.
6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas.
7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais.
8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza.
9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção.
10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais.
11. Outra: Ruína, para reconstrução.

OBSERVAÇÕES:

Pela sua localização o facto de estar a ruir não apresenta grande perigo público, no entanto deveria estar impedido o acesso ao imóvel.

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 10

Código Planta: 10B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua do Miradouro do Guadiana N.º Policia: 7

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 1 (?)

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece uma construção mais recente com estrutura de betão; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha tipo aba e canudo, caixilharias em alumínio anodizado, alumínio lacado e madeira.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 11

Código Planta: 11B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua do Miradouro do Guadiana N.º Policia: 8

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas. Caixilharias em alumínio lacado e madeira.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 12

Código Planta: 12B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua da Boavista N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 2
Abaixo da cota de soleira: 0 (?)

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece uma construção mais recente com estrutura de betão. Cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas. Caixilharias em alumínio lacado e madeira. Telha de canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 13

Código Planta: 13B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua da Boavista N.º Policia: 2

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 2
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece que o r/c será construção tradicional em alvenaria de pedra, e o primeiro andar uma construção mais recente com estrutura de betão. Cobertura em terraço.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas. Caixilharias em alumínio lacado e ferro.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 14

Código Planta: 14B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua de Dom Nuno Alvares Pereira N.º Policia: 11

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha de canudo; caixilharias em alumínio lacado.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 15

Código Planta: 15B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua de Dom Nuno Alvares Pereira N.º Policia: 9

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha de canudo; caixilharias em alumínio lacado.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 16

Código Planta: 16B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua de Dom Nuno Alvares Pereira N.º Policia: 7

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha de aba e canudo; caixilharias em alumínio lacado e em ferro.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 17

Código Planta: 17B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Largo do Castelo N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0 (?)

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1 ou +** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção com estrutura de betão; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha de aba e canudo; caixilharias em alumínio anodizado.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

Propriedade do município.

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 18

Código Planta: 18B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua de Pedro Nunes; e Largo do Castelo N.º Policia: 19; s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: Serviços: Comércio:
Equipamentos: Restauração: Hotelaria:
Indústria: Devoluto: **1** _____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra e tijolo maciço de barro; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha tipo canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária					Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção	n.a.		
EDIFÍCIO:							
1. Estrutura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. Cobertura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. Paredes exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. Caixilharias exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. Proteção de vãos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. Revestimentos exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. Paredes interiores e tetos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8. Revestimentos interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9. Caixilharia e portas interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10. Equipamento sanitário	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11. Equipamento de cozinha	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ASPETOS GERAIS

1. Não é possível aceder ao interior do prédio. ×
2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior.
3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total.
4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial.
5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento.
6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas.
7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais.
8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza.
9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção.
10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais.
11. Outra: Ruína, para reconstrução. ×

OBSERVAÇÕES:



FICHA DE PRÉDIO

N.º: 19

Código Planta: 19B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua de Pedro Nunes N.º Policia: 18

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha de aba e canudo; caixilharias em alumínio lacado.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 20

Código Planta: 20B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua de Pedro Nunes N.º Policia: 20

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 2
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha de canudo; caixilharias em alumínio lacado.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 21

Código Planta: 21B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua de Pedro Nunes N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha de canudo; caixilharias em madeira.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 22

Código Planta: 22B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua de Pedro Nunes N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto Outro

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: Serviços: Comércio:
Equipamentos: Restauração: Hotelaria:
Indústria: Devoluto: **1** _____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Edificação em ruína.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

1. Não é possível aceder ao interior do prédio.
2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior.
3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total.
4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial.
5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento.
6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas.
7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais.
8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza.
9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção.
10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais.
11. Outra: Ruína, para reconstrução.

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 23

Código Planta: 23B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua de Pedro Nunes / Rua Dr. João Dias N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 1

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1 ou +	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra e talvez algumas partes com estrutura de betão; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha de canudo; caixilharias em alumínio lacado.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

1. Não é possível aceder ao interior do prédio.
2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior.
3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total.
4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial.
5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento.
6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas.
7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais.
8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza.
9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção.
10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais.
11. Outra:

OBSERVAÇÕES:



FICHA DE PRÉDIO

N.º: 24

Código Planta: 24B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua Dr. João Dias N.º Policia: 13

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 2
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado com telha de canudo.

Materials Paredes exteriores revestidas em pedra no r/c e rebocadas e pintadas no 1º andar; telha de canudo; caixilharias em alumínio lacado e anodizado.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária					Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção	n.a.		
EDIFÍCIO:							
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 25

Código Planta: 25B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua Dr. João Dias N.º Policia: 11

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 2
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado com telha de canudo.

Materials Paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha de aba e canudo; caixilharias em alumínio lacado.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária					Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção	n.a.		
EDIFÍCIO:							
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 26

Código Planta: 26B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua Dr. João Dias N.º Policia: 9

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 3
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: **1** Comércio: **1**
Equipamentos: Restauração: Hotelaria:
Indústria: Devoluto: _____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece uma construção mais recente com estrutura de betão; cobertura em telhado.

Materials Paredes exteriores revestidas a azulejo e rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio anodizado e lacado.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 27

Código Planta: 27B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua Dr. João Dias N.º Policia: 12

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece uma construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materials Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em madeira; telha de canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 28

Código Planta: 28B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua Dr. João Dias N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece uma construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado com platibanda.

Materials Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 29

Código Planta: 29B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Largo de S. Salvador N.º Policia: 1

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 2
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em terraço.

Materials Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado e madeira.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária					Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção	n.a.		
EDIFÍCIO:							
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

Casa Baluarte (Antigo Corpo da Guarda de Alcoutim).

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 30

Código Planta: 30B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana

Artigo:

Rua: Largo de S. Salvador

N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos
Acima da cota de soleira: 2
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input checked="" type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação:	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto: 1	_____:

Logradouro

<input checked="" type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não	<input type="checkbox"/> Não é possível verificar
---	------------------------------	---

Anexos

<input type="checkbox"/> Garagem	<input type="checkbox"/> Arrecadação	<input type="checkbox"/> _____
----------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------

Descrição da construção

Construção tradicional em alvenaria de pedra; espaço murado com ruínas.

Materials

Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em madeira.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária					Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção	n.a.		
EDIFÍCIO:							
1. Estrutura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. Cobertura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. Paredes exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. Caixilharias exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. Proteção de vãos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. Revestimentos exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. Paredes interiores e tetos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8. Revestimentos interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9. Caixilharia e portas interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10. Equipamento sanitário	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11. Equipamento de cozinha	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | × |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: Ruína, para reconstrução. | × |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 31

Código Planta: 31B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua de S. Salvador N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 2
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____
Comércio: _____
Hotelaria: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção O r/c será construção tradicional em alvenaria de pedra, o primeiro andar poderá ser uma construção mais recente com estrutura de betão. Cobertura em telhado.

Materials Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em madeira; telha de canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária					Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção	n.a.		
EDIFÍCIO:							
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 32

Código Planta: 32B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua das Flores N.º Policia: 2

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input checked="" type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação:	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto: 1	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materials Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em madeira; telha de canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária					Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção	n.a.		
EDIFÍCIO:							
1. Estrutura	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. Cobertura	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. Paredes exteriores	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. Caixilharias exteriores	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. Proteção de vãos	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. Revestimentos exteriores	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. Paredes interiores e tetos	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8. Revestimentos interiores	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9. Caixilharia e portas interiores	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10. Equipamento sanitário	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11. Equipamento de cozinha	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | X |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: Ruína, para reconstrução. | X |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 33

Código Planta: 33B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua das Flores N.º Policia: 4

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materials Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado e madeira; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | × |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | × |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 34

Código Planta: 34B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua das Flores N.º Policia: 6

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece uma construção tradicional em alvenaria de pedra que, entretanto, terá sido alvo de restauro; cobertura em telhado.

Materials Paredes exteriores revestidas a pedra e rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado; telha de canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 35

Código Planta: 35B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana

Artigo:

Rua: Rua das Flores

N.º Policia: 8 e 10

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos
Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 1 ?

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro

<input checked="" type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não	<input type="checkbox"/> Não é possível verificar
---	------------------------------	---

Anexos

<input type="checkbox"/> Garagem	<input type="checkbox"/> Arrecadação	<input type="checkbox"/> _____
----------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------

Descrição da construção

Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece uma construção tradicional em alvenaria de pedra que, entretanto, terá sido alvo de restauro; cobertura em telhado.

Materials

Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado; telha de canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 36

Código Planta: 36B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro)

Matriz: urbana

Artigo:

Rua: Rua de D. Fernando

N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos
Acima da cota de soleira: 2
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro

<input type="checkbox"/> Sim	<input checked="" type="checkbox"/> Não	<input type="checkbox"/> Não é possível verificar
------------------------------	---	---

Anexos

<input type="checkbox"/> Garagem	<input type="checkbox"/> Arrecadação	<input type="checkbox"/> _____
----------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------

Descrição da construção

Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece uma construção já mais recente, com estrutura de betão e alvenaria de tijolo; cobertura em telhado.

Materials

Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 37

Código Planta: 37B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua da Misericórdia N.º Policia: ?

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em madeira e alumínio anodizado; telha de canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 38

Código Planta: 38B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua da Misericórdia N.º Policia: 4

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 2
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: 1 Serviços: Comércio:
Equipamentos: Restauração: Hotelaria:
Indústria: Devoluto: _____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra, o primeiro andar poderá ser uma construção mais recente com estrutura de betão; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em madeira; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 39

Código Planta: 39B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua da Misericórdia N.º Policia: 8

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1 ou 2
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: 1 Serviços: Comércio:
Equipamentos: Restauração: Hotelaria:
Indústria: Devoluto: _____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em madeira e alumínio lacado; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | × |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | × |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 40

Código Planta: 40B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua da Misericórdia N.º Policia: 10

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____
Comércio: _____
Hotelaria: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 41

Código Planta: 41B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua das Portas de Mértola N.º Policia: 17

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em ferro e alumínio lacado; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 42

Código Planta: 42B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua das Portas de Mértola N.º Policia:

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira:
Abaixo da cota de soleira:

Tipos de ocupação

<input type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input checked="" type="checkbox"/> <u>Terreno para construção</u>

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação:	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	<u>Terreno para construção: 1</u>

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção

Materiais

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

1. Não é possível aceder ao interior do prédio.
2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior.
3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total.
4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial.
5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento.
6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas.
7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais.
8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza.
9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção.
10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais.
11. Outra: Terreno para construção.

OBSERVAÇÕES:

A ruína já foi demolida.

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 43

Código Planta: 43B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua Nossa da Conceição N.º Policia: 2

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 2
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece que o r/c será construção tradicional em alvenaria de pedra, e o primeiro andar poderá ser uma construção mais recente com estrutura de betão; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em madeira e alumínio lacado; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 44

Código Planta: 44B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua Nossa da Conceição N.º Policia: 5

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: Serviços: Comércio:
Equipamentos: Restauração: Hotelaria:
Indústria: Devoluto: **1** _____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em madeira; telha de canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | × |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: Ruína, para reconstrução. | × |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 45

Código Planta: 45B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua Nossa da Conceição N.º Policia: 7

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha de aba e canudo; caixilharias em ferro.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária					Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção	n.a.		
EDIFÍCIO:							
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 46

Código Planta: 46B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua Nossa da Conceição N.º Policia:

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas e parte revestida a azulejo; caixilharias em alumínio lacado; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 47

Código Planta: 47B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua Nossa da Conceição N.º Policia: 11

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: Serviços: Comércio:
Equipamentos: Restauração: Hotelaria:
Indústria: Devoluto: **1** _____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; telha de canudo; caixilharias em ferro.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: Eventual reconstrução. | <input checked="" type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 48

Código Planta: 48B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua Nossa da Conceição N.º Policia:

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input checked="" type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação:	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto: 1	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Edificação em ruína.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

1. Não é possível aceder ao interior do prédio.
2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior.
3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total.
4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial.
5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento.
6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas.
7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais.
8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza.
9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção.
10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais.
11. Outra: Reconstrução.

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 49

Código Planta: 49B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua Nossa da Conceição N.º Policia: 23

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 2
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece que o r/c será construção tradicional em alvenaria de pedra, e o primeiro andar poderá ser uma construção mais recente com estrutura de betão; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 50

Código Planta: 50B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Travessa do Jardim de Infância N.º Policia:

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira:
Abaixo da cota de soleira:

Tipos de ocupação

<input type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input checked="" type="checkbox"/> <u>Terreno para construção</u>

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação:	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	<u>Terreno para construção: 1</u>

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção

Materiais

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

1. Não é possível aceder ao interior do prédio.
2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior.
3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total.
4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial.
5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento.
6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas.
7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais.
8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza.
9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção.
10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais.
11. Outra: Terreno para construção.

OBSERVAÇÕES:

A ruína já foi demolida. Dúvida sobre a construção em pedra contígua, se fará parte do mesmo artigo urbano.

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 51

Código Planta: 51B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II N.º Policia: 32

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input checked="" type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação:	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto: 1	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em madeira; telha de canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | × |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: Ruína, para reconstrução. | × |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 52

Código Planta: 52B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Travessa da Telecom Portugal N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: ?

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto Arrumos (?)

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: Serviços: Comércio:
Equipamentos: Restauração: Hotelaria:
Indústria: Devoluto: Arrumos: 1

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária					Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção	n.a.		
EDIFÍCIO:							
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

Para utilização como habitação necessita abertura de vãos.

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 53

Código Planta: 53B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Travessa da Telecom Portugal N.º Policia: 3

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 2
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece que o r/c será construção tradicional em alvenaria de pedra, e o primeiro andar uma construção mais recente com estrutura de betão; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em madeira e em alumínio lacado; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | × |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | × |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 54

Código Planta: 54B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Travessa da Telecom Portugal N.º Policia: 1

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece que será construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 55

Código Planta: 55B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua da Central Elétrica N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 3
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input checked="" type="checkbox"/> <u>Armazém</u>

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação:	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	<u>Armazém: 1</u>

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção mais recente, com estrutura de betão e alvenaria de tijolo; cobertura em terraço.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio anodizado.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: Eventuais obras de adaptação a novo uso. | <input checked="" type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

Propriedade do município.

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 56

Código Planta: 56B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II N.º Policia: 31

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____
Comércio: _____
Hotelaria: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece que será construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado; telha de canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 57

Código Planta: 57B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II N.º Policia: 29

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível verificar o tipo de construção, no entanto parece que será construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado com platibanda.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio anodizado; telha de canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | × |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | × |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 58

Código Planta: 58B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II N.º Policia: 40

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto: _____:	

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em madeira; telha de canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 59

Código Planta: 59B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II N.º Policia: 27

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado com platibanda.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas, soco revestido a pedra; caixilharias em alumínio lacado; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 60

Código Planta: 60B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II N.º Policia: 23

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado com platibanda.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em madeira; telha de canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

Apesar das condições precárias da habitação, ficou a dúvida sobre se a mesma estará ou não ocupada.

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 61

Código Planta: 61B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua do Poço Novo N.º Policia: s/nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: Serviços: Comércio:
Equipamentos: Restauração: Hotelaria:
Indústria: Devoluto: **1** _____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Edificação em ruína.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | × |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: Reconstrução. | × |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 62

Código Planta: 62B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua do Poço Novo N.º Policia: 1

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira:

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção recente com estrutura de betão armado. Cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas. Caixilharias em alumínio lacado. Telha de canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | × |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | × |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 63

Código Planta: 63B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II N.º Policia: 34

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio anodizado; telha de canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 64

Código Planta: 64B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro)

Matriz: urbana

Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II

N.º Policia: 17 e 19

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos
Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira:

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro

<input type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não	<input checked="" type="checkbox"/> Não é possível verificar
------------------------------	------------------------------	--

Anexos

<input type="checkbox"/> Garagem	<input type="checkbox"/> Arrecadação	<input type="checkbox"/> _____
----------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------

Descrição da construção

Construção recente com estrutura de betão armado. Cobertura em telhado.

Materiais

Paredes exteriores rebocadas e pintadas. Caixilharias em alumínio lacado. Telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 65

Código Planta: 65B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II N.º Policia: 26

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 66

Código Planta: 66B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II N.º Policia: 24

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: Serviços: Comércio:
Equipamentos: Restauração: Hotelaria:
Indústria: Devoluto: **1** _____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado com platibanda (?).

Materiais Edificação em ruína.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | × |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | × |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: Reconstrução. | × |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 67

Código Planta: 67B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II N.º Policia: 11

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em ferro e madeira; telha de canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 68

Código Planta: 68B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II N.º Policia: 7

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado; telha de canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | × |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | × |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 69

Código Planta: 69B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II N.º Policia: s/ nº

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input type="checkbox"/> Habitação	<input checked="" type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação:	Serviços: 1	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Não é possível averiguar o tipo de construção, no entanto parece construção tradicional em alvenaria de pedra, com algumas partes já mais recentes; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado; telha de canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: Eventuais obras para adaptação a um uso habitacional. | <input checked="" type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

Propriedade do município.

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 70

Código Planta: 70B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II N.º Policia: 10

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação Habitação Serviços Comércio
 Equipamentos Restauração Hotelaria
 Indústria Devoluto _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação Habitação: **1** Serviços: _____
Equipamentos: _____ Restauração: _____
Indústria: _____ Devoluto: _____

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico Imóvel classificado Imóvel em vias de classificação Proposta para classificação
 Imóvel de interesse nacional Imóvel de interesse público Imóvel de interesse municipal
 Edifício comum

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 71

Código Planta: 71B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II N.º Policia: 8

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

FICHA DE PRÉDIO

N.º: 72

Código Planta: 72B



IDENTIFICAÇÃO

Freguesia: Alcoutim (U.F. Alcoutim e Pereiro) Matriz: urbana Artigo:

Rua: Rua D. Sancho II N.º Policia: 2

CARACTERIZAÇÃO

N.º de pisos Acima da cota de soleira: 1
Abaixo da cota de soleira: 0

Tipos de ocupação

<input checked="" type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Comércio
<input type="checkbox"/> Equipamentos	<input type="checkbox"/> Restauração	<input type="checkbox"/> Hotelaria
<input type="checkbox"/> Indústria	<input type="checkbox"/> Devoluto	<input type="checkbox"/> _____

Nº de fogos ou frações por tipo de ocupação

Habitação: 1	Serviços:	Comércio:
Equipamentos:	Restauração:	Hotelaria:
Indústria:	Devoluto:	_____:

Logradouro Sim Não Não é possível verificar

Anexos Garagem Arrecadação _____

Descrição da construção Construção tradicional em alvenaria de pedra; cobertura em telhado.

Materiais Paredes exteriores rebocadas e pintadas; caixilharias em alumínio lacado; telha de aba e canudo.

Valor arquitetónico

<input type="checkbox"/> Imóvel classificado	<input type="checkbox"/> Imóvel em vias de classificação	<input type="checkbox"/> Proposta para classificação
<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse nacional	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse público	<input type="checkbox"/> Imóvel de interesse municipal
<input checked="" type="checkbox"/> Edifício comum		

ELEMENTOS FUNCIONAIS	Tipo de intervenção necessária				Sem dados	Obs.
	Recons- trução	Obras relevantes	Reparação pontual	Sem intervenção		
EDIFÍCIO:						
1. Estrutura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cobertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Paredes exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Caixilharias exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Proteção de vãos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Revestimentos exteriores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Paredes interiores e tetos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
8. Revestimentos interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
9. Caixilharia e portas interiores	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
10. Equipamento sanitário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×
11. Equipamento de cozinha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	×

ASPETOS GERAIS

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Não é possível aceder ao interior do prédio. | × |
| 2. A edificação não se encontra fechada, permitindo o acesso de pessoas e animais ao seu interior. | <input type="checkbox"/> |
| 3. A edificação encontra-se em risco de ruir, urgente demolição total. | <input type="checkbox"/> |
| 4. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita demolição parcial. | <input type="checkbox"/> |
| 5. A edificação encontra-se em risco de ruir, necessita medidas de precaução de modo a evitar o desmoronamento. | <input type="checkbox"/> |
| 6. A edificação encontra-se em mau estado de conservação, necessita obras de conservação profundas. | <input type="checkbox"/> |
| 7. A edificação encontra-se, parcialmente, em mau estado de conservação, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 8. A edificação encontra-se em más condições de higiene e segurança, necessita limpeza. | <input type="checkbox"/> |
| 9. A edificação está em condições de ser utilizada sem qualquer tipo de intervenção. | × |
| 10. A edificação está em condições de ser utilizada, necessita obras de conservação pontuais. | <input type="checkbox"/> |
| 11. Outra: | <input type="checkbox"/> |

OBSERVAÇÕES:

